

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу**  
**участников, на право заключения договора аренды земельного участка**

**Регистрационный номер аукциона 24-2023 (Лот №2)**

**г. Нижневартовск**

**10 час. 00 мин.**

**27 марта 2023 года**

**Присутствовали:**

Председатель  
комиссии:

Ряска В.И.

- директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Союза "Нижневартовская Торгово-промышленная палата".

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №2 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №2, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов".

Дата и время приема заявок на участие в аукционе по лоту №2: с 22.02.2023 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья; 23.02.2023 – нерабочего праздничного дня; 24.02.2023 - выходного дня, 08.03.2023 – нерабочего праздничного дня)) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное) до 12.00 часов 23.03.2023 включительно.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №2 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

**Предмет аукциона по лоту №2:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 29 670 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301026:207, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, ул. Западный промышленный узел, панель №16, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

**Начальная цена предмета аукциона по лоту №2:** 2 035 703 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 407 141 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 61 071 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 11 лет.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №2, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №2:**

на день окончания приема заявок (23.03.2023 в 12.00 часов) не подано ни одной заявки на участие в аукционе по лоту №2.


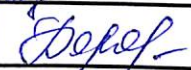



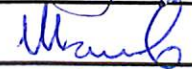



Комиссия по проведению аукциона решила:  
 признать аукцион несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Протокол составлен и подписан 27.03.2023.

**Голосовали:**

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	"за"	"против"	"воздержались"
В.И. Ряска	+		
О.А. Боровик	+		
Ю.В. Володина	+		
С.В. Чеботарев	+		
Ю.С. Смага	+		
К.А. Шкапов	+		
С.В. Рябцева	+		
А.В. Лисин	+		
Г.Г. Тарнаева	+		
ИТОГО	9		

**Подписи:**

	В.И. Ряска
	О.А. Боровик
	Ю.В. Володина
	С.В. Чеботарев
	Ю.С. Смага
	К.А. Шкапов
	С.В. Рябцева
	А.В. Лисин
	Г.Г. Тарнаева

Секретарь