от 29.12.2017 №2053-р

Об утверждении плана снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства по муниципальному образованию город Нижневартовск

В соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.10.2017 №604-рп "О снижении объемов и количества объектов незавершенного строительства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре":

1. Утвердить:

- план снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства муниципальной собственности по муниципальному образованию город Нижневартовск согласно приложению 1;

- план снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись за счет внебюджетных источников, по муниципальному образованию город Нижневартовск согласно приложению 2.

2. Муниципальному казенному учреждению "Управление капитального строительства города Нижневартовска" обеспечить своевременное представление в Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и Комиссию по вопросам обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности, мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отчетов о ходе исполнения планов, указанных в пункте 1.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы города по строительству В.П. Ситникова.

Глава города В.В. Тихонов

Приложение 1 к распоряжению

администрации города

от 29.12.2017 №2053-р

**ПЛАН**

**снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства муниципальной собственности**

**по муниципальному образованию город Нижневартовск**

**Объекты незавершенного строительства,**

**в отношении которых предлагается завершение строительства**

Заказчик: администрация города Нижневартовска

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта,**  **адрес местонахождения**  **объекта** | **Мощность объекта,**  **стоимость**  **строительства**  **(тыс. руб.)** | **Годы**  **фактического**  **начала**  **и прекращения**  **строительства,**  **степень**  **завершенности**  **строительства** | **Основание**  **для выделения**  **средств**  **окружного бюджета**  **(начала**  **строительства)** | **Фактические расходы**  **на реализацию**  **инвестиционного**  **проекта**  **(тыс. руб.)** | | **Источники и объемы**  **финансирования,**  **необходимого**  **для завершения**  **строительства**  **(тыс. руб.)** | | **Мероприятия,**  **исполнитель** | **Срок**  **ввода**  **объекта**  **в эксплуатацию**  **(год)** |
| **всего** | **в том числе**  **из бюджета**  **автономного округа** | **всего** | **в том числе**  **из бюджета**  **автономного округа** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** |
| 1. | Восточный объезд г. Нижневартовска на участке ул. Омской от ул. Ханты-Мансийской до ул. Летней (№1), 1 этап | переустройство ВЛ, КЛ - 1 081,3 п.м. Стоимость - 28 993,020 тыс. руб. (в уровне цен 2001 года - 378 601,4 тыс. руб. по заключению государственной экспертизы от 23.04.2008 №86-1-5-0081-08 (всего 4 ПК). Лист утверждения ХМАО от 28.06.2011 проектной документации в уровне цен 2001 года - 41 848,48 тыс. руб./ 2 278 423,23 тыс. руб. в ТЦ на III квартал 2017 года | 2009-2020 |  | 28 993,02 | 0,00 | 1 712 157,52 | 0,00 | завершение строительства 1 этапа, поэтапный ввод в эксплуатацию, регистрация права собственности, оформление актов приема-сдачи отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств и передача в муниципальную собственность (муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства города Нижневартовска" (далее - МКУ УКС г. Нижневартовска), департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (далее - ДМСиЗР администрации города)) | 2020 |
| 2. | Г. Нижневартовск. Улица Северная (№18) от улицы Интернациональной до улицы Первопоселенцев. Улица Героев Самотлора от улицы №21 до улицы Северной (№18) | протяженность - 1,3129 км/269 208,34 тыс. руб. в ТЦ на I квартал 2015 года/297 244,24 тыс. руб. в ТЦ на III квартал 2017 года | 2014 | адресная инвестиционная программа. Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2014-2020 годы" | 4 182,76 | 4 000,00 | 293 262,47 | 278 599,34 | строительство, ввод в эксплуатацию (МКУ УКС г. Нижневартовска) | 2020 |
| 3. | Городское кладбище | 3,0307 га/2 629 захоронений/181 296,21 тыс. руб. в ценах 2001 года/ 1 033 279,62 тыс. руб. в ТЦ на III квартал 2017 года | 2010-2020 | государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Создание условий для эффективного и ответственного управления муниципальными финансами, повышения устойчивости местных бюджетов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2014-2020 годы" (субсидия на развитие общественной инфраструктуры и реализацию приоритетных направлений развития) | 267 492,71 | 75 741,46 | 556 186,00 | 0,00 | строительство, поэтапный ввод в эксплуатацию, передача объекта в муниципальную собственность (МКУ УКС г. Нижневартовска) | 2020 |
| 4. | Инженерное обеспечение жилых кварталов В2.1-В2.6 | сети водоснабжения - 2 768 м; канализация самотечная - 1 563,42 м; напорная - 2 621,3 м; КНС - 1 шт.; газопровод высокого давления - 1 894 м, газопровод низкого давления - 410 м (газопровод высокого давления - 1,47 км, низкого давления 1,75 км/ 51 146,37 тыс. руб.), ГРП - 2 шт.; сети электроснабжения 0,4 кВ индивидуальных жилых домов - 1 890 м/в ценах 2001 года - 115 237,43 тыс. руб./693 498 853,74 тыс. руб. в ТЦ на III квартал 2017 года | 2013-2017 | адресная инвестиционная программа. Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2016-2020 годы" | 179 726,30 | 154 281,24 | 227 667,11 | 0,00 | оформление документов на землю под автодороги, сети, корректировка проекта, завершение строительства, поэтапный ввод в эксплуатацию, регистрация права собственности, оформление актов приема-передачи нефинансовых активов, передача объекта в муниципальную собственность (МКУ УКС г. Нижневартовска, ДМСиЗР администрации города) | 2018-2020 |
| 5. | Реконструкция зданий детского сада и хозяйственной постройки, г. Нижневартовск, жилая зона, квартал "7а", ул. Дзержинского, д. 6, строение 6 | 180 мест, общая площадь - 4 527,96 м2, эт. 1-3, сметная стоимость - 217 525,26 тыс. руб. в ТЦ на III квартал 2015 года/232 444,83 тыс. руб. в ТЦ на III квартал 2017 года | 2013-2014 | государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие образования в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2016-2020 годы" | 3 122,46 | 2 811,49 | 226 169,50 | 203 552,55 | строительство, ввод в эксплуатацию (МКУ УКС г. Нижневартовска) | 2019 |
| 6. | Средняя общеобразовательная школа на 900 учащихся в квартале 18 г. Нижневартовска | на 900 учащихся, площадь здания без технического подвала - 8 741,5 м2/в ценах периода реализации 2017-2019 годов - 881 864,00 тыс. руб. | 2017 | адресная инвестиционная программа. Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие образования в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2016-2020 годы" | 854,84 | 571,50 | 876 053,70 | 788 448,33 | ПИР разработаны, отсутствие финансирования на строительство (МКУ УКС г. Нижневартовска) | 2019 |
| 7. | Улица Ленина от улицы Ханты-Мансийской до Восточного обхода г. Нижневартовска (1, 2 этапы) | протяженность всего - 1,711 км (в том числе 1, 2 этапы - 1,2187 км)/сметная стоимость в уровне цен 2001 года - 58 760,97 тыс. руб., в ТЦ на I квартал 2015 года всего - 543 434,94 тыс. руб. (в том числе 1, 2 этапы - 377 455,97 тыс. руб.)/622 070,84 тыс. руб. в ТЦ на III квартал 2017 года | 2015 | адресная инвестиционная программа. Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2014-2020 годы" | 150 431,34 | 83 556,34 | 373 011,63 | 354 361,05 | ведется поэтапное строительство, ввод в эксплуатацию (МКУ УКС г. Нижневартовска) | 2019 |
| 8. | Улица Мира от улицы Героев Самотлора до Восточного обхода г. Нижневартовска | протяженность 1,227 км/ сметная стоимость в ТЦ на I квартал 2015 года всего - 263 118,79 тыс. руб./ 290 520,51 тыс. руб. в ТЦ на III квартал 2017 года | 2015 | адресная инвестиционная программа. Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2014-2020 годы" | 64 680,32 | 57 548,97 | 179 481,12 | 170 507,06 | ведется поэтапное строительство, ввод в эксплуатацию (МКУ УКС г. Нижневартовска) | 2019 |
| 9. | Ул. Г.И. Пикмана от ул. Мусы Джалиля до ул. Чапаева г. Нижневартовска (улица Набережная от улицы 7 до улицы 11) | протяженность - 542 м/ в уровне цен 2001 года - 19 114,88 тыс. руб./ 126 311,13 тыс. руб. в ТЦ на III квартал 2017 года | 2010 |  | 86,88 | 0,00 | 72 575,33 | 0,00 | в 2008 году выполнены работы по проекту "Улица Набережная от улицы 7 до улицы 11", разработанному ЗАО "Нижневартовскстройсервис" (г. Нижневартовск) в 2006 году (шифр 03-06-06), по строительству ливневой канализации, части проезда протяженностью 300 м с нижним слоем асфальтирования (12 см), тротуара с северо-восточной стороны из бетонной плитки - 578 кв.м. Заключен муниципальный контракт от 03.10.2017 с ООО "ТехноСтройПроект" на корректировку проекта. Дата окончания исполнения контракта - 01.02.2018 | 2018 |
| 10. | Установка противопожарных емкостей на территории СОТ "Авиатор-3" | площадок - 5 шт., емкостей - 10 шт./сметная стоимость в ТЦ на III квартал 2016 года - 31 094,15 тыс. руб./ 31 671,22 тыс. руб. в ТЦ на III квартал 2017 года | 2014 | муниципальная программа "Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы" | 350,77 | 0,00 | 4 720,63 | 0,00 | в 2015 году разработан проект. Поэтапное строительство и ввод в эксплуатацию. В 2018 году планируется строительство и ввод 2 резервуаров на площадке №3 | 2018 |
|  | **ИТОГО** |  |  |  | **699** **921,40** | **378 511,00** | **4** **521** **285,01** | **1 795 468,32** |  |  |

**Объекты незавершенного строительства,**

**в отношении которых предлагается приватизация (продажа)**

Заказчик: администрация города Нижневартовска

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта,**  **адрес местонахождения**  **объекта** | **Мощность объекта,**  **стоимость**  **строительства**  **(тыс. руб.)** | **Годы**  **фактического начала**  **и прекращения**  **строительства** | **Основание**  **для выделения средств**  **окружного бюджета**  **(начала строительства)** | **Фактические расходы**  **на реализацию**  **инвестиционного**  **проекта**  **(тыс. руб.)** | | **Мероприятия,**  **исполнитель** | **Предполагаемый**  **срок продажи**  **(год)** |
| **всего** | **в том числе**  **из бюджета автономного округа** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1. | Физкультурно-оздоровительный комплекс (физкультурно-оздоровительный комплекс для Нижневартовского государственного педагогического института. Блок "Б", "В" и "Х" - I пусковой комплекс) | 4 219,4 м2 (в уровне цен 2001 года - 150 231,28 тыс. руб. по экспертному заключению от 20.04.2007 №636-06) | 1987 | здание каркасное. Фундаменты - 100%. Каркас - 100%. Перекрытия - 100% Стены наружные кирпичные - 80%. Перегородки - 90% | 5 370,95 | 0,00 | производится размежевание земельного участка с НГПИ для регистрации объекта и дальнейшей приватизации (ДМСиЗР администрации города) | 2020 |
|  | **ИТОГО** |  |  |  | **5 370,95** | **0,00** |  |  |

**Объекты незавершенного строительства,**

**в отношении которых предлагается передача в концессию**

Заказчик: администрация города Нижневартовска

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта,**  **адрес местонахождения**  **объекта** | **Мощность объекта,**  **стоимость**  **строительства**  **(тыс. руб.)** | **Годы**  **фактического**  **начала**  **и прекращения**  **строительства,**  **степень**  **завершенности**  **строительства** | **Основание**  **для выделения**  **средств**  **окружного бюджета**  **(начала**  **строительства)** | **Фактические расходы**  **на реализацию**  **инвестиционного проекта**  **(тыс. руб.)** | | **Мероприятия,**  **исполнитель** | **Срок**  **принятия**  **решения**  **о заключении**  **концессионного**  **соглашения**  **(год)** |
| **всего** | **в том числе**  **из бюджета**  **автономного**  **округа** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1. | Здание городского краеведческого музея с хранилищем музейных и архивных фондов в г. Нижневартовске | общая площадь здания - 12 733,7 м2, в том числе: помещение музея - 9 116,76 м2; помещение городского архива - 2 886,1 м2; помещение техэтажа - 730,84 м2. Количество этажей - 6/сметная стоимость в ТЦ на II квартал 2015 года - 1 070 715,32 тыс. руб., в уровне цен 2001 года (ФЕР-2001) - 145 545,07 тыс. руб. по заключению о достоверности от 18.09.2015 №86-1-6-0016-15. Продолжительность строительства - 30 месяцев | 2015 |  | 9 998,84 | 0,00 | проектная документация соответствует действующим нормам проектирования. Передача в концессию (ДМСиЗР администрации города, управление инвестиций администрации города) | 2020 |
| 2. | Инженерные сети и сооружения промузла г. Нижневартовска, 3 очередь строительства КОС | 51 тыс. м3 в сутки, протяженность самотечных трубопроводов - 18 км, протяженность напорных трубопроводов - 10 км. Стоимость - 41 929,191 тыс. руб. (сметная стоимость в уровне цен 1991 года - 28 054,11 тыс. руб. по экспертному заключению от 18.09.2001 №377) | 1998-2007 |  | 25 533,19 | 0,00 | восстановление документов, подтверждающих факт и (или) обстоятельства возникновения права владения незавершенным строительством объектом, дальнейшая передача в концессию (МКУ УКС г. Нижневартовска, ДМСиЗР администрации города, управление инвестиций администрации города) | 2018-2019 |
| 3. | Расширение сооружений очистки поверхностной воды г. Нижневартовска до производительности 143 тыс.м3/сутки и существующих сооружений производительностью до 93 тыс.м3/сутки. ВОС-II | 143 тыс. м3/сутки/в текущих ценах I квартала 2006 года - 453 952,84 тыс. руб. | 1998 | адресная инвестиционная программа. Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2016-2020 годы" | 109 925,34 | 14 664,92 | восстановление документов, подтверждающих факт и (или) обстоятельства возникновения права владения незавершенным строительством объектом, дальнейшая передача в концессию (МКУ УКС г. Нижневартовска, ДМСиЗР администрации города, управление инвестиций администрации города) | 2018-2019 |
|  | **ИТОГО** |  |  |  | **145 457,37** | **0,00** |  |  |

**Объекты незавершенного строительства,**

**в отношении которых предлагается списание и снос**

Заказчик: администрация города Нижневартовска

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта,**  **адрес местонахождения**  **объекта** | **Мощность**  **объекта,**  **стоимость**  **строительства**  **(тыс. руб.)** | **Годы**  **фактического**  **начала**  **и прекращения**  **строительства** | **Основание**  **для выделения**  **средств**  **окружного**  **бюджета**  **(начала**  **строительства)** | **Фактические расходы**  **на реализацию**  **инвестиционного проекта**  **(тыс. руб.)** | | **Обоснование необходимости**  **списания объекта**  **незавершенного строительства**  **(в том числе реквизиты**  **документов, содержащих**  **информацию о состоянии объекта**  **незавершенного строительства,**  **непригодности к дальнейшему**  **использованию, невозможности**  **и неэффективности**  **восстановления)** | **Источники**  **и объемы**  **финансирования**  **работ по сносу**  **объекта**  **незавершенного**  **строительства** | **Срок списания**  **и сноса объекта**  **незавершенного**  **строительства**  **(год)** |
| **всего** | **в том числе**  **из бюджета**  **автономного**  **округа** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 1. | Спортивный комплекс с универсальным игровым залом и плавательным бассейном в квартале 20 г. Нижневартовска | ПИР  (предпроектные  работы) | 2014 |  | 55,28 |  | прочие затраты по земле, технологическое присоединение | расходов  по ликвидации нет, вложения  без материальных  затрат | 2018 |
|  | **ИТОГО** |  |  |  | **55,28** | **0,00** |  |  |  |

**Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений,**

**произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция,**

**в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось**

Заказчик: администрация города Нижневартовска

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта,**  **адрес местонахождения**  **объекта** | **Мощность объекта,**  **стоимость**  **строительства**  **(тыс. руб.)** | **Годы**  **фактического**  **начала**  **и прекращения**  **работ** | **Основание**  **для выделения**  **средств**  **окружного бюджета**  **(начала**  **строительства)** | **Фактические**  **расходы**  **на реализацию**  **инвестиционного**  **проекта**  **(тыс. руб.)** | | **Наличие**  **разработанной**  **проектной**  **документации** | **Предлагаемые**  **решения**  **(мероприятия),**  **в том числе**  **с обоснованием**  **возможности/**  **невозможности**  **использования**  **разработанной**  **проектной**  **документации** | **Исполнитель** | **Срок**  **реализации**  **предлагаемых**  **решений**  **(год)** |
| **всего** | **в том числе**  **из бюджета**  **автономного**  **округа** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** |
| 1. | Городское кладбище "Северное" | формирование земельного участка | 2017 |  | 181,34 | 0,00 | не имеется | необходимо разработать проектную документацию | проектная  организация  не определена | 2020 |
| 2. | Городское кладбище. Расширение | общая площадь участка - 7,4197 га. Количество мест всего - 11 163, в том числе колумбарии - 5 184, аллея ветеранов - 471/в ТЦ на IV квартал 2016 года - 394 443,69 тыс. руб.; в уровне цен 2001 года (ФЕР-2001) - 36 952,37 тыс. руб. по заключению о достоверности от 02.02.2017 №86-1-0005-17. Продолжительность строительства - 18 месяцев | 2016-2017 |  | 1 954,91 | 0,00 | имеется | проектная документация соответствует действующим нормам проектирования. Необходимо строительство | проектная  организация -  ООО  "РосЮграПроект" | 2019 |
| 3. | Детский сад на 320 мест в квартале 21 (стр. №6) г. Нижневартовска | площадь здания - 7 223,64 м2, на 320 мест/262 597,60 тыс. руб. в ТЦ II квартала 2014 года/306 255,27 тыс. руб. Продолжительность строительства - 24 месяца | 2013-2014 | государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие образования в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2016-2020 годы" | 3 982,74 | 3 589,68 | имеется | проектная документация соответствует действующим нормам проектирования. Необходимо строительство | проектная  организация - ООО  "Эксперт-  Надежность" | 2020 |
| 4. | Локальные очистные сооружения сточных вод с территории г. Нижневартовска | общая площадь водосборных бассейнов - 113,1157 га. Разработка проекта | 2016 |  | 99,91 | 0,00 | проектная  документация в стадии  разработки | решение - после получения проектной документации. Необходимо строительство в 2018 году | проектная  организация -  ООО  "Стройгеопроект" | 2024 |
| 5. | Реконструкция автодороги от ул. Рабочей до СОПК "Ремонтник-87". Мост 2 | 95 329,00 тыс. руб. в ТЦ реализации проекта по заключению инвестпроекта от 24.01.2017. Период реализации проекта: 2016-2017 годы - ПИР,  2019 год - строительство | 2017 |  | 1 779,61 | 0,00 | проектная  документация в стадии  разработки | решение - после получения проектной документации. Необходимо строительство в 2018 году | проектная  организация -  ООО  "ТехноСтройПроект" | 2020 |
| 6. | Реконструкция автодороги от ул. Рабочей до СОПК "Ремонтник-87". Мост 3 | 154 751,00 тыс. руб. в ТЦ реализации проекта по заключению инвестпроекта от 24.01.2017. Период реализации проекта: 2016-2017 годы - ПИР, 2020 год - строительство | 2017 |  | 1 769,83 | 0,00 | проектная  документация в стадии  разработки | решение - после получения проектной документации. Необходимо строительство в 2018 году | проектная  организация - ООО  "ТехноСтройПроект" | 2021 |
| 7. | Реконструкция автодороги от ул. Рабочей до СОПК "Ремонтник-87". Мост 4 | 256 116,00 тыс. руб. в ТЦ реализации проекта по заключению инвестпроекта от 24.01.2017. Период реализации проекта: 2016-2017 годы - ПИР, 2021 год - строительство | 2017 |  | 1 772,00 | 0,00 | проектная  документация в стадии  разработки | решение - после получения проектной документации. Необходимо строительство в 2018 году | проектная  организация - ООО  "ТехноСтройПроект" | 2022 |
| 8. | Реконструкция автодороги от ул. Рабочей до СОПК "Ремонтник-87". Мост 1 | 75 994,00 тыс. руб. в ТЦ реализации проекта по заключению инвестпроекта от 24.01.2017. Период реализации проекта: 2016-2017 годы - ПИР,  2018 год - строительство | 2017 |  | 964,68 | 0,00 | проектная  документация в стадии  разработки | решение - после получения проектной документации. Необходимо строительство в 2018 году | проектная  организация - ООО  "ТехноСтройПроект" | 2019 |
| 9. | Старый Вартовск (III очередь). Инженерное обеспечение и благоустройство 12П микрорайона г. Нижневартовска | разработка проекта | 2017 |  | 99,76 | 0,00 | проектная  документация в стадии  разработки | решение - после получения проектной документации. Необходимо строительство в 2018 году | проектная  организация -  ООО  "ТехноСтройПроект" | 2018 |
| 10. | Старый Вартовск (III очередь). Инженерное обеспечение и благоустройство 13П микрорайона г. Нижневартовска | разработка проекта | 2017 |  | 99,90 | 0,00 | проектная  документация в стадии  разработки | решение - после получения проектной документации. Необходимо строительство в 2018 году | проектная  организация - ООО  "ТехноСтройПроект" | 2018 |
| 11. | Старый Вартовск (III очередь). Инженерное обеспечение и благоустройство 15П микрорайона г. Нижневартовска | разработка проекта | 2017 |  | 99,97 | 0,00 | проектная  документация в стадии  разработки | решение - после получения проектной документации. Необходимо строительство в 2018 году | проектная  организация - ООО  "ТехноСтройПроект" | 2018 |
| 12. | Улица №20 (Романтиков) от улицы №22 (Профсоюзная) до улицы Мира г. Нижневартовска | категория дороги - улица в жилой застройке. Строительная длина - 0,5232 км. Сметная стоимость в ТЦ на II квартал 2016 года - 89 807,73 тыс. руб., в уровне цен 2001 года (ФЕР-2001) - 7 350,85 тыс. руб. по заключению о достоверности от 06.07.2016 №86-1-6-0026-16. Продолжительность строительства - 16,7 месяца | 2016 |  | 1 382,66 | 0,00 | имеется | проектная документация соответствует действующим нормам проектирования. Необходимо строительство | проектная  организация -  ООО  "ТехноСтройПроект" | 2018 |
| 13. | Улица Первопоселенцев от улицы Северной (№18) до улицы Нововартовской г. Нижневартовска | категория дороги - магистральная улица общегородского значения регулируемого движения. Строительная длина - 1,155 км. Сметная стоимость в ТЦ на I квартал 2015 года - 323 226,95 тыс. руб., в уровне цен 2001 года (ФЕР-2001) - 33 054,02 тыс. руб. по заключению о достоверности от 16.06.2015 №86-1-6-0060-15. Продолжительность строительства - 44,1 месяца | 2015 |  | 3 151,25 | 0,00 | имеется | проектная документация соответствует действующим нормам проектирования. Необходимо строительство | проектная  организация -  ООО  "ТехноСтройПроект" | 2021 |
| 14. | Универсальная ледовая арена в г. Нижневартовске" | предпроектные работы | 2014 |  | 41,32 | 0,00 | не имеется | необходимо разработать проектную документацию | проектная  организация  не определена | 2020 |
|  | **ИТОГО** |  |  |  | **17** **379,89** | **3 589,68** |  |  |  |  |

Приложение 2 к распоряжению

администрации города

от 29.12.2017 №2053-р

**ПЛАН**

**снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства,**

**строительство, реконструкция которых осуществлялись за счет внебюджетных источников,**

**по муниципальному образованию город Нижневартовск**

**Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию**

Заказчик: администрация города Нижневартовска

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта,**  **адрес местонахождения**  **объекта** | **Мощность объекта,**  **стоимость**  **строительства**  **(тыс. руб.)** | **Годы**  **фактического**  **начала**  **и прекращения строительства,**  **степень**  **завершенности**  **строительства** | **Основание**  **для выделения**  **средств**  **окружного бюджета**  **(начала**  **строительства)** | **Фактические расходы**  **на реализацию**  **инвестиционного проекта**  **(тыс. руб.)** | | **Мероприятия,**  **исполнитель** | **Срок**  **передачи объекта**  **незавершенного**  **строительства**  **(год)** |
| **всего** | **в том числе**  **из внебюджетных**  **источников** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1. | Магистральные сети и сооружения промузла г. Нижневартовска. 3 очередь строительства. КОС | 51 тыс. м3 в сутки, протяженность самотечных трубопроводов - 18 км, протяженность напорных трубопроводов - 10 км. Стоимость - 41 929,191 тыс. руб. (сметная стоимость в уровне цен 1991 года - 28 054,11 тыс. руб. по экспертному заключению от 18.09.2001 №377) | 1998-2007 |  | 16 396,00 | 16 396,00 | восстановление документов, подтверждающих факт и (или) обстоятельства возникновения права владения незавершенным строительством объектом, дальнейшая передача в концессию (муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства города Нижневартовска", департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города) | 2018-2019 |
|  | **ИТОГО** |  |  |  | **16 396,00** | **16 396,00** |  |  |