

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 16-2023 (Лот №3)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

2 марта 2023 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Ряска В.И.

- директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.Н.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В. Президент Союза "Нижневартовская Торгово-
- промышленная палата".

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №3 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №3, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов".

Дата и время приема заявок на участие в аукционе по лоту №3: с 30.01.2023 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья; 23.02.2023 – нерабочего праздничного дня; 24.02.2023 - выходного дня) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное) до 12.00 часов 28.02.2023 включительно.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №3 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

Предмет аукциона по лоту №3: право заключения договора аренды земельного участка площадью 825 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301027:632, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица Кузоваткина, земельный участок 43г, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: деловое управление; рынки; общественное питание; бытовое обслуживание; магазины; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; хранение автотранспорта; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; целлюлозно-бумажная промышленность; оборудованные площадки для занятий спортом; выставочно-ярмарочная деятельность; обеспечение внутреннего правопорядка; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; железнодорожные пути; автомобильный транспорт; водный транспорт; трубопроводный транспорт; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №3: 68 500 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 13 700 (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 2 055 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №3, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №3:

на день окончания приема заявок (28.02.2023 в 12.00 часов) подана одна заявка на участие в аукционе по лоту №3 Аминовым Загиром Ахметзакиевичем, заявка от 16.02.2023 №11-2023-1 в 11 час. 30 мин.

Выписка из лицевого счета администрации города подтверждает поступление на счет организатора аукциона задатка от заявителя в размере 13 700 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявку, поступившую на участие в аукционе по лоту №3, и представленные документы, проверив соответствие заявителя предъявляемым к нему требованиям, решила:

1. Признать участником аукциона по лоту №3 и допустить к участию в аукционе по лоту №3 Аминова Загира Ахметзакиевича.



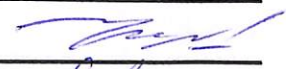






2. Признать аукцион по лоту №3 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

Протокол составлен и подписан 02.03.2023.

Голосовали:

| Ф.И.О. члена аукционной комиссии | Результаты голосования | | |
|----------------------------------|------------------------|----------|----------------|
| | "за" | "против" | "воздержались" |
| В.И. Ряска | + | | |
| О.А. Боровик | + | | |
| Ю.В. Володина | + | | |
| С.В. Чеботарев | + | | |
| Ю.С. Смага | + | | |
| К.А. Шкапов | + | | |
| С.В. Рябцева | + | | |
| А.В. Лисин | + | | |
| Г.Г. Тарнаева | + | | |
| ИТОГО | 9 | | |

Подписи:

| | |
|--|----------------|
|  | В.И. Ряска |
|  | О.А. Боровик |
|  | Ю.В. Володина |
|  | С.В. Чеботарев |
|  | Ю.С. Смага |
|  | К.А. Шкапов |
|  | С.В. Рябцева |
|  | А.В. Лисин |
|  | Г.Г. Тарнаева |

Секретарь