



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА»

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
В ЧАСТИ УЛИЦЫ ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНОЙ

Том 1 - Основная часть

2026

СОДЕРЖАНИЕ

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Введение.....3

Проект внесения изменений в проект межевания улично-дорожной сети
города Нижневартовска в части улицы Интернациональной.....5

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж, масштаб 1:16500

Введение

Проект внесения изменений в проект межевания улично-дорожной сети города Нижневартовска в части улицы Интернациональной (далее по тексту - Проект межевания территории) разработан в целях определения местоположения границы образуемого земельного участка.

Основной задачей Проекта межевания территории является образование земельного участка общего пользования для благоустройства.

При подготовке Проекта межевания улично-дорожной сети города Нижневартовска учитываются и используются следующие законодательные нормативные документы в действующих редакциях:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральный закон Российской Федерации от 13.07.2015 №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 " Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения";

- Постановление Правительства ХМАО – Югры от 29.12.2014 №534-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры";

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.11.2022 №928/ПР "Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)";

- Закон ХМАО – Югры от 18.04.2007 № 39-оз "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры";

- Генеральный план города Нижневартовска в редакции решения Думы города Нижневартовска от 24.12.2019 №563;

- Устав города Нижневартовска, принятый решением Думы города Нижневартовска от 20.06.2005 № 502;

- Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска, утвержденные постановлением администрации города Нижневартовска от 22.07.2022 №493;

- Постановление администрации города от 19.12.2022 №895 "О местных нормативах градостроительного проектирования города Нижневартовска";

- Постановление администрации города от 15.07.2020 №606 "Об утверждении проекта межевания улично-дорожной сети города Нижневартовска".

Проект внесения изменений в проект межевания улично-дорожной сети города Нижневартовска в части улицы Интернациональной

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с видом разрешенного использования "Земельные участки (территории) общего пользования".

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка определен в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", с учетом градостроительного регламента территориальной зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505).

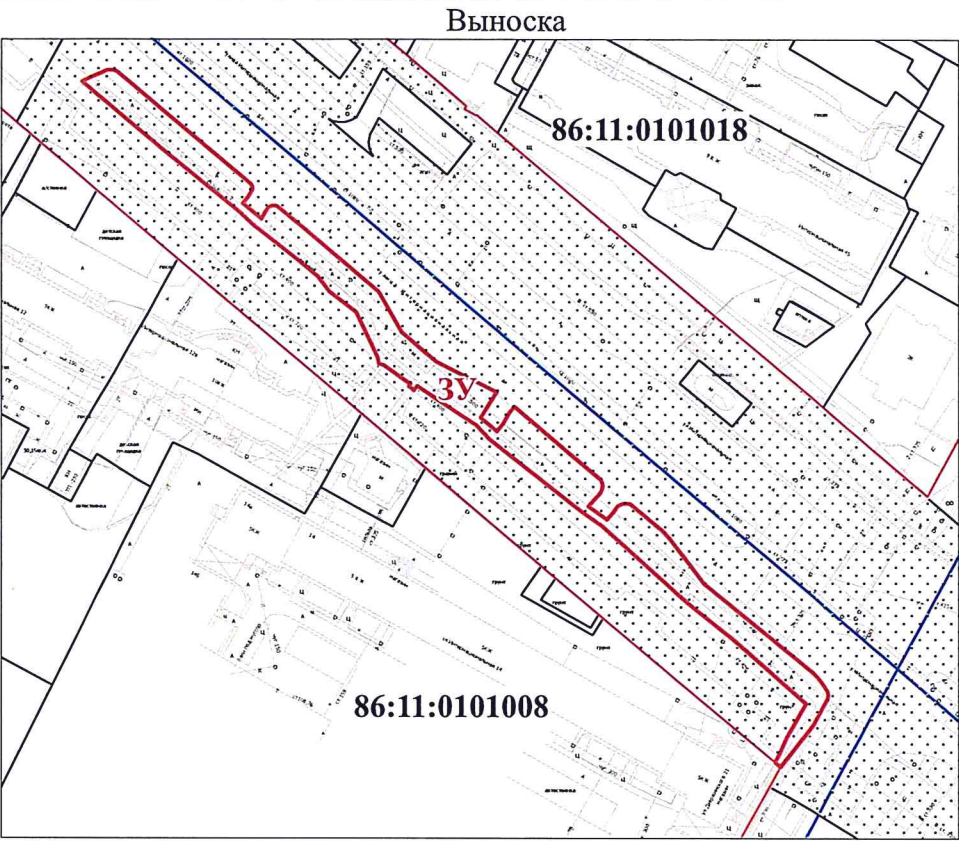
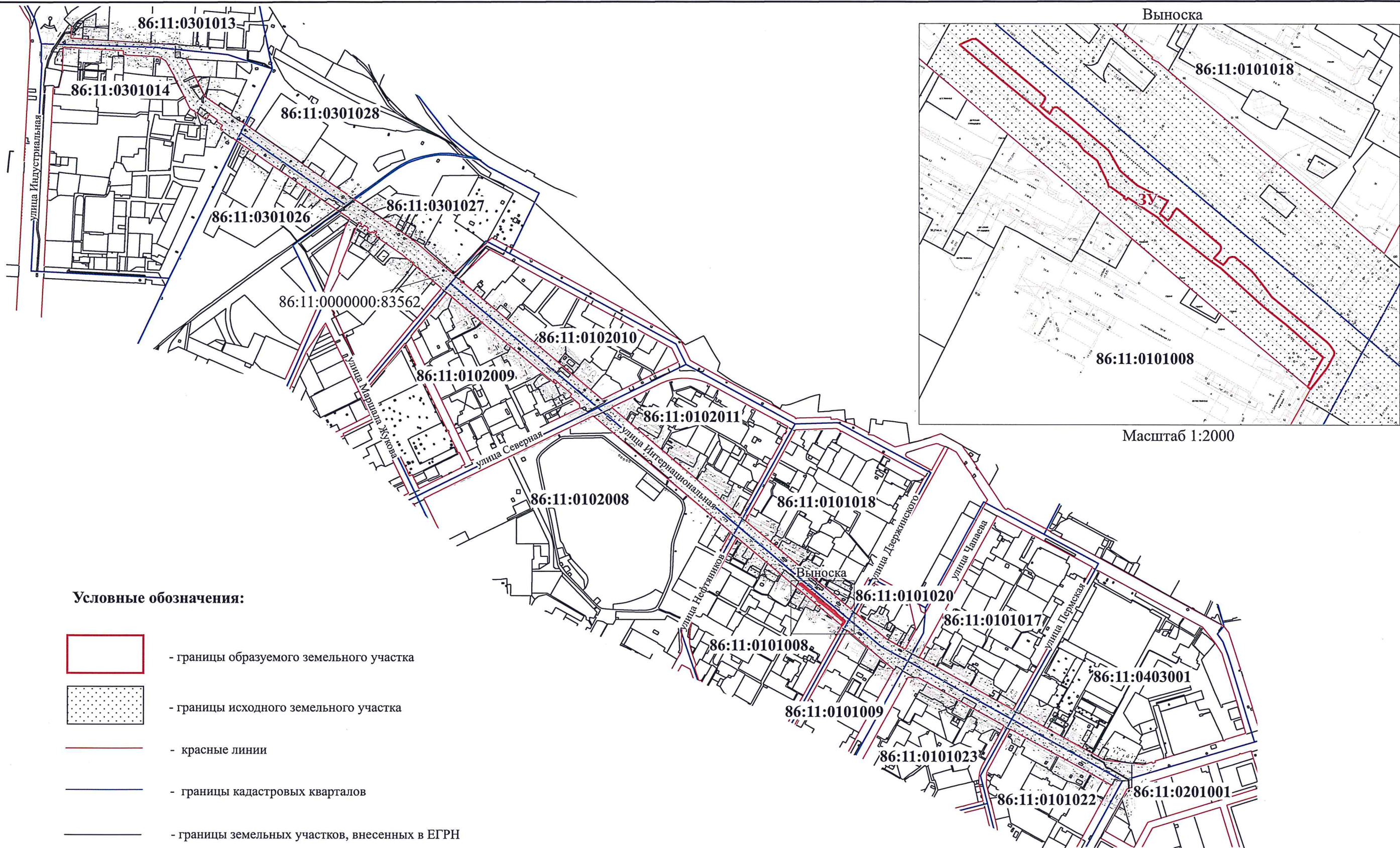
Способы образования земельного участка определены в соответствии с пунктом 1 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации.

Границы и размеры образуемого земельного участка определены с учетом общих проездов, пешеходных тротуаров, заездов на прилегающие территории, границ земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН и иными объектами.

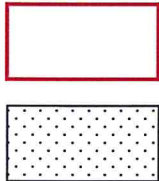
Сведения об образуемом земельном участке представлены в таблице.

Сведения об образуемом земельном участке

Обозначение образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Местоположение образуемого земельного участка	Категория земель	Способы образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ	Земельные участки (территории) общего пользования	2072	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Интернациональная	Земли населенных пунктов	Образование путем раздела, объединения, перераспределения земельных участков, перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности



Условные обозначения:



- границы образуемого земельного участка

- границы исходного земельного участка



- красные линии



- границы кадастровых кварталов



- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН

3У

- обозначение образуемого земельного участка

86:11:0101020

- надписи номеров кадастровых кварталов

86:11:0000000:83562

- надпись кадастрового номера исходного земельного участка

				ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА В ЧАСТИ УЛИЦЫ ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНОЙ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)			
Нач.отдела	И.И. Сахарова		18.08.2026		Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Ю.Н. Островских		18.08.2026	ЧЕРТЕЖ		1	1
				М 1 : 16500	МКУ "УКС г. Нижневартовска"		



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА»

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
В ЧАСТИ УЛИЦЫ ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНОЙ

Том 2 – Материалы по обоснованию

2026

СОДЕРЖАНИЕ

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Введение.....3

Характеристика проектируемой территории5

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж, масштаб 1:21500

Введение

Проект внесения изменений в проект межевания улично-дорожной сети города Нижневартовска в части улицы Интернациональной (далее по тексту - Проект межевания территории) разработан в целях определения местоположения границы образуемого земельного участка.

Основной задачей Проекта межевания территории является образование земельного участка общего пользования для благоустройства.

При подготовке Проекта межевания улично-дорожной сети города Нижневартовска учитываются и используются следующие законодательные нормативные документы в действующих редакциях:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральный закон Российской Федерации от 13.07.2015 №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 " Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения";

- Постановление Правительства ХМАО – Югры от 29.12.2014 №534-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры";
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.11.2022 №928/ПР "Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)";
- Закон ХМАО – Югры от 18.04.2007 № 39-оз "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры";
- Генеральный план города Нижневартовска в редакции решения Думы города Нижневартовска от 24.12.2019 №563;
- Устав города Нижневартовска, принятый решением Думы города Нижневартовска от 20.06.2005 № 502;
- Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска, утвержденные постановлением администрации города Нижневартовска от 22.07.2022 №493;
- Постановление администрации города от 19.12.2022 №895 "О местных нормативах градостроительного проектирования города Нижневартовска";
- Постановление администрации города от 15.07.2020 №606 "Об утверждении проекта межевания улично-дорожной сети города Нижневартовска".

Характеристика проектируемой территории

Территория проектирования – многоконтурная территория улицы Интернациональной от улицы Индустриальной до улицы Ханты-Мансийской.

Площадь проектируемой территории составляет 42,4 га.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории города Нижневартовска данная территория располагается в зоне улично-дорожной сети (ТЗ 505), зоне озелененных территорий общего пользования (РЗ 601), производственной зоне (ПР 301).

Категория земель – земли населенных пунктов.

В границах проектируемой территории располагается существующая автомобильная дорога улица Интернациональная (кадастровый номер сооружения дорожного транспорта 86:11:0000000:79508).

В границах автомобильной дороги расположены уличное освещение, парковки для автомобилей, инженерные сети и коммуникации, остановочные пункты, тротуары, газоны. Вдоль дороги установлены опоры линии электропередач и дорожные знаки.

Согласно сведениям ЕГРН в границах проектируемой территории публичные сервитуты не установлены.

В пределах границ проектируемой территории объекты культурного наследия, особо охраняемые природные территории и границы лесничеств отсутствуют.

Координаты поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, представлены в таблице.

Таблица

Каталог координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	948824.13	4422348.2

2	948811.17	4422371.71
3	948801.82	4422388.66
4	948800.99	4422390.15
5	948798.01	4422395.57
6	948793.99	4422402.85
7	948780.43	4422521.29
8	948713.88	4422521.53
9	948709.87	4422508.92
10	948713.82	4422508.74
11	948727.0	4422484.12
12	948729.76	4422480.3
13	948746.96	4422451.7
14	948763.26	4422423.2
15	948762.96	4422416.26
16	948763.72	4422414.18
17	948764.96	4422412.1
18	948766.36	4422410.42
19	948786.12	4422400.74
20	948787.7	4422399.38
21	948789.14	4422397.66
22	948801.34	4422373.38
23	948807.66	4422360.74
24	948811.44	4422354.04
25	948813.48	4422351.22
26	948814.66	4422349.54
27	948817.04	4422347.66
28	948818.5	4422345.08
1	948824.13	4422348.2
-	-	-
1	950321.95	4420255.52
2	950314.57	4420264.25
3	950296.71	4420285.61
4	950271.18	4420316.03
5	950266.39	4420321.73
6	950266.15	4420322.01
7	950253.13	4420337.55
8	950248.46	4420343.11
9	950239.34	4420353.99
10	950228.34	4420367.1
11	950217.48	4420380.03
12	950180.39	4420424.23
13	950143.37	4420468.38
14	950139.61	4420472.83
15	950138.17	4420474.55
16	950122.99	4420492.65
17	950096.75	4420523.78
18	950016.4	4420619.67
19	950011.25	4420625.8
20	950011.19	4420625.91
21	949995.53	4420644.53
22	949926.43	4420726.89
23	949911.45	4420744.67
24	949907.58	4420749.47
25	949881.77	4420780.11
26	949876.15	4420786.83

27	949872.63	4420791.01
28	949869.67	4420794.53
29	949851.57	4420816.1
30	949831.93	4420839.53
31	949742.63	4420945.95
32	949714.71	4420979.25
33	949698.61	4420998.43
34	949685.93	4421013.55
35	949664.83	4421038.69
36	949647.17	4421059.73
37	949638.59	4421069.95
38	949638.0	4421070.62
39	949635.81	4421073.27
40	949579.37	4421140.51
41	949578.29	4421141.79
42	949577.91	4421141.53
43	949576.93	4421142.89
44	949577.21	4421143.09
45	949576.27	4421144.19
46	949574.75	4421146.01
47	949565.73	4421156.75
48	949563.07	4421159.95
49	949549.35	4421176.29
50	949548.57	4421175.85
51	949546.89	4421178.89
52	949547.07	4421178.99
53	949542.61	4421184.31
54	949470.39	4421270.38
55	949470.25	4421270.55
56	949446.57	4421298.77
57	949426.93	4421322.17
58	949419.55	4421331.06
59	949417.51	4421333.39
60	949400.05	4421354.34
61	949383.46	4421374.39
62	949358.57	4421404.48
63	949357.72	4421405.51
64	949317.71	4421453.63
65	949316.66	4421455.87
66	949315.9	4421457.45
67	949315.63	4421457.29
68	949294.43	4421495.71
69	949287.71	4421507.89
70	949273.17	4421534.25
71	949256.25	4421564.91
72	949249.47	4421577.17
73	949239.35	4421595.55
74	949230.15	4421612.23
75	949227.07	4421617.81
76	949209.4	4421649.91
77	949206.02	4421656.04
78	949200.48	4421666.12
79	949197.82	4421670.93
80	949118.21	4421815.15
81	949116.29	4421818.63

82	949071.55	4421899.75
83	949070.38	4421901.45
84	949066.13	4421909.15
85	949062.62	4421915.49
86	949061.95	4421915.12
87	949058.57	4421921.09
88	949059.44	4421921.58
89	949054.01	4421931.58
90	949052.41	4421934.45
91	949012.33	4422007.09
92	948997.84	4422033.34
93	948984.89	4422056.83
94	948983.21	4422055.89
95	948974.41	4422072.55
96	948975.83	4422073.25
97	948940.71	4422136.91
98	948931.61	4422153.41
99	948901.15	4422208.63
100	948898.12	4422214.09
101	948897.2	4422215.74
102	948839.71	4422319.98
103	948837.77	4422323.49
104	948826.45	4422343.99
105	948825.73	4422345.28
106	948822.66	4422344.18
107	948818.78	4422342.5
108	948816.6	4422343.3
109	948812.96	4422347.92
110	948811.24	4422349.92
111	948809.26	4422352.98
112	948805.46	4422359.58
113	948799.08	4422372.12
114	948786.66	4422396.84
115	948785.22	4422398.38
116	948783.4	4422399.52
117	948763.98	4422408.8
118	948762.74	4422410.38
119	948761.56	4422412.38
120	948760.66	4422414.58
121	948760.14	4422416.74
122	948760.12	4422420.02
123	948760.62	4422422.84
124	948744.56	4422450.2
125	948724.82	4422482.88
126	948711.78	4422506.38
127	948709.16	4422506.49
128	948707.89	4422502.18
129	948707.78	4422467.09
130	948707.96	4422465.32
131	948709.78	4422461.13
132	948711.7	4422457.09
133	948716.24	4422448.87
134	948686.29	4422432.49
135	948706.57	4422395.71
136	948708.49	4422392.21

137	948713.59	4422383.01
138	948734.39	4422345.33
139	948734.53	4422345.05
140	948736.71	4422341.07
141	948812.89	4422202.97
142	948816.21	4422196.95
143	948839.65	4422154.49
144	948891.47	4422060.55
145	948927.79	4421994.71
146	948942.28	4421968.43
147	948948.14	4421957.81
148	948950.91	4421952.78
149	948957.9	4421940.11
150	948973.31	4421912.18
151	948986.59	4421888.12
152	948997.55	4421868.25
153	948999.79	4421864.18
154	949004.08	4421856.39
155	949015.78	4421835.18
156	949018.15	4421830.89
157	949028.53	4421838.13
158	949039.83	4421846.01
159	949054.19	4421819.85
160	949070.49	4421790.63
161	949047.71	4421777.35
162	949054.41	4421765.21
163	949054.87	4421764.35
164	949057.14	4421760.21
165	949058.81	4421757.19
166	949065.45	4421745.17
167	949089.43	4421701.69
168	949098.2	4421706.89
169	949103.45	4421697.19
170	949094.8	4421691.96
171	949108.09	4421667.87
172	949112.84	4421659.26
173	949115.0	4421655.34
174	949122.19	4421642.3
175	949123.81	4421639.36
176	949126.41	4421634.65
177	949127.96	4421631.84
178	949129.85	4421628.45
179	949130.73	4421626.85
180	949131.89	4421624.73
181	949149.99	4421591.93
182	949150.11	4421588.11
183	949150.15	4421586.47
184	949150.37	4421580.33
185	949154.09	4421573.94
186	949161.14	4421561.33
187	949168.79	4421547.64
188	949171.13	4421544.49
189	949182.33	4421523.97
190	949190.85	4421515.09
191	949202.49	4421495.99

192	949185.21	4421485.75
193	949214.49	4421450.85
194	949227.77	4421435.04
195	949235.71	4421425.47
196	949262.75	4421393.27
197	949268.09	4421386.91
198	949280.59	4421372.05
199	949347.01	4421292.92
200	949354.77	4421282.36
201	949357.44	4421278.83
202	949364.47	4421267.11
203	949367.71	4421261.36
204	949370.2	4421256.65
205	949375.19	4421259.37
206	949414.67	4421212.31
207	949415.65	4421211.15
208	949425.25	4421199.71
209	949428.47	4421195.85
210	949454.29	4421165.09
211	949468.59	4421148.07
212	949509.3	4421099.54
213	949527.35	4421078.01
214	949539.89	4421063.05
215	949542.19	4421060.33
216	949542.63	4421059.81
217	949543.47	4421058.81
218	949545.31	4421056.63
219	949569.73	4421070.21
220	949577.79	4421060.73
221	949594.53	4421041.01
222	949609.11	4421022.99
223	949621.15	4421008.13
224	949597.89	4420993.95
225	949598.96	4420992.7
226	949602.83	4420988.09
227	949603.41	4420987.41
228	949632.95	4420952.19
229	949635.03	4420949.69
230	949646.85	4420935.59
231	949647.95	4420934.29
232	949654.91	4420926.01
233	949684.73	4420890.45
234	949685.25	4420889.83
235	949694.53	4420878.81
236	949697.03	4420875.79
237	949719.25	4420849.33
238	949741.59	4420822.71
239	949758.05	4420803.08
240	949780.17	4420776.73
241	949783.93	4420772.25
242	949786.57	4420769.11
243	949818.16	4420731.46
244	949850.26	4420693.2
245	949940.85	4420585.22
246	949943.49	4420582.08

247	950009.52	4420503.4
248	950012.39	4420499.98
249	950215.46	4420257.98
250	950284.9	4420175.23
1	950321.95	4420255.52
-	-	-
1	950198.03	4420320.47
2	950187.65	4420311.73
3	950184.45	4420315.69
4	950181.03	4420313.03
5	950178.91	4420311.39
6	950092.89	4420413.87
7	950095.87	4420416.49
8	950096.19	4420416.87
9	950096.45	4420417.29
10	950096.61	4420417.77
11	950096.71	4420418.25
12	950096.73	4420418.75
13	950096.65	4420419.23
14	950096.51	4420419.71
15	950096.27	4420420.15
16	950096.05	4420420.49
17	950089.79	4420428.09
18	950089.43	4420428.43
19	950089.25	4420428.59
20	950088.81	4420428.85
21	950088.37	4420429.03
22	950087.87	4420429.15
23	950087.39	4420429.17
24	950086.89	4420429.11
25	950086.41	4420428.99
26	950085.97	4420428.77
27	950085.55	4420428.49
28	950082.75	4420425.95
29	950017.91	4420503.21
30	950024.71	4420508.87
31	950021.51	4420512.71
32	950031.05	4420520.65
33	950034.25	4420516.81
34	950030.37	4420513.59
35	950116.93	4420410.71
36	950120.49	4420414.27
37	950123.69	4420410.43
38	950120.15	4420406.89
39	950191.67	4420321.89
40	950194.87	4420324.67
1	950198.03	4420320.47
-	-	-
1	949676.51	4421000.79
2	949673.07	4420997.93
3	949670.21	4421001.28
4	949668.77	4421000.17
5	949657.25	4421013.99
6	949663.01	4421018.81
7	949674.53	4421004.97

8	949673.65	4421004.23
1	949676.51	4421000.79
-	-	-
1	949590.41	4421117.71
2	949582.43	4421111.65
3	949556.77	4421142.24
4	949564.62	4421147.87
1	949590.41	4421117.71
-	-	-
1	949559.53	4421153.79
2	949546.75	4421146.73
3	949545.97	4421145.33
4	949545.43	4421143.61
5	949545.49	4421142.03
6	949545.73	4421140.51
7	949546.33	4421139.39
8	949546.35	4421139.31
9	949539.63	4421147.15
10	949536.43	4421151.15
11	949537.29	4421150.63
12	949538.49	4421150.17
13	949540.25	4421149.99
14	949542.17	4421150.33
15	949544.11	4421151.39
16	949546.53	4421152.67
17	949531.69	4421170.91
18	949539.87	4421177.47
1	949559.53	4421153.79
-	-	-
1	949482.97	4421237.67
2	949476.79	4421232.63
3	949465.39	4421246.53
4	949471.57	4421251.61
1	949482.97	4421237.67
-	-	-
1	949351.53	4421331.19
2	949346.51	4421326.89
3	949335.91	4421341.49
4	949339.95	4421344.99
1	949351.53	4421331.19
-	-	-
1	949278.15	4421505.87
2	949273.77	4421503.27
3	949265.93	4421516.47
4	949270.29	4421519.07
1	949278.15	4421505.87
-	-	-
1	949035.87	4421940.53
2	949030.71	4421937.49
3	949029.19	4421940.09
4	949034.37	4421943.13
1	949035.87	4421940.53
-	-	-
1	948910.4	4422172.49
2	948906.26	4422170.21

3	948905.06	4422169.55
4	948904.5	4422170.56
5	948902.66	4422173.91
6	948902.09	4422174.93
7	948903.32	4422175.6
8	948907.43	4422177.88
1	948910.4	4422172.49
-	-	-
1	948788.03	4422292.99
2	948781.19	4422288.89
3	948771.91	4422304.31
4	948778.77	4422308.43
1	948788.03	4422292.99
-	-	-
1	951221.3	4419136.96
2	951199.98	4419168.05
3	951194.74	4419171.93
4	951196.09	4419173.72
5	951179.63	4419197.71
6	951178.27	4419198.7
7	951178.63	4419199.17
8	951139.79	4419255.79
9	951101.31	4419312.03
10	951092.93	4419324.23
11	951082.99	4419338.71
12	951072.75	4419353.65
13	951050.18	4419386.57
14	951045.62	4419386.19
15	951045.15	4419392.39
16	951046.1	4419392.47
17	950898.33	4419568.57
18	950896.58	4419570.66
19	950895.3	4419572.19
20	950879.08	4419591.56
21	950868.8	4419603.74
22	950864.64	4419600.26
23	950859.1	4419606.91
24	950863.2	4419610.43
25	950828.83	4419651.45
26	950800.05	4419685.75
27	950799.31	4419686.61
28	950797.39	4419688.89
29	950789.49	4419698.31
30	950777.05	4419713.13
31	950774.93	4419715.67
32	950744.91	4419751.49
33	950736.17	4419761.89
34	950734.03	4419764.43
35	950708.25	4419795.11
36	950704.26	4419799.88
37	950702.97	4419801.43
38	950629.6	4419888.48
39	950606.99	4419915.83
40	950601.19	4419922.73
41	950587.59	4419938.91

42	950581.67	4419945.97
43	950572.05	4419957.43
44	950538.69	4419997.21
45	950536.45	4419999.85
46	950528.63	4420009.19
47	950527.81	4420010.15
48	950519.81	4420019.71
49	950499.45	4420043.99
50	950471.21	4420077.71
51	950467.39	4420082.22
52	950400.43	4420161.99
53	950392.33	4420171.65
54	950390.53	4420173.79
55	950382.05	4420183.91
56	950369.75	4420198.55
57	950360.75	4420209.25
58	950357.11	4420213.63
59	950347.96	4420224.32
60	950306.88	4420149.08
61	950315.83	4420138.36
62	950319.85	4420143.17
63	950320.53	4420142.59
64	950328.01	4420136.21
65	950328.87	4420135.47
66	950323.59	4420129.11
67	950324.73	4420127.74
68	950319.49	4420116.95
69	950335.39	4420115.05
70	950341.35	4420107.93
71	950355.93	4420090.57
72	950360.93	4420084.63
73	950368.33	4420075.81
74	950370.41	4420073.33
75	950379.13	4420081.09
76	950434.47	4420015.65
77	950444.63	4420003.61
78	950441.25	4420000.79
79	950424.71	4420008.63
80	950437.85	4419992.93
81	950438.57	4419992.07
82	950441.03	4419989.13
83	950468.99	4419955.83
84	950469.91	4419954.73
85	950474.08	4419949.74
86	950478.73	4419944.21
87	950498.33	4419920.85
88	950556.88	4419851.07
89	950584.2	4419818.51
90	950588.71	4419813.15
91	950599.09	4419800.77
92	950692.04	4419690.01
93	950696.07	4419685.21
94	950696.33	4419684.89
95	950715.67	4419661.85
96	950793.05	4419569.62

97	950793.21	4419569.45
98	950797.73	4419564.05
99	950802.25	4419558.67
100	950817.79	4419540.15
101	950837.07	4419517.17
102	950862.69	4419486.51
103	950871.75	4419475.83
104	950881.39	4419464.33
105	950887.83	4419456.67
106	950920.93	4419417.23
107	950927.35	4419409.57
108	950930.87	4419405.35
109	950944.27	4419389.43
110	950947.45	4419391.57
111	950950.89	4419385.89
112	950952.61	4419383.31
113	950957.47	4419376.05
114	950965.22	4419364.44
115	950982.27	4419344.13
116	951033.77	4419268.95
117	951053.34	4419240.42
118	951054.13	4419241.11
119	951056.83	4419244.39
120	951057.47	4419243.78
121	951063.76	4419235.65
122	951062.87	4419234.45
123	951068.99	4419225.41
124	951080.75	4419233.47
125	951085.13	4419227.09
126	951075.85	4419220.67
127	951081.89	4419212.15
128	951075.95	4419207.69
129	951084.88	4419194.42
130	951085.17	4419193.99
131	951087.77	4419190.19
132	951097.65	4419196.99
133	951110.09	4419178.83
134	951100.19	4419172.05
135	951106.71	4419162.57
136	951114.45	4419167.89
137	951121.53	4419157.59
138	951113.77	4419152.25
139	951118.22	4419145.74
140	951165.68	4419076.5
141	951170.06	4419070.08
142	951178.09	4419079.99
143	951182.27	4419085.02
144	951179.74	4419085.34
145	951175.98	4419088.54
146	951179.66	4419092.88
147	951183.42	4419089.88
148	951184.38	4419087.56
149	951186.91	4419090.59
150	951201.29	4419109.73
151	951218.21	4419133.01

1	951221.3	4419136.96
-	-	-
1	951077.86	4419330.3
2	951076.94	4419321.87
3	951068.63	4419322.96
4	951069.6	4419331.31
1	951077.86	4419330.3
-	-	-
1	951060.48	4419347.68
2	951053.54	4419346.08
3	951051.74	4419353.33
4	951058.81	4419354.89
1	951060.48	4419347.68
-	-	-
1	950921.68	4419521.65
2	950917.05	4419517.85
3	950913.12	4419522.57
4	950917.82	4419526.3
1	950921.68	4419521.65
-	-	-
1	950585.01	4419850.11
2	950580.45	4419846.21
3	950572.67	4419855.37
4	950577.25	4419859.25
1	950585.01	4419850.11
-	-	-
1	950501.28	4420035.55
2	950481.5	4420018.66
3	950477.43	4420023.42
4	950485.04	4420030.22
5	950455.6	4420064.48
6	950466.93	4420074.08
7	950469.19	4420073.43
1	950501.28	4420035.55
-	-	-
1	950406.17	4420135.96
2	950400.83	4420131.5
3	950396.28	4420137.01
4	950401.69	4420141.39
1	950406.17	4420135.96
-	-	-
1	950361.32	4420190.37
2	950355.07	4420189.43
3	950354.48	4420195.66
4	950360.67	4420196.57
1	950361.32	4420190.37
-	-	-
1	951980.13	4417896.37
2	951968.43	4417909.09
3	951964.84	4417906.0
4	951954.95	4417905.48
5	951947.79	4417901.19
6	951947.57	4417898.65
7	951945.68	4417897.9
8	951941.35	4417896.2

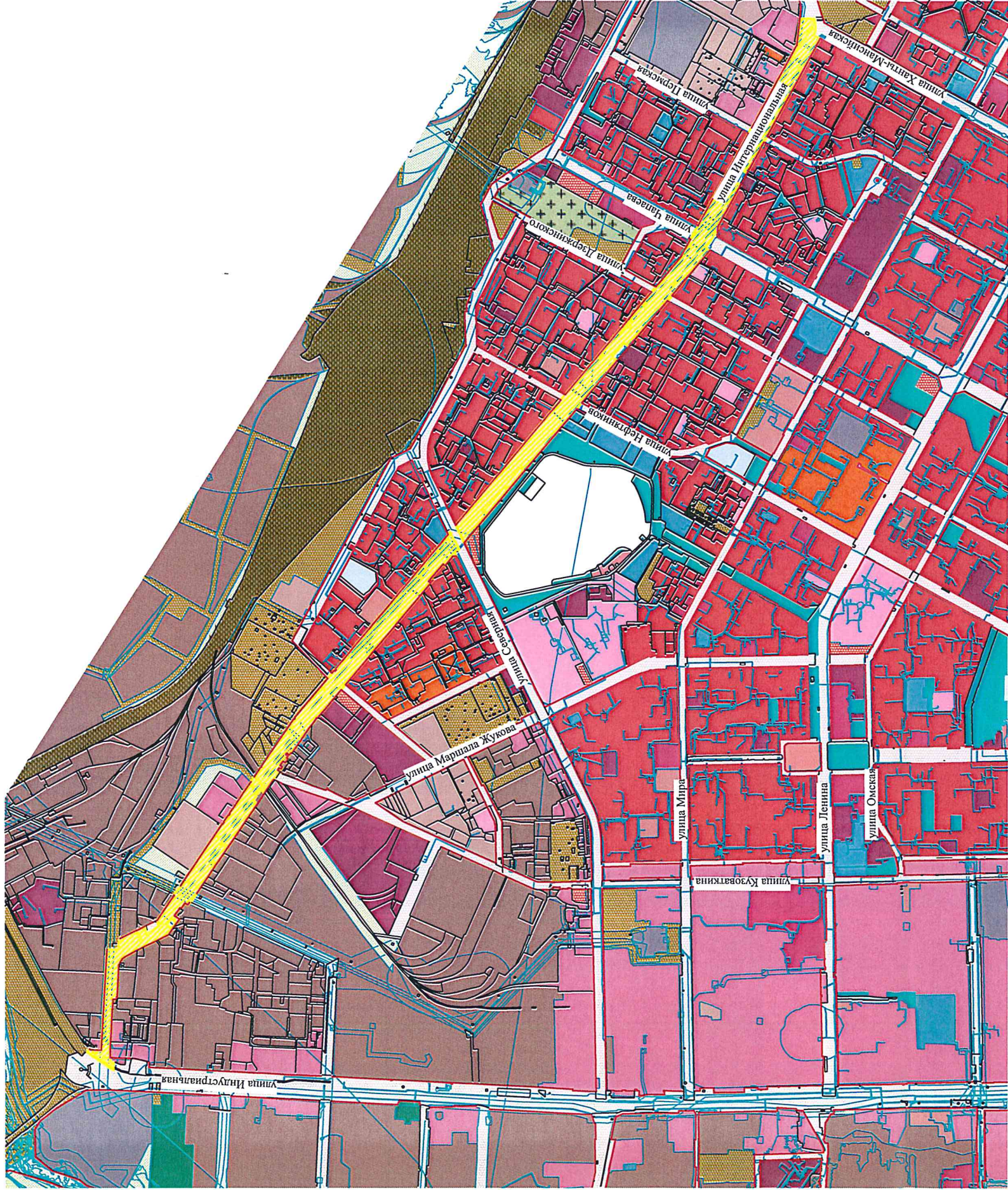
9	951942.01	4417904.75
10	951942.21	4417904.87
11	951936.05	4417904.59
12	951934.94	4417904.54
13	951916.79	4417903.63
14	951907.11	4418062.67
15	951893.53	4418295.33
16	951890.47	4418354.85
17	951857.69	4418354.71
18	951837.31	4418354.67
19	951837.63	4418376.73
20	951831.31	4418404.09
21	951760.83	4418438.39
22	951739.19	4418390.91
23	951732.15	4418394.81
24	951749.53	4418432.77
25	951753.67	4418441.85
26	951731.82	4418453.62
27	951731.0	4418452.88
28	951719.66	4418458.42
29	951710.52	4418420.08
30	951705.12	4418423.26
31	951706.39	4418428.59
32	951690.43	4418439.03
33	951656.74	4418464.41
34	951663.26	4418469.12
35	951646.12	4418471.7
36	951641.08	4418478.56
37	951662.4	4418475.22
38	951666.98	4418480.34
39	951671.18	4418482.02
40	951673.12	4418482.82
41	951665.16	4418486.82
42	951663.34	4418489.55
43	951628.19	4418541.91
44	951624.8	4418546.97
45	951624.62	4418546.88
46	951593.84	4418591.97
47	951594.36	4418592.33
48	951590.5	4418598.09
49	951572.61	4418624.25
50	951561.81	4418639.92
51	951544.62	4418665.02
52	951543.08	4418667.28
53	951535.21	4418678.76
54	951377.76	4418908.5
55	951377.45	4418908.3
56	951375.64	4418910.95
57	951374.46	4418912.68
58	951371.35	4418917.53
59	951369.37	4418916.18
60	951364.49	4418923.33
61	951366.48	4418924.68
62	951366.05	4418925.61
63	951361.15	4418932.77

64	951359.17	4418935.27
65	951343.66	4418957.67
66	951341.47	4418956.16
67	951338.01	4418961.16
68	951340.2	4418962.67
69	951324.45	4418985.41
70	951319.58	4418992.51
71	951300.65	4419021.05
72	951291.75	4419034.03
73	951286.11	4419042.29
74	951275.73	4419057.43
75	951275.63	4419057.55
76	951227.35	4419128.15
77	951224.68	4419132.06
78	951223.07	4419129.99
79	951205.33	4419106.79
80	951183.91	4419077.83
81	951183.01	4419076.59
82	951176.99	4419068.39
83	951174.01	4419064.33
84	951181.59	4419053.33
85	951195.93	4419073.11
86	951210.81	4419052.05
87	951213.81	4419057.69
88	951221.91	4419043.79
89	951217.45	4419042.27
90	951229.97	4419023.87
91	951217.07	4419006.21
92	951227.01	4418991.51
93	951225.21	4418989.61
94	951256.66	4418943.72
95	951261.19	4418937.13
96	951268.53	4418926.41
97	951274.21	4418918.11
98	951296.07	4418886.21
99	951302.91	4418876.29
100	951311.55	4418882.27
101	951320.06	4418870.03
102	951311.33	4418863.96
103	951320.83	4418850.07
104	951343.47	4418817.07
105	951372.23	4418833.41
106	951378.05	4418825.25
107	951349.15	4418808.77
108	951366.85	4418782.93
109	951418.33	4418707.81
110	951438.72	4418678.04
111	951456.29	4418652.41
112	951459.39	4418647.91
113	951463.71	4418641.6
114	951465.03	4418639.65
115	951470.95	4418631.01
116	951488.16	4418605.91
117	951517.11	4418563.76
118	951521.17	4418565.49

119	951523.25	4418562.53
120	951528.01	4418555.73
121	951528.97	4418554.4
122	951541.15	4418563.01
123	951554.07	4418543.99
124	951558.11	4418538.09
125	951563.67	4418541.97
126	951567.01	4418537.19
127	951580.05	4418518.65
128	951585.09	4418511.19
129	951588.75	4418506.09
130	951569.43	4418493.77
131	951567.49	4418492.55
132	951566.25	4418491.95
133	951582.01	4418468.95
134	951593.47	4418452.23
135	951601.29	4418440.81
136	951615.47	4418420.13
137	951752.76	4418353.33
138	951807.89	4418322.12
139	951814.03	4418318.49
140	951817.72	4418315.78
141	951820.66	4418312.93
142	951823.88	4418308.73
143	951825.7	4418305.93
144	951828.95	4418300.62
145	951830.64	4418297.64
146	951832.01	4418295.04
147	951834.86	4418289.61
148	951835.18	4418288.93
149	951837.01	4418285.08
150	951838.04	4418271.54
151	951838.51	4418262.45
152	951842.43	4418185.29
153	951844.55	4418143.49
154	951846.61	4418143.61
155	951847.17	4418131.27
156	951863.21	4418131.37
157	951864.76	4418107.43
158	951866.12	4418086.57
159	951866.22	4418086.38
160	951868.25	4418053.15
161	951868.21	4418052.69
162	951868.53	4418050.53
163	951869.27	4418035.67
164	951869.03	4418035.65
165	951869.07	4418035.03
166	951868.93	4418034.88
167	951870.05	4418015.31
168	951872.31	4417976.19
169	951874.59	4417936.91
170	951874.51	4417936.72
171	951875.57	4417919.23
172	951876.23	4417906.43
173	951876.93	4417870.53

174	951876.73	4417870.51
175	951876.79	4417867.11
176	951875.37	4417864.49
177	951873.53	4417855.21
178	951864.51	4417850.93
179	951859.6	4417848.48
180	951860.21	4417835.91
181	951860.44	4417825.69
182	951869.15	4417829.85
183	951894.58	4417847.24
184	951939.8	4417876.13
185	951941.24	4417894.74
186	951946.18	4417896.8
187	951947.46	4417897.3
188	951945.81	4417875.67
189	951941.59	4417871.07
190	951918.92	4417856.24
191	951897.85	4417842.2
192	951872.14	4417824.62
193	951860.59	4417819.1
194	951860.65	4417816.21
195	951876.19	4417824.77
196	951897.44	4417840.37
197	951948.13	4417873.79
1	951980.13	4417896.37
-	-	-
1	951906.33	4417870.44
2	951898.39	4417870.23
3	951898.18	4417877.81
4	951906.18	4417877.9
1	951906.33	4417870.44
-	-	-
1	951624.19	4418463.13
2	951619.25	4418462.31
3	951606.79	4418455.91
4	951604.85	4418454.93
5	951599.27	4418452.19
6	951588.25	4418465.57
7	951581.23	4418474.19
8	951595.65	4418488.71
9	951597.81	4418500.05
1	951624.19	4418463.13
-	-	-
1	951567.99	4418603.42
2	951562.15	4418599.65
3	951558.31	4418605.39
4	951564.22	4418609.29
1	951567.99	4418603.42
-	-	-
1	951529.23	4418659.89
2	951523.94	4418656.2
3	951519.92	4418661.61
4	951525.29	4418665.52
1	951529.23	4418659.89
-	-	-

1	951490.26	4418635.46
2	951484.31	4418632.04
3	951480.99	4418637.94
4	951486.85	4418641.41
1	951490.26	4418635.46
-	-	-
1	951420.6	4418745.93
2	951415.43	4418742.45
3	951410.82	4418749.26
4	951415.89	4418752.69
1	951420.6	4418745.93
-	-	-
1	951393.57	4418858.37
2	951389.86	4418855.58
3	951387.19	4418859.39
4	951391.07	4418862.09
1	951393.57	4418858.37
-	-	-
1	951241.99	4419084.54
2	951234.99	4419080.17
3	951230.51	4419087.38
4	951237.38	4419091.68
1	951241.99	4419084.54



Условные обозначения:

- красные линии
- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы проектируемой территории
- зона улично-дорожной сети (ТЗ 505)
- зона озелененных территорий общего пользования (РЗ 601)
- производственная зона (ПР 301)

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА В ЧАСТИ УЛИЦЫ ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНОЙ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ)				Стадия		Листов
				ЧЕРТЕЖ		
				М 1 : 21500		1
				МКУ "УКС г. Нижневартовска"		1
Нач.отдела	И.И. Сахарова	18.08.2026				
Исполнитель	Ю.Н. Островских	18.08.2026				

