**Извещение о проведении аукциона**

Управление муниципального контроля администрации города Нижневартовска, являющееся организатором торгов, объявляет о проведении 23.03.2022 в 15 часов 00 минут (время местное) открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене предмета торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, сроком на семь лет по пяти представленным лотам и сроком на десять лет по одному представленному лоту, по следующим лотам:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Предмет торгов | Начальная цена аукциона в соответствии с методикой расчета, утвержденной муниципальным правовым актом, руб. | Задаток (20% от начальной цены), руб. Расчетный счет организации. | Шаг аукциона (до 5% от начальной цены аукциона), руб. |
| Лот №1 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита со статическим или динамическим заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ленина (напротив здания по ул. Ханты-Мансийская, 20а, четная сторона). | **262 080,00** | **52 416,00**ИНН/КПП: 8603227648/860301001Расчетный счет: 03234643718750008700Банк: РКЦ Ханты-Мансийск/РКЦ Ханты-Мансийск/УФК по ХМАО-Югре г Ханты-МансийскБИК: 007162163 Код ОКТМО: 71875000 Корсчет: 40102810245370000007КБК (код дохода): 04100000000000000510 ТС: 08.03.00 муниципальное бюджетное учреждение «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (л/с 041.22.598.8). Назначение платежа: "задаток за участие в аукционе 23.03.2022 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №1" | 13 000,00(4,9% от начальной цены) |
| Лот №2 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита со статическим или динамическим заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ленина (напротив дома по ул. Героев Самотлора, 16, четная сторона). | **262 080,00** | **52 416,00**ИНН/КПП: 8603227648/860301001Расчетный счет: 03234643718750008700Банк: РКЦ Ханты-Мансийск/РКЦ Ханты-Мансийск/УФК по ХМАО-Югре г Ханты-МансийскБИК: 007162163 Код ОКТМО: 71875000 Корсчет: 40102810245370000007КБК (код дохода): 04100000000000000510 ТС: 08.03.00 муниципальное бюджетное учреждение «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (л/с 041.22.598.8). Назначение платежа: "задаток за участие в аукционе 23.03.2022 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №2" | 13 000,00(4,9% от начальной цены) |
| Лот №3 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего одностороннего рекламного щита с электронным заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 5,0 м (высота) х 9,0 м (ширина), размещаемая по адресу: г. Нижневартовск, пересечение ул. Ленина и ул. Чапаева в 8А мкр.. (срок заключения договора 10 лет) | **5 400 000,00** | **1 080 000,00**Получатель: УФК по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре (департамент финансов администрации города Нижневартовска)л/с 040.02.047.5Счет получателя № 03232643718750008700Банк получателя: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г. Ханты-МансийскСчет банка получателя № 40102810245370000007БИК банка получателя 007162163ОКТМО 71875000ИНН 8603032896 КПП 860301001КБК 04000000000000000510ТС 030000 Назначение платежа: "задаток для участия в аукционе 23.03.2022 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №3" | 248 400,00(4,6% от начальной цены) |
| Лот №4 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита со статическим или динамическим заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемая по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ленина, 8А мкр. (по ул. Ленина на пересечении с ул. Чапаева). | **393 120,00** | **78 624,00**ИНН/КПП: 8603227648/860301001Расчетный счет: 03234643718750008700Банк: РКЦ Ханты-Мансийск/РКЦ Ханты-Мансийск/УФК по ХМАО-Югре г Ханты-МансийскБИК: 007162163 Код ОКТМО: 71875000 Корсчет: 40102810245370000007КБК (код дохода): 04100000000000000510 ТС: 08.03.00 муниципальное бюджетное учреждение «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (л/с 041.22.598.8). Назначение платежа: "задаток за участие в аукционе 23.03.2022 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №4" | 18 800,00 (4,7% от начальной цены) |
| Лот №5 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящей двухсторонней рекламно-информационной стелы №1 со статическим заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 17,0 м (высота) х 2,0 м (ширина), размещаемая по адресу: г. Нижневартовск, ул. 2П-2, 40а, строение 1 (напротив здания). | **1 980 160,00** | **396 032,00** ИНН/КПП: 8603227648/860301001Расчетный счет: 03234643718750008700Банк: РКЦ Ханты-Мансийск/РКЦ Ханты-Мансийск/УФК по ХМАО-Югре г Ханты-МансийскБИК: 007162163 Код ОКТМО: 71875000 Корсчет: 40102810245370000007КБК (код дохода): 04100000000000000510 ТС: 08.03.00 муниципальное бюджетное учреждение «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (л/с 041.22.598.8).  Назначение платежа: "задаток за участие в аукционе 23.03.2022 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по лоту №5" | 92 860,00 (4,7% от начальной цены) |
| Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящей двухсторонней рекламно-информационной стелы №2 со статическим заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 17,0 м (высота) х 2,0 м (ширина), размещаемая по адресу: г. Нижневартовск, пересечение улиц 2П-2 – поселок Солнечный. |
| Лот №6 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита №1 со статическим или динамическим заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемая по адресу: г. Нижневартовск, ул. Северная, 56 (напротив дома, четная сторона). | **1 048 320,00** | **209 664,00** ИНН/КПП: 8603227648/860301001Расчетный счет: 03234643718750008700Банк: РКЦ Ханты-Мансийск/РКЦ Ханты-Мансийск/УФК по ХМАО-Югре г Ханты-МансийскБИК: 007162163 Код ОКТМО: 71875000 Корсчет: 40102810245370000007КБК (код дохода): 04100000000000000510 ТС: 08.03.00 муниципальное бюджетное учреждение «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (л/с 041.22.598.8).  Назначение платежа: "задаток за участие в аукционе 23.03.2022 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по лоту №6 | 48 000,00 (4,6% от начальной цены) |
| Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита №2 со статическим или динамическим заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемая по адресу: г. Нижневартовск, ул. Северная (напротив дома №92 по улице Нефтяников, нечетная сторона). |
| Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита №3 со статическим или динамическим заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемая по адресу: г. Нижневартовск, ул. Северная, 50 (напротив дома, нечетная сторона). |
| Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита №4 со статическим или динамическим заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемая по адресу: г. Нижневартовск, ул. Северная, 56 (напротив дома, четная сторона). |

**Начало приема заявок на участие в аукционе:** 09 часов 00 минут (время местное) 15.02.2022.

Окончание приема заявок на участие в аукционе: 13 часов 00 минут (время местное) 15.03.2022.

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 13 часов 00 минут (время местное) 15.03.2022 по 21.03.2022.

Дата принятия решения о признании претендентов участниками аукциона – 22.03.2022.

**Дата и время проведения аукциона:** 15 часов 00 минут (время местное) 23.03.2022.

Место проведения аукциона: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, д. 35.

**Аукционная документация** предоставляется бесплатно на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru), либо по письменному заявлению заинтересованных лиц по адресу организатора аукциона, начиная со дня размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru) до 13 часов 00 минут (время местное) 15.03.2022.

**Документы, необходимые для участия в аукционе:**

- заявка на участие в аукционе (по форме, утвержденной организатором аукциона);

- копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица);

- доверенность, заверенная в установленном действующим законодательством порядке (если от имени претендента действует иное лицо);

- документы или копии документов, подтверждающих внесение задатка в размере и по реквизитам, установленным организатором аукциона и указанным в извещении о проведении аукциона, с пометкой: "задаток за участие в аукционе 23.03.2022 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №\_\_\_".

Все листы заявки на участие в аукционе, включая приложенные к ней документы, должны быть пронумерованы, прошиты и на обороте последнего листа скреплены печатью участника (при наличии печати (для юридических лиц)) и заверены подписью участника или лицом, уполномоченным таким участником (при наличии в составе заявки документа, подтверждающего объем полномочий).

**К заявке прилагается подписанная претендентом опись представленных документов в двух экземплярах.**

 **Организатор аукциона:** управление муниципального контроля администрации города Нижневартовска.
 Почтовый адрес, адрес электронной почты и место нахождения организатора аукциона: 628624, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, д.35, каб.8, тел.: 8 (3466) 43-41-31, е-mail: umk@n-vartovsk.ru.

Ответственное лицо – начальник службы наружной рекламы управления муниципального контроля администрации города Нижневартовска Медведева Валентина Александровна, тел./факс: 8 (3466) 43-41-63, е-mail: snre@n-vartovsk.ru.

 **Задаток** в размере 20% начальной цены аукциона по каждому из лотов вносится путем безналичного перечисления с 15.02.2022 по 15.03.2022 на расчетный счет соответствующей организации (реквизиты указаны в таблице), до подачи заявки организатору аукциона.
 Извещение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сумма задатка претенденту, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

В течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона участникам аукциона, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену.

 **Цена договора** (размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции за срок договора) по каждому из лотов определяется по итогам проведения аукциона и состоит из размера платежей, определенных в твердой сумме и вносимых ежемесячно, в срок до 5 числа текущего месяца.

Предложения о цене предмета торгов заявляются участниками аукциона в ходе проведения аукциона. Критерием выявления победителя по каждому из лотов является предложение максимальной цены.

**Итоги аукциона по каждому из лотов подводятся в день проведения аукциона.**

Цена договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

До заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции победителем аукциона должен быть внесен арендодателю обеспечительный платеж в размере платежей за два месяца действия договора.

Обеспечительным платежом обеспечивается обязательство Рекламораспространителя по внесению платы в соответствии с условиями договора аренды.

Поступление обеспечительного платежа подтверждается выпиской из лицевого счета соответствующей организации.

Сумма платы, установленная по результатам аукциона, подлежит изменению в одностороннем порядке по инициативе организации заключившей договор, но не чаще одного раза в год путем применения индекса потребительских цен, утвержденного приказом Росстата.

 Об указанном изменении платы организация заключившая договор информирует Рекламораспространителя путем направления уведомления.

**Организатор аукциона** вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Организатор аукциона несет ответственность за достоверность размещаемой информации.