



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

**П Р И К А З**

25.09.2019

№ 2844/36-01-11

Об установлении публичного  
сервитута в отношении  
земельного участка с  
кадастровым номером  
86:11:0000000:81408

Рассмотрев заявление Усмановой Гульнары Викторовны, руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17.10.2012 №373 "Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута", распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р "Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города"

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) Усмановой Гульнаре Викторовне для прокладки сетей теплоснабжения объектов индивидуального жилищного строительства по адресу: г. Нижневартовск, ул. Лопарева, д. 36, 36 А в отношении части земельного участка площадью 288 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 11036 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81408, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги – переулка Клубного

(кадастровый номер 86:11:0000000:1130), на срок с 01.10.2019 по 31.05.2020 согласно приложению.

Усманова Гульнара Викторовна после прекращения действия сервитута обязана привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

2. Усмановой Гульнаре Викторовне заключить с муниципальным бюджетным учреждением "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" (В.Л. Проскуряков) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – переулка Клубного.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка, указанного в пункте 1 приказа, составит 0,00001 рубля в год.

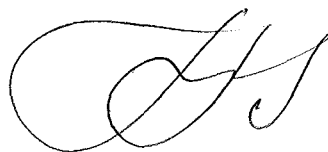
При заключении соглашения об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" (В.Л. Проскуряков) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ Усмановой Гульнаре Викторовне;
- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города О.А. Реченко.

Заместитель главы города,  
директор департамента

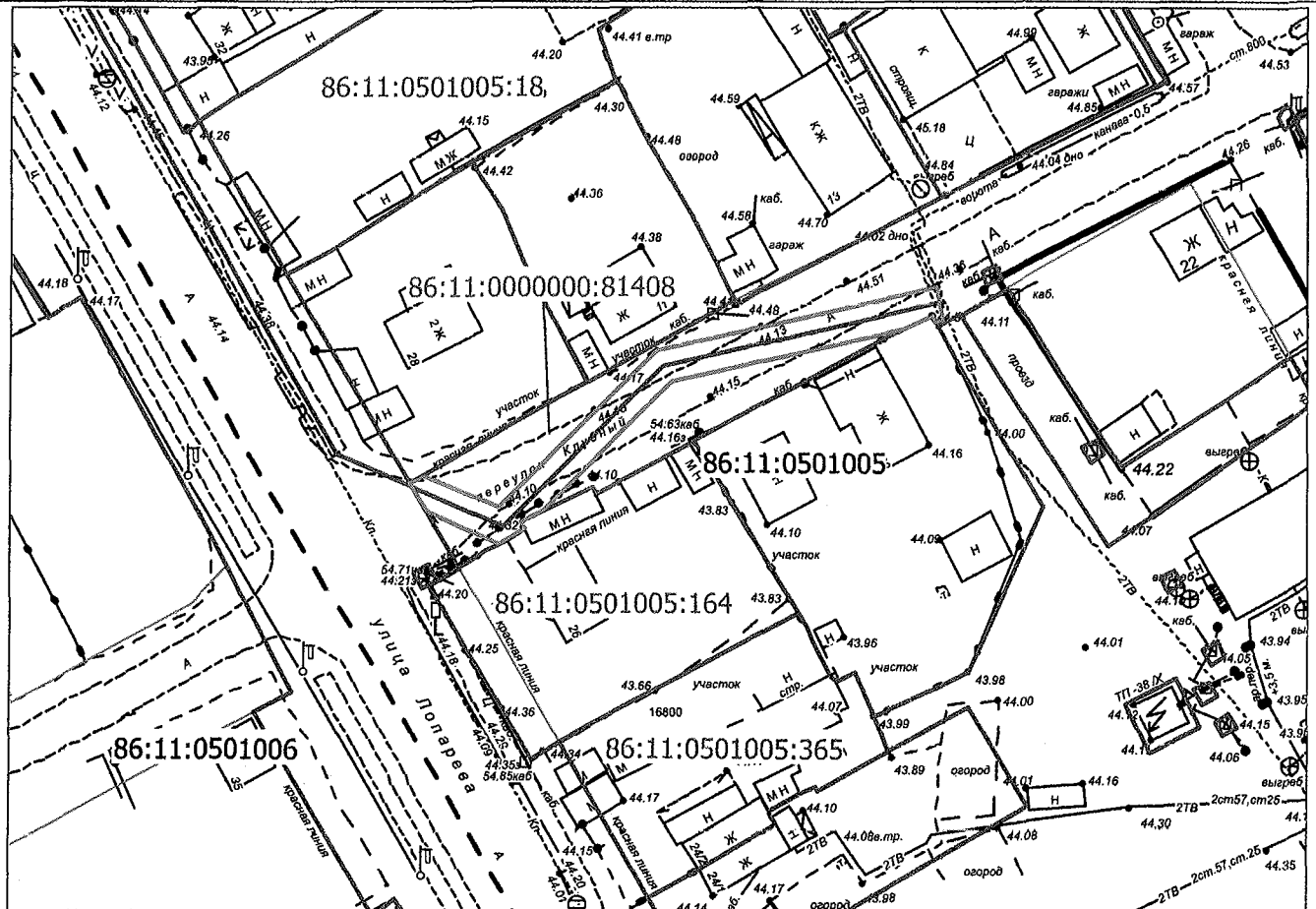


Т.А. Шилова

**Схема границ сервитута на кадастровом плане территории**

Площадь земельного участка **288 м<sup>2</sup>**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	945124.38	4422698.55
2	945127.82	4422696.57
3	945128.84	4422698.34
4	945124.88	4422707.49
5	945143.74	4422726.39
6	945151.52	4422760.35
7	945147.62	4422761.25
8	945147.38	4422760.29
9	945148.06	4422759.81
10	945146.56	4422756.48
11	945140.1	4422728.43
12	945124.36	4422712.62
13	945123.16	4422710.13
14	945122.26	4422710.52
15	945120.56	4422707.43



Масштаб 1:1000

**Система координат: МСК86\_Зона\_4**

**Условные обозначения:**

**86:11:0501005:18**
  
**86:11:0501006**

- границы земельных участков, поставленных на ГКУ
- границы кадастрового квартала
- надпись кадастрового номера земельного участка
- надпись номера кадастрового квартала
- границы земельного участка образованного для установления сервитута на земельный участок с кадастровым номером 86:11:0000000:81408, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, старая часть города, пер. Клубный