

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 1-2021 (Лот №1)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

5 апреля 2021 года

### Присутствовали:

Председатель  
комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь  
комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- специалист-эксперт отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Отсутствуют 3 члена комиссии из 11, 8 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №1 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №1, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по лоту №1: с 03.03.2021 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья, 08.03.2021 – праздничный день) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное). Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 01.04.2021 в 12-00 часов (время местное).

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №1 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4.

**Предмет аукциона по лоту №1:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 6 000 кв.м с кадастровым номером 86:11:0202001:7012, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, №77а, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: государственное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; бытовое обслуживание; амбулаторное ветеринарное обслуживание; рынки; культурное развитие; развлекательные мероприятия; дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; оказание услуг связи; общежития; среднее и высшее профессиональное образование; обеспечение научной деятельности; дошкольное, начальное и среднее общее образование; здравоохранение; обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; обеспечения занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спорта; обеспечение внутреннего правопорядка; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; склады; складские площадки; служебные гаражи; хранение автотранспорта; земельные участки (территории) общего пользования.

**Начальная цена предмета аукциона по лоту №1:** 404 930 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 80 986 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 12 148 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 6 лет.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №1, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1:**

На день окончания приема заявок (01.04.2021 в 12.00 часов) подана одна заявка на участие в аукционе по лоту №1 от Готалюка Виталия Юрьевича 29.03.2021 3-2021-1 в 12 часов 50 минут.

Поступление на счет организатора аукциона задатка от заявителя в размере 80 986 руб. не подтверждено.

**Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявку, поступившую на участие в аукционе по лоту №1, и представленные документы, проверив соответствие заявителя предъявляемым к нему требованиям, решила:**

1. Отказать в допуске к участию в аукционе Готалюку Виталию Юрьевичу в связи с непоступлением от заявителя задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2. Признать аукцион по лоту №1 несостоявшимся в соответствии с пунктом 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с принятием решения об отказе в допуске к участию в аукционе заявителя.


Протокол составлен и подписан 05.04.2021.

**Голосовали:**

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	«за»	«против»	«воздержались»
Т.А. Шилова	+		
О.А. Боровик	+		
Ю.В. Володина	+		
К.А. Шкапов	+		
С.В. Чеботарев	+		
Ю.С. Смага	+		
С.В. Рябцева	+		
Г.Г. Гарнаева	+		
ИТОГО	8		

**Подписи:**


  
Т.А. Шилова

  
О.А. Боровик

  
Ю.В. Володина

  
К.А. Шкапов

  
С.В. Чеботарев

  
Ю.С. Смага

  
С.В. Рябцева

  
Г.Г. Гарнаева

Секретарь