

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ПРОТОКОЛ №3**

Общественный совет города Нижневартовска
по вопросам жилищно-коммунального хозяйства

от 30 марта 2026 года

город Нижневартовск

В целях ознакомления и принятия к сведению членам Общественного совета города Нижневартовска по вопросам жилищно-коммунального хозяйства по электронной почте направлена следующая информация.

Повестка дня:

Вопросы, связанные с исполнением поручений Президента Российской Федерации:

1. О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации на объектах, обеспечивающих жизнедеятельность населения, функционирование транспорта, коммуникаций и связи, объектов энергетики.

По данному вопросу информация представлена: оперативным отделом департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

В соответствии с Указом Президента "О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации 19 октября 2022 года №756" на объектах обеспечивающих жизнедеятельность населения, функционирование транспорта, коммуникаций и связи, объектов энергетики проводятся следующие мероприятия:

В целях обеспечения необходимого уровня антитеррористической защищенности, объекты водоснабжения и водоотведения оснащены следующими инженерно-техническими средствами, такими как:

- основное и дополнительное верхнее ограждение;
- средства принудительного ограничения скорости при въезде на объекты;
- контрольно-пропускными пунктами;
- системами оперативной связи, охранного освещения, телевизионной охраны и тревожно-вызывной сигнализации с выводом сигнала.

В целях недопущения угроз совершения актов незаконного вмешательства на объектах топливно-энергетического комплекса приняты следующие меры:

- заключен договор на охрану объектов;
- с персоналом проводятся тренировки по вопросам усиления бдительности и порядка действий в случае обнаружения посторонних предметов;
- оснащение системой тревожно-вызывной сигнализации с выводом сигнала, системой охранно-пожарной сигнализации, камерами видеонаблюдения, металлоискателями, громкоговорящей связью;

- ограждение котельных забором из железобетонных плит с козырьком из колючей проволоки и металлическими воротами;

- на въезде на территорию котельных установлены противотаранное устройство (дорожный блокиратор с электромеханическим приводом) и железобетонные блоки для принудительной остановки транспорта.

Для предотвращения преступлений террористической направленности на объектах транспортной инфраструктуры, коммуникаций и связи, все объекты оборудованы системами видеонаблюдения. Систематически проводятся инструктажи по порядку действий персонала при угрозе совершения или совершении террористического акта.

На объектах жилищного фонда обеспечивается ежедневный контроль за запираем и опечатыванием подвальных и чердачных помещений.

Проводятся рейды по выявлению строительных бытовок, мусорных контейнеров и других предметов, которые могут быть использованы для закладки взрывных устройств. Также организовано обследование теплотрасс, подземных люков и пустотелых столбов освещения. Проводится эвакуация брошенного автотранспорта. Организована работа по установлению граждан и организаций, арендующих жилые и нежилые помещения без надлежащего оформления. В случае установления данных граждан и организаций, информация незамедлительно направляется в УМВД России по г. Нижневартовску. Также на многих многоквартирных домах установлена система видеонаблюдения, которая позволяет оперативно отрабатывать внештатные ситуации с правоохранительными органами.

В круглосуточном режиме организовано дежурство аварийных бригад для незамедлительного принятия мер, в случае необходимости, по устранению чрезвычайных ситуаций с применением специализированной техники.

2. О доступности присоединения к инженерным сетям.

По данному вопросу информация представлена: отделом инженерной инфраструктуры и концессии департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

Согласно перечню поручений по итогам совместного заседания президиума Госсовета и консультативной комиссии Госсовета, утвержденного Президентом Российской Федерации от 05.12.2016 №Пр-2347ГС, рекомендовано органам исполнительной власти совместно со специализированными организациями обеспечить достижение показателей, установленных в целевых моделях.

В рамках компетенции департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города необходимо обеспечить ежеквартальный отчет об исполнении целевых моделей:

- подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям;
- подключение (технологическое присоединение) к газовым сетям;
- подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Информация о доступности технологического присоединения к инженерным сетям, а также удобстве взаимодействия с ресурсоснабжающими организациями (далее – РСО) в электронном виде при прохождении процедуры технологического присоединения размещена на официальном сайте органов местного самоуправления, многофункционального центра (МФЦ), главных страницах РСО.

В настоящее время на порталах государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) и Госуслуг продолжает работу функционал по технологическому присоединению объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения).

Данные информационные ресурсы позволяют оставить заявку на получение технических условий для подключения по всем инженерным сетям в одном месте.

2.1. О необходимости противоаварийных тренировок.

По данному вопросу информация представлена: отделом инженерной инфраструктуры и концессии департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

Согласно перечню поручений по итогам совещания по вопросам прохождения осенне-зимнего отопительного периода 29.12.2021, утвержденному Президентом Российской Федерации от 17.02.2022 №325, рекомендовано обеспечить проведение теплоснабжающими организациями не реже одного раза в шесть месяцев противоаварийных тренировок в целях отработки действий, необходимых для возобновления передачи тепловой энергии от источников тепловой энергии после полного прекращения подачи тепловой энергии ее потребителям.

В рамках компетенции департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города необходимо обеспечить ежеквартальный отчет об исполнении проведения данных тренировок.

На предприятиях жилищно-коммунального хозяйства сформированы 33 аварийно-восстановительные бригады численностью 143 человека. С целью приобретения практических навыков персонала с января по март 2026 года проведено 67 противоаварийных тренировок не только в теплоснабжающих, а также в управляющих организациях.

2.2. Об обеспечении контроля питьевой воды.

По данному вопросу информация представлена: отделом инженерной инфраструктуры и концессии департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

Согласно перечню поручений, утвержденному Президентом Российской Федерации от 20.02.2019 №Пр-245, рекомендовано обеспечить контроль соответствия питьевой воды у конечного потребителя нормативно установленным показателям безопасности и качества.

В рамках компетенции департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города необходимо обеспечить ежеквартальный отчет об исполнении проведения данных проверок концессионером обществом с ограниченной ответственностью "Нижевартовские коммунальные системы" (далее – ООО "Нижевартовские коммунальные системы").

На официальном сайте ООО "Нижевартовские коммунальные системы" размещена информация о проведении лабораторных исследований питьевой воды поставляемой конечным потребителям. Информация обновляется согласно плану-графику проведения отбора воды для лабораторного анализа.

3. О недопущении роста задолженности в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

По данному вопросу информация представлена: отделом по учету и отчетности департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

Во исполнение подпункта в пункта 3 перечня поручений Президента Российской Федерации от 06.03.2013 № Пр-1479:

В целях недопущения ограничений поставки энергетических ресурсов гарантирующими поставщиками организациям коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города ежемесячно формируются отчеты в информационно-аналитической платформе Visiologe согласно приложениям 3,4,5.

По представленным данным организациями коммунального комплекса (далее – ОКК) города Нижневартовска уровень собираемости платежей потребителей ОКК за предоставленные коммунальные ресурсы по состоянию на 01.03.2026 составил 86,36% что на 0,64% ниже уровня собираемости за аналогичный период 2025 года (87%). В целях снижения объема задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги ОКК подано 2500 исковых заявлений по взысканию задолженности с неплательщиков на сумму 74 623,28 тыс. рублей, взыскано с неплательщиков 38 612,78 тыс. рублей.

Объем просроченной задолженности потребителей за предоставленные ОКК коммунальные услуги на 01.03.2026 составил 461 052,95 тыс. рублей, что выше на 3,51% по сравнению с аналогичным периодом 2025 года 444 850,23 тыс. рублей.

Департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города усилен контроль за предоставлением всех показателей (количественных и финансовых) плана мероприятий (комплекс мер), направленного на недопущение роста задолженностей ОКК и потребителей коммунальных услуг (ресурсов).

Во исполнение пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации от 21.05.2020 № Пр-837:

Ежемесячно формируется мониторинг задолженности организаций бюджетного сектора по состоянию на 01.03.2026 имеется просроченная задолженность:

- за федеральными бюджетными организациями в сумме - 1 105,17 тыс. рублей;
- за региональными бюджетными организациями в сумме – 746,36 тыс. рублей;
- за муниципальными бюджетными организациями в сумме - 0,00 тыс. рублей.

4. О реализации новых национальных стандартов по обустройству пешеходных переходов.

По данному вопросу информация представлена: отделом по дорожному хозяйству и благоустройству управления по дорожному хозяйству департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

Во исполнение перечня поручений Президента Российской Федерации от 20.02.2015 № Пр-287 в части принятия мер муниципальными образованиями автономного округа, направленных на реализацию новых национальных стандартов по обустройству пешеходных переходов сообщаем, что в городе Нижневартовске обустроено 477 пешеходных переходов.

По состоянию на 25.03.2026 пешеходные переходы, расположенные в границах улично-дорожной сети города, находятся в нормативном состоянии, за исключением одного объекта, расположенного по адресу: город Нижневартовск, улица Мира, дом 95.

Приведение указанного пешеходного перехода в соответствие с требованиями национальных стандартов запланировано в рамках муниципальной программы "Содержание дорожного хозяйства, организация транспортного обслуживания и благоустройство территории города Нижневартовска". Финансирование мероприятий осуществляется за счет средств бюджета города. Работы планируются завершить в срок до 30.06.2026.

4.1. О содержании мемориалов и памятников, посвященных героям и событиям Великой Отечественной войны.

По данному вопросу информация представлена: отделом по дорожному хозяйству и благоустройству управления по дорожному хозяйству департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

Во исполнение перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам 47-го заседания Российского организационного комитета "Победа" от 15.01.2025 по вопросу содержания мемориалов и памятников, посвященных героям и событиям Великой Отечественной войны сообщаем, что на территории города Нижневартовска расположены следующие памятники и мемориалы, посвященные героям и событиям Великой Отечественной войны (далее – мемориальные объекты):

- мемориал "Воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г.";
- памятник поэту-герою Советского Союза Мусы Джалилю.

Мемориальные объекты находятся в муниципальной собственности и закреплены на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным

учреждением "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" (далее – учреждение) для содержания и эксплуатации.

С целью обеспечения санитарного содержания и поддержания в надлежащем состоянии мемориальных объектов:

- в зимний период регулярно осуществляются работы по очистке покрытий элементов мемориальных объектов вручную от снега, случайного мусора;

- в летний период ежедневно проводится уборка территории от мусора, промывка постаментов, подметание территории.

В 2025 году на мемориальных объектах выполнены работы:

- обновление надписей на мемориальных стенах;

- ремонт сколов на гранитной плитке, частичная замена бортового камня.

После схода снежного покрова в 2026 году запланированы работы по обследованию состояния мемориальных объектов.

По результатам обследования будут выполнены мероприятия по устранению дефектов (при необходимости).

Дополнительно сообщаем, что информация о мемориальных объектах размещена на платформе "Местопамяти.рф" и находится в свободном доступе.

4.2. О развитии инфраструктуры для жизни.

По данному вопросу информация представлена: отделом по дорожному хозяйству и благоустройству управления по дорожному хозяйству департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

Во исполнение пункта 11 подпункта в перечня поручений Президента Российской Федерации от 21.05.2025 №Пр-1116ГС по итогам Президиума Государственного Совета Российской Федерации "О развитии инфраструктуры для жизни" определены основные направления работы на 2026 год, а именно приведение автомобильных дорог в нормативное состояние.

В 2026 году согласно Комплексному плану дорожной деятельности на 2026-2028 годы запланированы работы по капитальному ремонту и ремонту трех объектов дорожной инфраструктуры протяженностью – 1,89 км.:

1. В рамках национального проекта "Инфраструктура для жизни" предусмотрены денежные средства в размере:

217,55 млн. руб. в том числе:

- 71,55 млн. руб.- бюджет автономного округа;

- 146,00 млн. руб. - бюджет города;

- ул. Северная (от улицы Пермской до улицы Интернациональной),
(на стадии подготовки конкурсной документации).

2. В рамках приведения в нормативное состояние предусмотрены денежные средства в размере:

168,54 млн. руб., в том числе:

- 160,11 млн. руб. - бюджет автономного округа;

- 8,43 млн. руб. - бюджет города.

- капитальный ремонт путепровода на автомобильной дороге Восточный объезд г. Нижневартовск, 29.12.2025 заключен контракт "Выполнение работ по капитальному ремонту путепровода на автомобильной дороге Восточный объезд

г. Нижневартовска", подрядчик: акционерное общество "Мостострой - 11", срок исполнения: 30.12.2026.

3. Устройство слоев износа улично-дорожной сети города Нижневартовска предусмотрены денежные средства в размере:

67,66 млн. руб., в том числе:

- 64,28 млн. руб. - бюджет автономного округа;

- 3,38 млн. руб. - бюджет города.

- устройство слоев износа улицы Героев Самотлора от улицы Мира до улицы Нововартовской (на стадии осуществления закупки).

По результатам ремонтных работ плановый целевой показатель "Доля автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям" составляет – 82,1%.

Дополнительно сообщаем, что в рамках содержания автомобильных дорог запланированы следующие виды работ:

1. Ямочный ремонт дорог – 6 000 т. м², устранение колеиности – 26 000 м² (данные работы запланированы силами учреждения).

2. Ремонт внутриквартальных проездов:

- 23,00 млн.руб. выделено на сплошное асфальтирование внутриквартальных проездов площадью 4 364 м²;

- 7,00 млн.руб. выделено на выполнение работ по ямочному ремонту внутриквартальных проездов 2 000 м².

Данные работы будут выполняться с учетом технического состояния внутриквартальных проездов и обращений жителей города.

Решили:

Члены Общественного совета города Нижневартовска по вопросам жилищно-коммунального хозяйства информацию об исполнении поручений Президента Российской Федерации приняли к сведению, замечания и предложения отсутствуют.

Председатель

Общественного совета

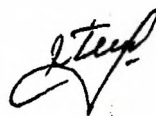
города Нижневартовска по вопросам ЖКХ



В.В. Галаджун

Секретарь Общественного совета

города Нижневартовска по вопросам ЖКХ



Л.А. Пилькевич