от 21.11.2017 №1833-р

О возмещении расходов управляющей организации на содержание жилых помещений и коммунальные услуги, возникших до момента заселения муниципальных жилых помещений в установленном порядке

Руководствуясь статьями 196, 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, 153 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Нижневартовск, утвержденным решением Думы города от 18.09.2015 №860, Положением о казне муниципального образования - город Нижневартовск, утвержденным решением Думы города от 27.11.2006 №123, в соответствии с распоряжением администрации города от 20.05.2009 №701-р "О взаимодействии структурных подразделений администрации города с целью возмещения расходов управляющим организациям на содержание жилых помещений и коммунальные услуги до заселения жилых помещений муниципального жилого фонда", в целях урегулирования отношений сторон в досудебном порядке, учитывая тот факт, что сумма расходов сторонами не оспаривается:

1. Департаменту муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (Т.А. Шилова) перечислить денежные средства в сумме 164 320,93 рубля в счет возмещения расходов управляющей организации - обществу с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Пирс" на содержание жилых помещений и коммунальные услуги, возникших до момента заселения муниципальных жилых помещений в установленном порядке, согласно приложению.

2. Источником оплаты считать денежные средства, предусмотренные в бюджете города Нижневартовска на 2017 год по муниципальной программе "Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Нижневартовск, и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на 2016-2020 годы", утвержденной постановлением администрации города от 24.12.2015 №2322.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы города, директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Т.А. Шилову.

Глава города В.В. Тихонов

Приложение к распоряжению

администрации города

от 21.11.2017 №1833-р

**РАСХОДЫ**

**управляющей организации** - **общества с ограниченной**

**ответственностью "Управляющая компания Пирс"**

**на содержание жилых помещений и коммунальные услуги,**

**возникшие до момента заселения муниципальных жилых помещений**

**в установленном порядке**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Адрес**  **незаселенных**  **муниципальных**  **жилых помещений** | **Общая**  **площадь**  **жилых**  **помещений**  **(кв.м)** | **Оплачиваемый**  **период** | **Сумма**  **(руб.)** | **В том числе:** | |
| **коммунальные услуги**  **(отопление,**  **водоснабжение,**  **электропотребление**  **на общедомовые нужды)** | **услуги**  **по содержанию общего имущества**  **в многоквартирном доме** |
| 1. | Б-р Рябиновый, д. 4, кв. 4 | 71,1 | 01.04.2017-12.04.2017 | 2 362,78 | 793,45 | 1 569,33 |
| 2. | Б-р Рябиновый, д. 4, кв. 20 | 71,1 | 01.04.2017-12.04.2017 | 2 362,78 | 793,45 | 1 569,33 |
| 3. | Б-р Рябиновый, д. 4, кв. 28 | 71,1 | 01.04.2017-12.04.2017 | 2 362,78 | 793,45 | 1 569,33 |
| 4. | Б-р Рябиновый, д. 9, кв. 19 | 71,2 | 01.04.2017-27.04.2017 | 5 510,56 | 1 974,62 | 3 535,94 |
| 5. | Б-р Рябиновый, д. 9, кв. 27 | 71,2 | 01.04.2017-13.04.2017 | 2 653,24 | 950,75 | 1 702,49 |
| 6. | Б-р Рябиновый, д. 9, кв. 212 | 38,9 | 01.04.2017-02.05.2017 | 3 552,25 | 1 267,25 | 2 285,00 |
| 7. | Б-р Рябиновый, д. 9, кв. 247 | 38,8 | 01.04.2017-02.05.2017 | 3 543,09 | 1 263,98 | 2 279,11 |
| 8. | Б-р Рябиновый, д. 9, кв. 314 | 38,6 | 01.04.2017-02.05.2017 | 3 524,87 | 1 257,50 | 2 267,37 |
| 9. | Б-р Рябиновый, д. 11, кв. 99 | 71,3 | 01.04.2017-12.04.2017 | 2 076,06 | 705,68 | 1 370,38 |
| 10. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 21 | 55,2 | 01.04.2017-27.04.2017 | 4 079,76 | 1 338,42 | 2 741,34 |
| 11. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 24 | 54,8 | 01.04.2017-27.04.2017 | 4 050,20 | 1 328,72 | 2 721,48 |
| 12. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 25 | 55,2 | 01.04.2017-12.04.2017 | 1 813,24 | 594,86 | 1 218,38 |
| 13. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 44 | 54,6 | 01.04.2017-30.06.2017 | 12 022,21 | 2 983,72 | 9 038,49 |
| 14. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 64 | 54,6 | 01.04.2017-12.04.2017 | 1 793,51 | 588,38 | 1 205,13 |
| 15. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 110 | 55,3 | 01.04.2017-27.04.2017 | 4 087,15 | 1 340,85 | 2 746,30 |
| 16. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 120 | 55,5 | 01.04.2017-12.04.2017 | 1 823,08 | 598,08 | 1 225,00 |
| 17. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 219 | 71,5 | 01.04.2017-13.04.2017 | 2 544,37 | 834,71 | 1 709,66 |
| 18. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 244 | 55,3 | 01.04.2017-27.04.2017 | 4 087,15 | 1 340,85 | 2 746,30 |
| 19. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 261 | 38,7 | 01.04.2017-02.05.2017 | 3 369,58 | 1 096,34 | 2 273,24 |
| 20. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 288 | 55,5 | 01.04.2017-06.04.2017 | 911,53 | 299,04 | 612,49 |
| 21. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 296 | 55,5 | 01.04.2017-12.04.2017 | 1 823,08 | 598,08 | 1 225,00 |
| 22. | Ул. Героев Самотлора, д. 18, кв. 301 | 71,3 | 01.04.2017-30.06.2017 | 15 699,29 | 3 896,30 | 11 802,99 |
| 23. | Ул. Мира, д. 102, кв. 40 | 38,4 | 27.06.2017-30.06.2017 | 323,57 | 41,05 | 282,52 |
| 24. | Ул. Мира, д. 102, кв. 41 | 38,6 | 27.06.2017-30.06.2017 | 325,27 | 41,28 | 283,99 |
| 25. | Ул. Мира, д. 102, кв. 56 | 38,4 | 27.06.2017-30.06.2017 | 323,57 | 41,05 | 282,52 |
| 26. | Ул. Мира, д. 102, кв. 68 | 38,4 | 27.06.2017-30.06.2017 | 323,57 | 41,05 | 282,52 |
| 27. | Ул. Мира, д. 102, кв. 69 | 38,6 | 27.06.2017-30.06.2017 | 325,27 | 41,28 | 283,99 |
| 28. | Ул. Мира, д. 102, кв. 127 | 38,7 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 059,75 | 602,82 | 2 456,93 |
| 29. | Ул. Мира, д. 102, кв. 134 | 38,6 | 27.06.2017-30.06.2017 | 325,27 | 41,28 | 283,99 |
| 30. | Ул. Мира, д. 102, кв. 146 | 38,6 | 27.06.2017-30.06.2017 | 325,27 | 41,28 | 283,99 |
| 31. | Ул. Мира, д. 102, кв. 155 | 38,5 | 27.06.2017-30.06.2017 | 324,42 | 41,17 | 283,25 |
| 32. | Ул. Мира, д. 102, кв. 158 | 38,6 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 051,83 | 377,41 | 2 674,42 |
| 33. | Ул. Мира, д. 102, кв. 159 | 38,5 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 043,93 | 599,70 | 2 444,23 |
| 34. | Ул. Мира, д. 102, кв. 217 | 38,7 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 059,75 | 602,82 | 2 456,93 |
| 35. | Ул. Мира, д. 102, кв. 252 | 38,8 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 067,65 | 604,36 | 2 463,29 |
| 36. | Ул. Мира, д. 102, кв. 287 | 38,8 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 067,65 | 604,36 | 2 463,29 |
| 37. | Ул. Мира, д. 102, кв. 293 | 38,6 | 01.05.2017-12.06.2017  28.04.2017-30.04.2017 | 3 921,84  345,52 | 939,90  132,53 | 2 981,94  212,99 |
| 38. | Ул. Мира, д. 102, кв. 294 | 38,7 | 01.05.2017-14.06.2017  28.04.2017-30.04.2017 | 4 095,05  346,42 | 963,03  132,87 | 3 132,02  213,55 |
| 39. | Ул. Мира, д. 102, кв. 297 | 38,6 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 051,83 | 377,41 | 2 674,42 |
| 40. | Ул. Мира, д. 102, кв. 298 | 38,7 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 059,75 | 602,82 | 2 456,93 |
| 41. | Ул. Мира, д. 102, кв. 301 | 38,6 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 051,83 | 377,41 | 2 674,42 |
| 42. | Ул. Мира, д. 102, кв. 302 | 38,7 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 059,75 | 602,82 | 2 456,93 |
| 43. | Ул. Мира, д. 102, кв. 305 | 38,6 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 051,83 | 377,41 | 2 674,42 |
| 44. | Ул. Мира, д. 102, кв. 306 | 38,7 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 059,75 | 602,82 | 2 456,93 |
| 45. | Ул. Мира, д. 102, кв. 310 | 38,7 | 17.05.2017-20.06.2017 | 3 059,75 | 602,82 | 2 456,93 |
| 46. | Ул. Мира, д. 102, кв. 325 | 38,6 | 01.05.2017-14.06.2017  28.04.2017-30.04.2017 | 4 084,47  345,52 | 960,54  132,53 | 3 123,93  212,99 |
| 47. | Ул. Мира, д. 102, кв. 326 | 38,6 | 01.05.2017-15.06.2017  28.04.2017-30.04.2017 | 4 165,78  345,52 | 970,86  132,53 | 3 194,92  212,99 |
| 48. | Ул. Мира, д. 102, кв. 329 | 38,6 | 01.05.2017-14.06.2017  28.04.2017-30.04.2017 | 4 084,47  345,52 | 960,54  132,53 | 3 123,93  212,99 |
| 49. | Ул. Мира, д. 102, кв. 330 | 38,6 | 01.05.2017-14.06.2017  28.04.2017-30.04.2017 | 4 084,47  345,52 | 960,54  132,53 | 3 123,93  212,99 |
| 50. | Ул. Мира, д. 102, кв. 331 | 54,5 | 01.05.2017-09.05.2017  28.04.2017-30.04.2017 | 1 207,62  487,85 | 334,53  187,12 | 873,09  300,73 |
| 51. | Ул. Мира, д. 102, кв. 353 | 38,6 | 01.05.2017-31.05.2017  28.04.2017-30.04.2017 | 2 946,03  345,52 | 816,08  132,53 | 2 129,95  212,99 |
| 52. | Ул. Мира, д. 102, кв. 358 | 38,6 | 01.05.2017-14.06.2017  28.04.2017-30.04.2017 | 4 084,47  345,52 | 960,54  132,53 | 3 123,93  212,99 |
|  | **Всего** |  |  | **164 320,93** | **43 017,16** | **121 303,77** |