

**АКТ**  
**обследования земельного участка**

"11" сентября 2024 г.

№508

Время обследования "11" час "00" мин.

Место составления акта: г. Нижневартовск

**Мной**, начальником отдела земельного контроля управления земельными ресурсами  
департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города,  
Ноговициным Олегом Станиславовичем

( должность, наименование юридического лица, Ф.И.О. законного представителя юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

**в присутствии:** Ушакова Константина Владимировича, начальника оперативного отдела  
департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города; Лизунова Константина  
Юрьевича, ведущего инженера оперативного отдела департамента жилищно-коммунального хозяйства  
администрации города.

**Проведено обследование территории по адресу:** г. Нижневартовск, ул. 2П-2 в западном  
промышленном узле города (панель №12).

**Общая площадь обследования составляет:** 4 828 кв.м.

**Лица, использующие земельный участок:** МБУ "Управление по дорожному хозяйству и  
благоустройству города Нижневартовска" ИНН/ОГРН 8603227648/1178617005489

(наименование юридического лица, руководитель, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты, телефоны; Ф.И.О. должностного лица или  
гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства, телефон)

Осмотр земельного участка проведен в рамках рассмотрения обращения гражданина от  
06.09.2024 №1991-п.

Обследование проводилось в отношении территории ориентировочной площадью 4 828  
кв.м являющейся

- частью земельного участка площадью 189 807 с кадастровым номером  
86:11:0000000:81068 (улица 2П-2), расположенной по адресу: г. Нижневартовск, западный  
промышленный узел города. Вид разрешенного использования – земельные участки (территории)  
общего пользования. Территориальная зона – зона улично-дорожной сети (ТЗ505). Предоставлен  
на праве постоянного (бессрочного) пользования МБУ "Управление по дорожному хозяйству  
и благоустройству города Нижневартовска";

- несформированной территорией, не состоящей на государственном кадастровом учете  
и являющейся землями, государственная собственность на которые не разграничена.  
Территориальная зона – зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления  
производственной и предпринимательской деятельности (ОДЗ 202)

В ходе натурного осмотра выявлено, что на обозначенной территории размещены 80  
(восемьдесят) движимых металлических сооружений – гаражей, используемых неустановленным  
кругом лиц, а также стационарная металлическая постройка. Права на использование под  
размещение указанных движимых объектов отсутствуют.

Таким образом территория ориентировочной площадью 4 828 кв.м являющейся частью  
земельного участка площадью 189 807 с кадастровым номером 86:11:0000000:81068 (улица 2П-2),  
а также неразграниченной территорией используется неустановленным кругом лиц самовольно.

**Объяснения лица (физического, представителя юридического, индивидуального  
предпринимателя или его представителя) по результатам проведенного обследования:**

**От участников обследования поступили (не поступили) заявления: не поступили.**

**Приложение: фототаблица, схема с ПК МГИС г. Нижневартовска.**

(содержание заявления)

**В ходе обследования производились: фотосъемка.**

(обмер участка, фото, видеосъемка и т. п.)

**Начальник**  
отдела земельного контроля

**О.С. Ноговицин**  
(подпись)

**К.В. Ушаков**  
(подпись)

**К.Ю. Лизунов**  
(подпись)

## ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к акту обследования земельного участка  
от "11" сентября 2024 г. №508

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица, Ф.И.О. гражданина)

Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ЗПУ (панель №12) ул. 2П-2  
(адрес земельного участка)



*Handwritten signature in blue ink.*





*E. Gaus* *CH* *gld*





*[Handwritten signatures in blue ink]*





*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



(подпись)

О.С. Ноговицин  
(Ф.И.О.)

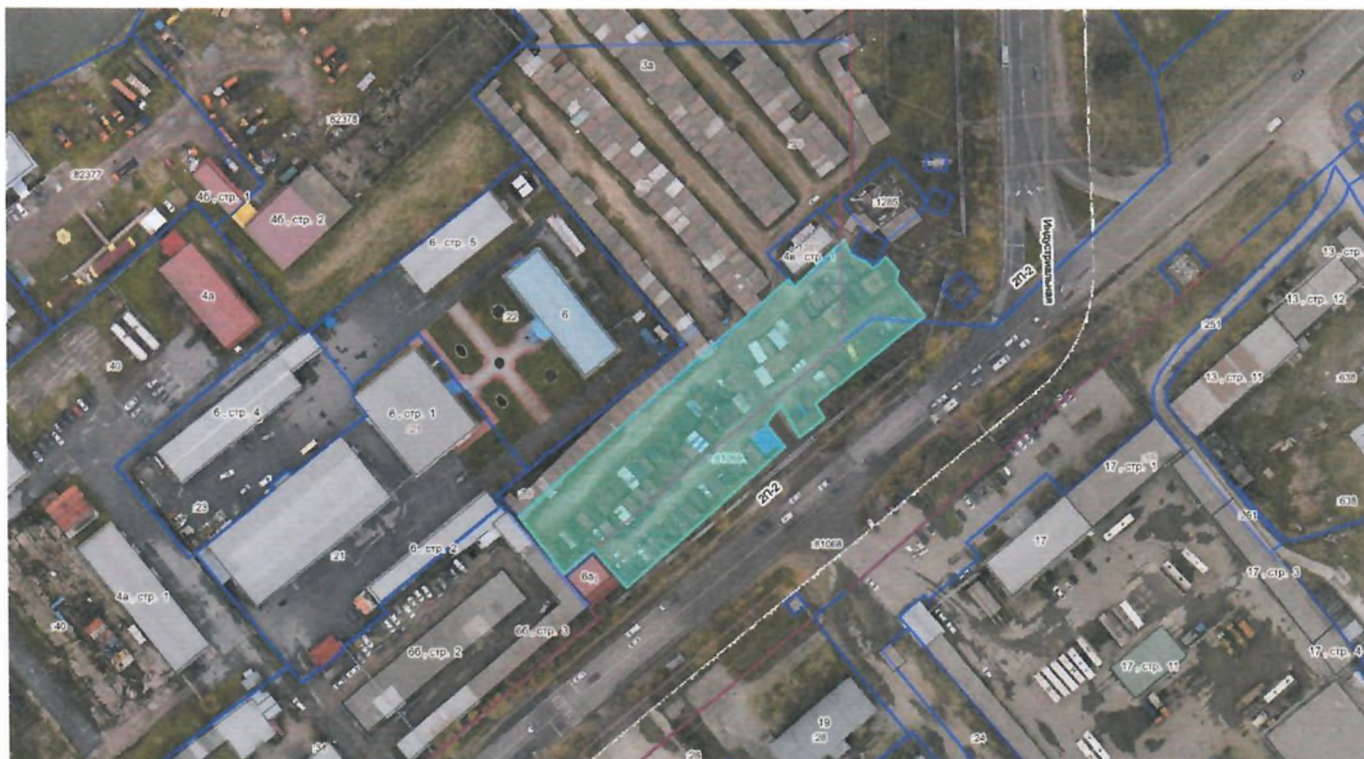
(подпись)

К.В. Ушаков  
(Ф.И.О.)

(подпись)

К.Ю. Лизунов  
(Ф.И.О.)

**Схема**  
из программного комплекса МГИС г. Нижневартовска



Схему подготовил:  
начальник отдела земельного контроля  
управления земельными ресурсами  
ДМС и ЗР администрации города  
Ноговицин О.С.