

## АКТ ПЛАНОВОЙ ПРОВЕРКИ № 2

в отношении муниципального унитарного предприятия города  
Нижевартовска "Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3"  
(далее – МУП г. Нижевартовска "ПРЭТ №3")

23.12.2022

г. Нижевартовск

### 1. Основание для проведения проверки:

- подпункт 5.1.1 пункта 5.1 Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижевартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, утвержденного постановлением администрации города от 15.05.2017 №706;
- приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города от 15.12.2021 №255/31-П "Об утверждении на 2022 год плана проверок соблюдения получателями субсидий условий и порядка предоставления субсидии в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации" (с изменениями от 15.11.2022 №272/31-П);
- приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города от 01.12.2022 №294/31-П "О проведении плановой проверки".

2. Цель проверки: проверка соблюдения получателем субсидии (МУП г. Нижевартовска "ПРЭТ №3") условий и порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижевартовска в 2021 году на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам.

### 3. Предмет проверки:

- документы, регламентирующие деятельность МУП г. Нижевартовска "ПРЭТ №3" в части благоустройства территорий, прилегающих к многоквартирным домам, в рамках муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Нижевартовска" (далее – муниципальная программа);

- документы, подтверждающие исполнение мероприятий по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, в рамках муниципальной программы, получение и расходование средств субсидии из бюджета города Нижевартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, иные документы и материалы, необходимые для проведения проверки.

4. Проверяемый период: 2021 год.

### 5. Срок проведения проверки:

начало проведения проверки - 05.12.2022,

окончание проведения проверки - 23.12.2022 включительно.

### 6. Должностные лица, уполномоченные на проведение проверки:

Антонюк Оксана Михайловна - начальник отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда департамента;



Вотякова Татьяна Евгеньевна - начальник отдела по учету и отчетности – главный бухгалтер департамента;

Дроздовская Ленина Николаевна – заместитель начальника отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда департамента.

7. Краткая информация о получателе субсидии:

Место нахождения и адрес – 628609, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, 28Б. ИНН 8603007924, КПП 860301001, ОГРН 1028600938871.

8. Настоящая проверка проводилась на выборочной основе.

9. В результате проведения плановой проверки установлено следующее:

В 2021 году между МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" и департаментом ЖКХ заключен договор о предоставлении субсидий из бюджета города от 28.05.2021 №28-С (далее – Договор №28-С) и дополнительное соглашение к нему от 27.12.2021 №1.

Предметом Договора №28-С является предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Нижневартовск в 2021 в целях финансового обеспечения затрат МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3", связанных с благоустройством территорий, прилегающих к многоквартирным домам.

Договор заключен в соответствии с Порядком предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, утвержденным постановлением администрации города от 15.05.2017 №706 в редакции от 03.06.2020 (далее – Порядок предоставления субсидии).

Сумма Субсидии по Договору №28-С составила 42 211 091,16 руб.

В соответствии с дополнительным соглашением от 27.12.2021 №1 сумма субсидии уменьшена на 3 620 906,70 руб. на основании письма МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" от 22.12.2021 №ПРЭТ-3-Исх-2623.

Сумма Субсидии, предоставленной МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" из бюджета города в 2021 году составила 38 590 184,46 руб.,

Выполнение работ осуществлялось в соответствии с "Планом мероприятий по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" на 2021 год", составленным управляющей организацией на основании решений комиссии по формированию перечня многоквартирных домов, прилегающие территории к которым планируется благоустроить (Протокол от 19.05.2021 №1) и согласованным с департаментом ЖКХ, что соответствует пунктам 2.11 Порядка предоставления субсидии и 1.2. Договора.

Цели предоставления субсидий соответствуют пункту 1.3. Порядка предоставления субсидии – средства субсидии направлены на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам.



За счет средств субсидии были выполнены работы по ремонту внутриквартальных проездов, тротуаров, мест стоянки автотранспортных средств, контейнерных площадок, замене ограждений, малых архитектурных форм, что соответствует пункту 1.2 Порядка предоставления субсидии.

Условия предоставления субсидии, установленные пунктом 3.7. Порядка предоставления субсидии соблюдены:

- между департаментом ЖКХ и МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" заключен Договор №28-С;

- пунктом 3.1.2 Договора №28-С предусмотрено согласие МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" и лиц, являющихся подрядчиками по договорам, заключенным в целях исполнения обязательств по договору о предоставлении субсидии (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление департаментом ЖКХ и органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидии;

- пунктами 2.3.32 контрактов на выполнение работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, заключенным МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" в целях исполнения обязательств по Договору №28-С, предусмотрено согласие Подрядчика на осуществление департаментом ЖКХ и органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии, что соответствует пункту 4.3.11.3 Договора №28-С.

Соответствие управляющей организации МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" требованиям, установленным пунктами 1.7, 3.8 Порядка предоставления субсидии установлено в результате проведенной в соответствии с приказом департамента ЖКХ от 17.05.2021 №84/31-П, проверки соблюдения МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" условий предоставления субсидии (Акт б/н №25.05.2021).

В целях исполнения обязательств по Договору №28-С МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" заключены 2 контракта на выполнение работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам:

- от 12.07.2021 №0187300001221000283-44/2021 с АО "ГК "Северавтодор" (ул. Ленина д.3, 3а);

- от 16.08.2021 №0187300001221000373-44/2021 с ООО "НВДС" (ул. Мира, 13, 15, 19, 23).

Расчет начальной (максимальной) цены договоров выполнен проектно-сметным методом согласно МДС 81-35-2004 "Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ", что соответствует пункту 3.12 Порядка предоставления субсидии.



Достоверность определения сметной стоимости ремонтных работ подтверждена заключениями специализированной организации – ООО "ЭкспертСтрой-К" (свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий №РА.RU.611138 от 05.12.2017).

Определение подрядчиков МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" осуществлено путем проведения аукционов в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", что соответствует 3.11, 3.12 Порядка предоставления субсидий, пункту 4.3.11.2 договора №28-С.

В соответствии с пунктом 3.1. Договора №28-С в департамент ЖКХ были представлены:

1) письмом от 10.12.2021 №ПРЭТЗ-Исх-2532 пакет документов для получения Субсидии (контракт №0187300001221000283-44/2021 от 12.07.2021, объект - ул. Ленина, д.3, 3а):

- отчет по субсидии;
- копия контракта с подрядной организацией АО "ГК "Северавтодор" №0187300001221000283-44/2021 от 12.07.2021
- акт о приемке выполненных работ (форма КС-2);
- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);
- акт о приемке в эксплуатацию выполненных работ по благоустройству территории, прилегающей к многоквартирному дому по адресу: ул. Ленина, д.3, 3а;
- фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ.

Департаментом ЖКХ была осуществлена проверка представленных документов и направлен мотивированный отказ от подписания отчета по субсидии от 16.12.2021 №8-01-Исх-6759.

Письмом от 21.12.2021 №ПРЭТЗ-Исх-2620 пакет документов для получения Субсидии по адресу ул. ул. Ленина, д.3, 3а был направлен в департамент ЖКХ повторно.

После проверки представленных МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" документов отчет по субсидии от 21.12.2021 на сумму 13 697 426,04 руб. был подписан департаментом ЖКХ 23.12.2021.

Субсидия перечислена на расчетный счет МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" 27.12.2021 платежным поручением от 24.12.2021 №1299.

МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" перечислено на расчетный счет подрядной организации АО "ГК "Северавтодор" 28.12.2021 13 697 426,04 руб. платежным поручением от 28.12.2021 № 577.

2) письмом от 10.12.2021 №ПРЭТЗ-Исх-2533 пакет документов для получения Субсидии (контракт №0187300001221000373-44/2021 от 16.08.2021, объект - ул. Мира, д.15, 19):

- отчет по субсидии;



- копия контракта с подрядной организацией ООО "НВДС" №0187300001221000373-44/2021 от 16.08.2021;

- акт о приемке выполненных работ (форма КС-2);
- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);
- акты о приемке в эксплуатацию выполненных работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам по адресу: ул. Мира, д.15, 19;
- фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ.

После проверки представленных МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" документов отчет по субсидии от 10.12.2021 на сумму 10 835 161,92 руб. был подписан департаментом ЖКХ 17.12.2021.

Субсидия перечислена на расчетный счет МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" 20.12.2021 платежным поручением от 17.12.2021 №1255.

МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" 22.12.2021 перечислено на расчетный счет подрядной организации ООО "НВДС" 10 835 161,92 руб. платежным поручением от 22.12.2021 № 569.

3) письмом от 13.12.2021 №ПРЭТ3-Исх-2549 (в дополнение к письму от 10.12.2021 №ПРЭТ3-Исх-2533) пакет документов для получения Субсидии (контракт №0187300001221000373-44/2021 от 16.08.2021, объект - ул. Мира, д.13):

- отчет по субсидии;
- акт о приемке выполненных работ (форма КС-2);
- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);
- акт о приемке в эксплуатацию по объекту: ул. Мира, д.13;
- фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ.

После проверки представленных МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" документов отчет по субсидии от 13.12.2021 на сумму 7 723 891,02 руб. был подписан департаментом ЖКХ 17.12.2021.

Субсидия перечислена на расчетный счет МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" 20.12.2021 платежным поручением от 17.12.2021 №1256.

МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" 22.12.2021 перечислено на расчетный счет подрядной организации ООО "НВДС" 7 723 891,02 руб. платежным поручением от 22.12.2021 № 569.

4) письмом от 17.12.2021 №ПРЭТ3-Исх-2601 (в дополнение к письму от 10.12.2021 №ПРЭТ3-Исх-2533) пакет документов для получения Субсидии (контракт №0187300001221000373-44/2021 от 16.08.2021, объект - ул. Мира, д.23):

- отчет по субсидии;
- акт о приемке выполненных работ (форма КС-2);
- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);
- акт о приемке в эксплуатацию по объекту: ул. Мира, д.13;
- фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ.



После проверки представленных МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" документов отчет по субсидии от 17.12.2021 на сумму 6 333 705,48 руб. был подписан департаментом ЖКХ 20.12.2021.

Субсидия перечислена на расчетный счет МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" 22.12.2021 платежным поручением от 21.12.2021 №1259.

МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" 23.12.2021 перечислено на расчетный счет подрядной организации ООО "НВДС" 6 333 705,48 руб. платежным поручением от 23.12.2021 № 570.

Из вышеизложенного следует, что средства субсидии направлены на оплату контрактов на выполнение работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, включенных в "План мероприятий по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3", что соответствует пункту 3.10. Порядка предоставления субсидии.

В приемке объектов в эксплуатацию принимали участие представители собственников помещений в многоквартирных домах, общественных организаций, департамента ЖКХ, что соответствует требованиям пункта 3.12. Порядка предоставления субсидий.

В результате проведенного анализа выявлено, что МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" соблюдались требования пунктов:

- 3.1.1 Договора №28-С о предоставлении в департамент ЖКХ в течение пяти рабочих дней после приемки выполненных работ по благоустройству территории, прилегающей к многоквартирному дому, отчетов по субсидии;

- 4.3.11.7 Договора №28-С о перечислении денежных средств подрядной организации для оплаты работ, выполняемых по договору на выполнение работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, в течение трех рабочих дней после получения субсидии в соответствии с отчетом по субсидии, предоставленном в департамент ЖКХ;

- 4.3.11.8 Договора №28-С о предоставлении в департамент ЖКХ в течение пяти рабочих дней после перечисления денежных средств подрядной организации копий документов, подтверждающих фактическое перечисление денежных средств подрядчику.

В соответствии с пунктом 4.3.6 Договора №28-С управляющей организацией были представлены не позднее 10 рабочего дня, следующего за отчетным кварталом:

- отчеты по исполнению заключенных договоров за счет субсидий из бюджета города;

- отчеты по исполнению "Плана мероприятий по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" на 2021 год".

Отчеты представлены за 2, 3, 4 кварталы 2021 года 09.07.2021, 08.10.2021, 29.12.2021 соответственно.

В соответствии с представленными отчетами и актами приемки в эксплуатацию объектов благоустройства контракты на выполнение работ по



благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, выполнены с нарушением сроков выполнения работ, а именно:

Номер, дата контракта	Наименование подрядной организации	Наименование работ	Срок окончания работ по договору	Срок окончания работ фактический
№018730000 1221000373- 44/2021 от 16.08.2021	ООО "НВДС"	выполнение работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам по адресам:	30.09.2021	17.12.2021
		ул. Мира, д.13		13.09.2021
		ул. Мира, д. 15		08.12.2021
		ул. Мира, д.19		08.11.2021
		ул. Мира, д.23		17.12.2021
№018730000 1221000283- 44/2021 от 12.07.2021	АО "ГК "Северавтодор"	выполнение работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам по адресам: ул. Ленина, д.3,3а	01.09.2021	09.12.2021

В соответствии с пунктом 7.2 №0187300001221000373-44/2021 от 16.08.2021 в связи с просрочкой исполнения обязательств по контракту в адрес подрядной организации ООО "НВДС" МУП г. Нижневартовска "ГРЭТ №3" были направлены 2 письма-претензии: от 14.12.2021 №ГРЭТ3-Исх-2551 с требованием уплаты пени в сумме 819 278,94 руб., от 20.12.2021 №ГРЭТ3-Исх-2605 с требованием уплаты пени в сумме 206 155,54 руб.

В связи с тем, что в добровольном порядке указанные требования подрядной организацией удовлетворены не были, сумма пени была удержана из суммы обеспечения исполнения контракта что подтверждается бухгалтерскими справками №615 от 14.12.2021 и №616 от 20.12.2021.

В соответствии с пунктом 7.2 №0187300001221000283-44/2021 от 12.07.2021 МУП г. Нижневартовска "ГРЭТ №3" в адрес подрядной организации АО "ГК "Северавтодор" было направлено письмо-претензия от 14.12.2021 №ГРЭТ3-Исх-2552 с требованием уплаты пени в связи с просрочкой исполнения обязательств по контракту на сумму 384 683,75 руб.

В связи с тем, что в добровольном порядке указанные требования подрядной организацией удовлетворены не были, расчет за выполненные работы МУП г. Нижневартовска "ГРЭТ №3" был произведен в размере цены контракта за минусом пени, что подтверждается бухгалтерской справкой №619 от 14.12.2021.

10. В ходе проверки соблюдения МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3" условий и порядка предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, за 2021 год, нецелевого использования субсидии, а также невыполнения условий и порядка предоставления субсидии не выявлено.

Подписи должностных лиц, уполномоченных на проведение проверки:

начальник отдела по организации  
содержания и ремонта жилищного фонда  
департамента жилищно-коммунального  
хозяйства администрации города

Антонюк О. М.

начальник отдела по учету и отчетности –  
главный бухгалтер департамента  
жилищно - коммунального хозяйства  
администрации города

Вотякова Т.Е.

заместитель начальника отдела по  
организации содержания и ремонта  
жилищного фонда департамента  
жилищно - коммунального хозяйства  
администрации города

Дроздовская Л. Н.

**С актом проверки ознакомлен, копию акта получил:**

Директор МУП г. Нижневартовска "ПРЭТ №3"

М.В. Коростелев

«26» 12 2022 год

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

---

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего(их) проверку)