

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 22-2023 (Лот №1)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

27 марта 2023 года

### Присутствовали:

Председатель  
комиссии:

Ряска В.И.

- директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Союза "Нижневартовская Торгово-промышленная палата".

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №1 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №1, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов".

Дата и время приема заявок на участие в аукционе по лоту №1: с 22.02.2023 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья; 23.02.2023 – нерабочего праздничного дня; 24.02.2023 - выходного дня, 08.03.2023 – нерабочего праздничного дня)) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное) до 12.00 часов 23.03.2023 включительно.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №1 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

**Предмет аукциона по лоту №1:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 3 232 кв.м с кадастровым номером 86:11:0703001:235, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица 2П-2, земельный участок 97д, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

**Начальная цена предмета аукциона по лоту №1:** 305 458 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 61 092 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 9 164 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 7 лет.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №1, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1:**

на день окончания приема заявок (23.03.2023 в 12.00 часов) не подано ни одной заявки на участие в аукционе по лоту №1.





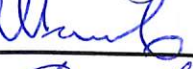

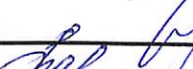


Комиссия по проведению аукциона решила:  
 признать аукцион несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Протокол составлен и подписан 27.03.2023.

**Голосовали:**

| Ф.И.О. члена аукционной комиссии | Результаты голосования |          |                |
|----------------------------------|------------------------|----------|----------------|
|                                  | "за"                   | "против" | "воздержались" |
| В.И. Ряска                       | +                      |          |                |
| О.А. Боровик                     | +                      |          |                |
| Ю.В. Володина                    | +                      |          |                |
| С.В. Чеботарев                   | +                      |          |                |
| Ю.С. Смага                       | +                      |          |                |
| К.А. Шкапов                      | +                      |          |                |
| С.В. Рябцева                     | +                      |          |                |
| А.В. Лисин                       | +                      |          |                |
| Г.Г. Тарнаева                    | +                      |          |                |
| ИТОГО                            | 9                      |          |                |

**Подписи:**

|  |                |
|--|----------------|
|  | В.И. Ряска     |
|  | О.А. Боровик   |
|  | Ю.В. Володина  |
|  | С.В. Чеботарев |
|  | Ю.С. Смага     |
|  | К.А. Шкапов    |
|  | С.В. Рябцева   |
|  | А.В. Лисин     |
|  | Г.Г. Тарнаева  |

Секретарь