



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602  
Телефоны: (3466) 24-10-97, 24-21-26; факс: (3466) 41-54-51, электронная почта: ed@n-vartovsk.ru

---

20.12.2019 №27-ВнД-1098

На № 4-ВнД-822 от 09.12.2019

**Заместителю главы города,  
директору департамента  
строительства администрации города  
В.П. Ситникову**

**Заключение  
об оценке фактического воздействия  
муниципального нормативного правового акта**

Департамент экономического развития администрации города Нижневартовска (далее – уполномоченный орган) в соответствии с разделом 7.10 Порядка проведения в администрации города Нижневартовска оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 29.10.2015 №1935 «Об организации оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в администрации города Нижневартовска», рассмотрев постановление администрации города от 31.10.2017 №1601 «О Регламенте сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории города Нижневартовска» (с изменениями)», сводный отчет об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта и свод предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные департаментом строительства администрации города (далее – орган, осуществляющий оценку фактического воздействия нормативного акта), сообщает следующее.

Отчет об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта (далее – нормативный акт) направлен органом,

осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, для подготовки настоящего заключения впервые.

Заключение уполномоченного органа об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного акта от 16.10.2017 №822/27-01.

Информация об оценке фактического воздействия нормативного акта размещена органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска, а также на Портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 06.11.2019.

Органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, проведено публичное обсуждение нормативного акта в период с 06.11.2019 по 03.12.2019.

Полный электронный адрес размещения информации об оценке фактического воздействия нормативного акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<http://regulation.admhmao.ru/projects#npa=18536>

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, были направлены уведомления о проведении публичных консультаций в следующие организации: Нижневартовскую Торгово-промышленную палату, Ханты-Мансийскому региональному отделению Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», Ханты-Мансийскому региональному отделению общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Нижневартовский государственный университет», Федеральному государственному автономному образовательному учреждению высшего образования «Южно-Уральский государственный университет (национальный исследовательский университет)» в городе Нижневартовске, Обществу с ограниченной ответственностью «Вариант», Индивидуальному предпринимателю Колесниковой Лилиане Салаватовне.

По информации органа, осуществляющего оценку фактического воздействия нормативного акта, при проведении публичных консультаций получены отзывы, в том числе посредством Портала проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

- от ИП Колесниковой Л.С., ФГАОУ ВО «ЮУрГУ» (НИУ) в городе Нижневартовске, Романова Арсения об отсутствии предложений и замечаний;
- от ФГБОУ ВО «НВГУ» поступили замечания и предложения:

отсутствие в нормативном акте готовых инвестиционных проектов с презентацией бюджетного, экономического и социального эффекта. Замечание органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, не учтено, так как в соответствии с нормативным актом департамент строительства администрации города, в случае определения его куратором, не предлагает к реализации готовые инвестиционные проекты, а осуществляет

сопровождение инвестиционных проектов на территории города Нижневартовска, инициаторами которых выступают инвесторы;

отсутствие в нормативном акте понятия инвестиционный проект, а также информации о том, кто его разрабатывает и несет расходы по его разработке. Замечание органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, не учтено, так как согласно абзацу 11 пункта 1.2. раздела I приложения к нормативному акту иные понятия, используемые в Регламенте, применяются в значениях, определенных в Федеральном законе от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений». Департамент строительства администрации города в рамках нормативного акта осуществляет сопровождение инвестиционных проектов на территории города Нижневартовска, инициаторами которых выступают инвесторы. Все расходы, связанные с инвестиционным проектом и его разработкой, несет инициатор инвестиционного проекта;

понятие «инвестор» в нормативном акте не соответствует Федеральному закону от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений». Замечание органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, не учтено, так как нормативный акт разработан в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.12.2013 года №590-п «О Регламенте по сопровождению инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (далее - постановление Правительства ХМАО-Югры №590-п). Все понятия и определения в нормативном акте администрации города изложены по аналогии с постановлением Правительства ХМАО-Югры №590-п, в том числе понятие «инвестор»;

основание для отказа в сопровождении инвестиционного проекта, в части перехода имущественных прав на создаваемый объект, не соответствует понятию «инвестор», указанному в нормативном акте. Замечание органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, не учтено, так как в соответствии с нормативным актом департамент строительства администрации города осуществляет сопровождение инвестиционных проектов, которые не предусматривают переход имущественных прав на создаваемые в результате их реализации объекты капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве. Несоответствие инвестиционных проектов данному требованию является основанием для отказа в сопровождении инвестиционного проекта. При реализации инвестиционного проекта инвестор приобретает имущественные права на создаваемый объект (при строительстве объекта) или уже имеет имущественные права на объект (при реконструкции объекта). Приобретение инвестором имущественных прав никак не противоречит требованию к инвестиционному проекту о запрете перехода имущественных прав на создаваемые в результате его реализации объекты

капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве.

Органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, направлен обоснованный ответ о результатах рассмотрения поступивших замечаний и предложений от 06.12.2019 №4-Исх-1559.

- от Ханты-Мансийского регионального отделения общероссийской общественной организации «Деловая Россия» поступили замечания и предложения:

о расширении понятия «инвестор», включая физических лиц и иностранных инвесторов. Замечание органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, не учтено, так как нормативный акт разработан в соответствии с постановлением Правительства ХМАО-Югры №590-п. Все понятия и определения в нормативном акте изложены по аналогии с постановлением Правительства ХМАО-Югры №590-п, в том числе и понятие «инвестор»;

о необходимости уведомлять инвестора о приеме его заявки и начале процедуры ее рассмотрения. Замечание органом, осуществляющим оценку фактического воздействия не учтено, так как департамент строительства администрации города при поступлении заявки проверяет ее на предмет наличия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта. В случае наличия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта департамент строительства администрации города в течение 3 рабочих дней с даты поступления заявки направляет инвестору мотивированный отказ в сопровождении инвестиционного проекта. В случае отсутствия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта департамент строительства администрации города направляет заявку в Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, который дополнительно проверяет заявку на предмет наличия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта и направляет инвестору мотивированный отказ в сопровождении инвестиционного проекта в случае наличия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта или определяет куратора инвестиционного проекта и направляет ему копии заявки и уведомления об определении куратора инвестиционного проекта в случае отсутствия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта. Куратор инвестиционного проекта направляет инвестору план мероприятий и соглашение о сопровождении инвестиционного проекта. Таким образом, на всех этапах рассмотрения заявки на сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна» происходит информирование инвестора о рассмотрении инвестиционного проекта;

дополнение отказа в сопровождении инвестиционного проекта по принципу «одного окна» абзацем о возможности повторного обращения инвестора с заявкой после устранения оснований для отказа. Предложение учтено, органом, осуществляющим оценку фактического воздействия

нормативного акта, будут внесены соответствующие изменения в нормативный акт.

Органом, осуществляющим оценку фактического воздействия, дан обоснованный ответ в отношении поступивших замечаний и предложений посредством Портала проектов нормативных правовых актов Ханты-мансийского автономного округа – Югры.

Уполномоченный орган поддерживает позицию органа, осуществляющего оценку фактического воздействия нормативного акта.

Учитывая, что нормативный акт разработан в соответствии с постановлением Правительства ХМАО-Югры №590-п, необходимость отмены нормативного акта или внесения изменений в нормативный акт в целях приведения в соответствие с действующим законодательством в настоящее время отсутствует.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при оценке фактического воздействия нормативного акта процедуры, предусмотренные пунктами 7.1 – 7.9 Порядка, органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, соблюдены.

Нормативным актом утвержден Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории города Нижневартовска, в целях повышения инвестиционной привлекательности города Нижневартовска, создания благоприятных условий для увеличения количества реализуемых и (или) планируемых к реализации инвестиционных проектов путем оказания информационно-консультационной и организационной поддержки по принципу «одного окна».

Действие нормативного акта распространяется на физические, юридические лица и объединения юридических лиц, создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица, а также иностранные субъекты предпринимательской деятельности, планирующие реализацию инвестиционного проекта на территории города Нижневартовска.

Согласно информации органа, осуществляющего оценку фактического воздействия нормативного акта, с даты вступления в силу нормативного акта (08.11.2017) до даты проведения оценки фактического воздействия нормативного акта (06.11.2019) количество инвесторов возросло: в 2017 году – 0, в 2018 – 1, в 2019 – 1.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013 №155, и с использованием «Калькулятора издержек», размещенного на сайте Федерального портала проектов нормативных правовых актов, органом, осуществляющим оценку фактического воздействия, рассчитаны информационные издержки одного потенциального адресата правового регулирования, связанные с необходимостью соблюдения требований,

установленных нормативным актом, а именно с предоставлением в департамент строительства администрации города:

1) заявления о сопровождении инвестиционного проекта с приложением документального подтверждения наличия средств в размере не менее 5 % от стоимости инвестиционного проекта, подготовленного в соответствии с требованиями постановления Правительства ХМАО-Югры №590-п;

2) подписанного соглашения (при условии, если подписанное соглашение будет представлено инвестором на бумажном носителе);

Для подготовки и представления в департамент строительства администрации города документов для исполнения указанных информационных требований стандартные издержки одного получателя субсидии составят:

Информационное требование	Стандартные издержки получателя субсидии, рублей			
	Всего	расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой заявок и пакетов документов	расходы на приобретение расходных материалов	транспортные расходы
1)	3 456,18	351,87	2 800,00	58,00
2)	3 033,94	351,87	2 800,00	58,00
Итого	6 490,12	703,74	5 600,00	116,00

Ежегодные информационные издержки одного инвестора составят 6 490,12 рублей, из них:

- единовременные расходы 3 456,18 рублей, в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой заявок и пакетов документов – 351,87 рублей;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 2 800,00 рублей;

транспортные расходы – 58,00 рубля;

- единовременные расходы 3 033,94 рублей, в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой заявок и пакетов документов – 351,87 рублей;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 2 800,00 рублей;

транспортные расходы – 58,00 рубля.

На основе проведенной оценки фактического воздействия нормативного акта, с учетом информации, представленной органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, в отчете об оценке фактического воздействия нормативного акта, своде предложений по результатам публичных консультаций, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о достижении заявленной цели регулирования – принятие нормативного акта позволило повысить инвестиционную привлекательность города Нижневартовска, сократить административные барьеры, увеличить количество инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории города Нижневартовска;

- о наличии положительных последствий регулирования: за период действия нормативного акта заключено соглашений о сопровождении инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории города Нижневартовска: в 2017 году – 0, в 2018 году – 1, в 2019 году – 1;

- о необходимости внесения изменений в нормативный акт в части дополнения положением о возможности повторного обращения инвестора с заявкой после устранения причин для отказа в сопровождении инвестиционного проекта;

- о наличии достаточного обоснования действующего способа регулирования;

- об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения при осуществлении предпринимательской деятельности, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, бюджета города Нижневартовска.

Заместитель директора  
департамента, начальник  
управления экспертизы и  
труда департамента  
экономического развития

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат  
72DEDA57DE2E0154F40C2DBE7A9477B23B129F5F  
Владелец Брыль Наталья Петровна  
Действителен 25.09.2019 с по 25.12.2020

Н.П. Брыль

Исполнитель:  
главный специалист экспертно-аналитической службы  
управления экспертизы и труда департамента  
экономического развития администрации города  
Зяблова Ксения Владимировна  
тел: (3466) 24-42-82