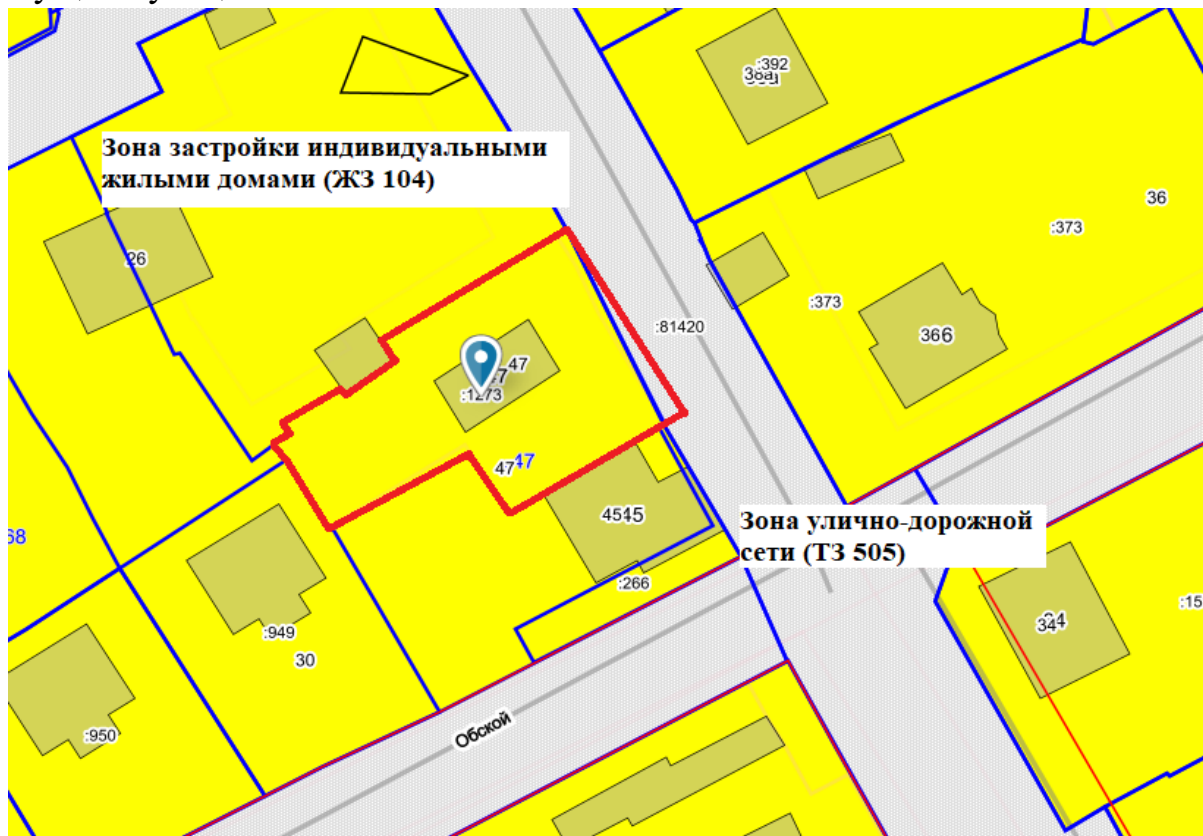


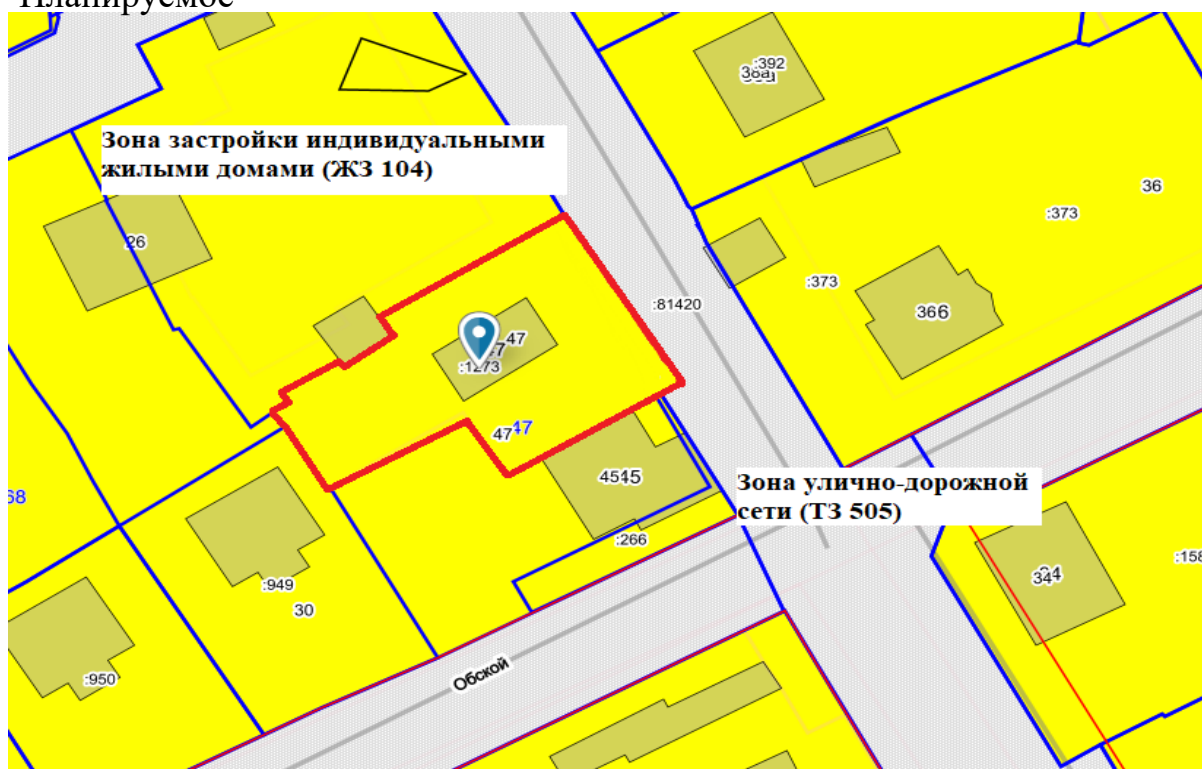
2. Гасановой Натальи Владимировны в части изменения территориальной зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104).

Перераспределение земельных участков в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории планировочного района 13 города Нижневартовска.

Существующее



Планируемое



3. Частного общеобразовательного учреждения «Православная Гимназия в Честь Казанской Иконы Божьей Матери» в части изменения территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (ЖЗ 101) на зону размещения культовых зданий и сооружений (ОДЗ 208) части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0101002:925 ориентировочной площадью 938 кв.м.

Существующее



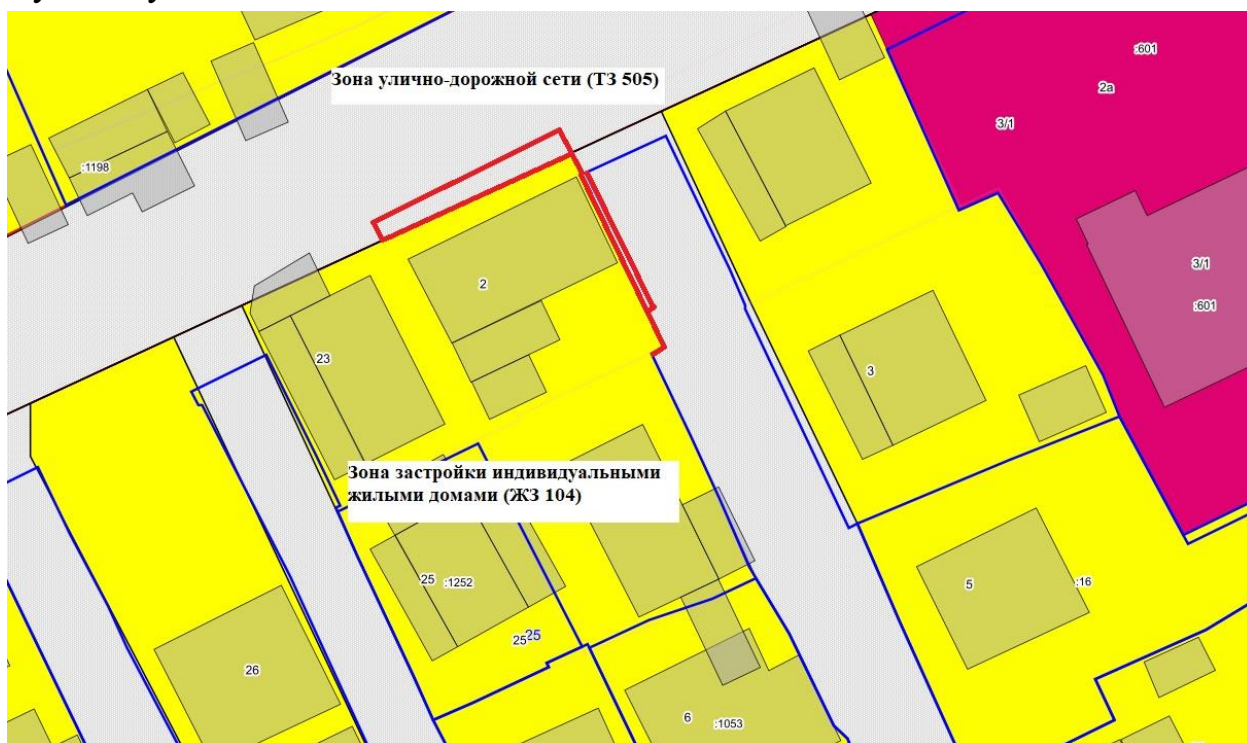
Планируемое



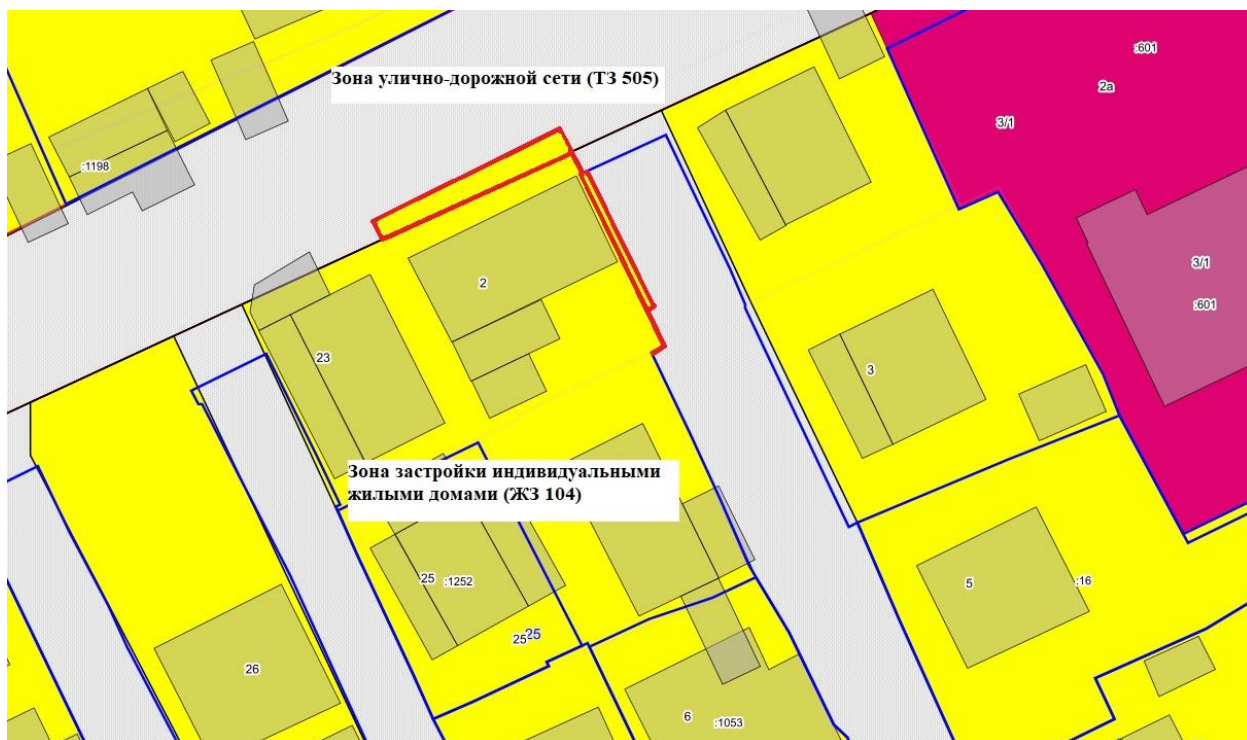
5. Ковалевой Марины Александровны в части изменения территориальной зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104) территории ориентировочной площадью 26 кв.м.

Перераспределение земельных участков в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории планировочного района 13 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0501008:410, 86:11:0501008:1065 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Существующее

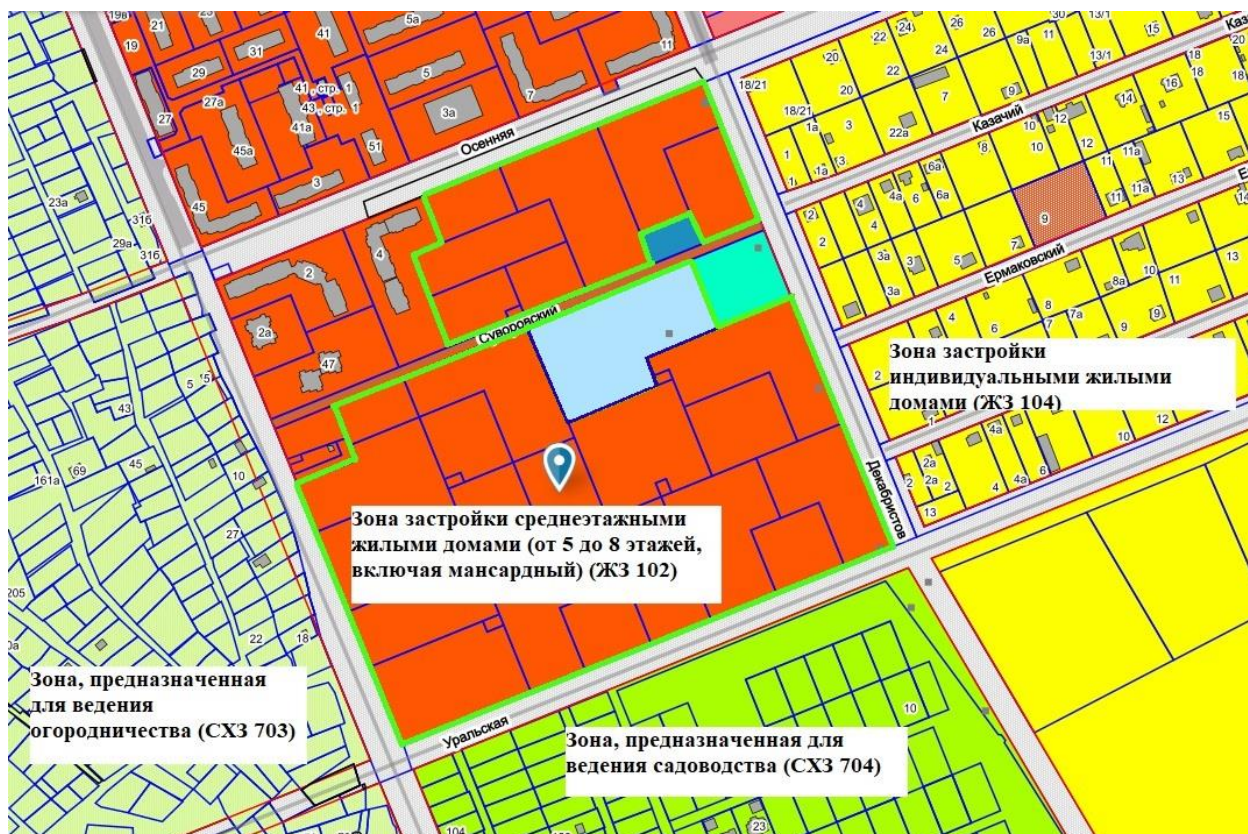


Планируемое

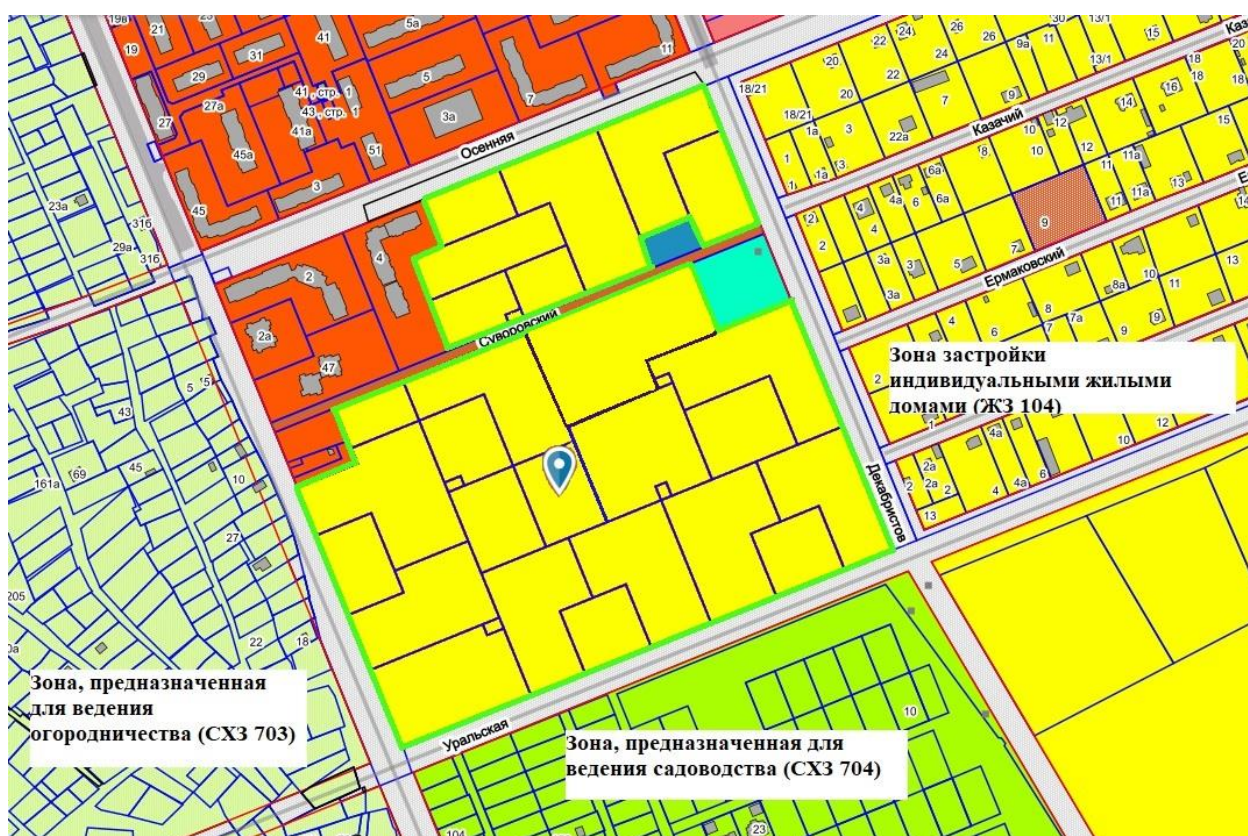


6. Департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города в части изменения территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (ЖЗ 102) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104) территории ориентировочной площадью 201 308 кв.м.

Существующее

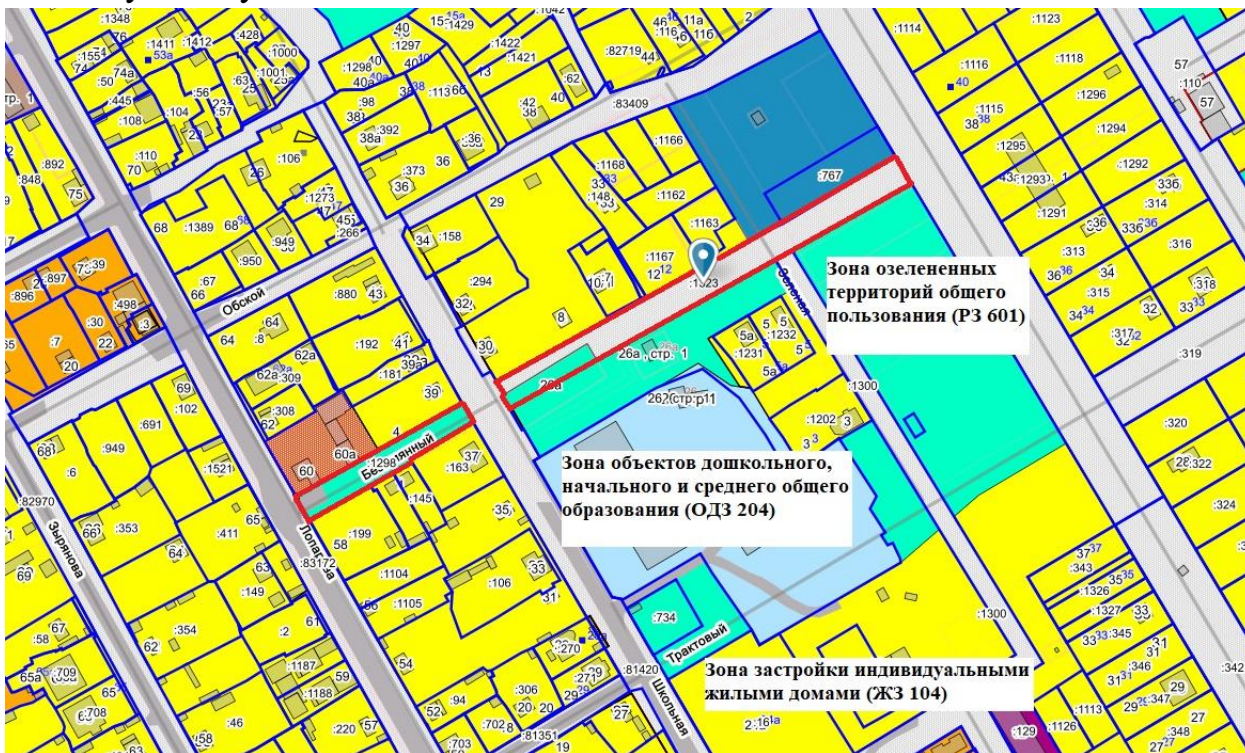


Планируемое

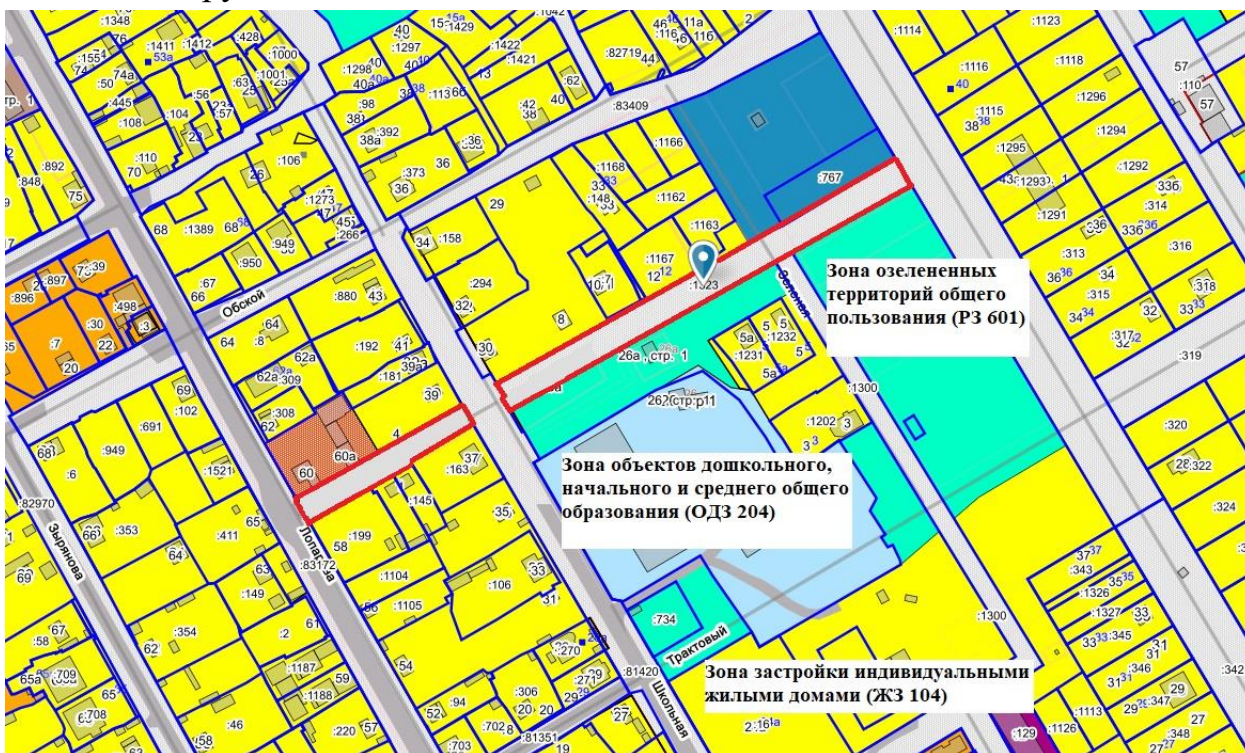


7. МКУ "Управление капитального строительства города Нижневартовска" в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0501005:1323, 86:11:0501005:1298, 86:11:0501013:2468 на зону улично-дорожной сети (ТЗ 505).

Существующее



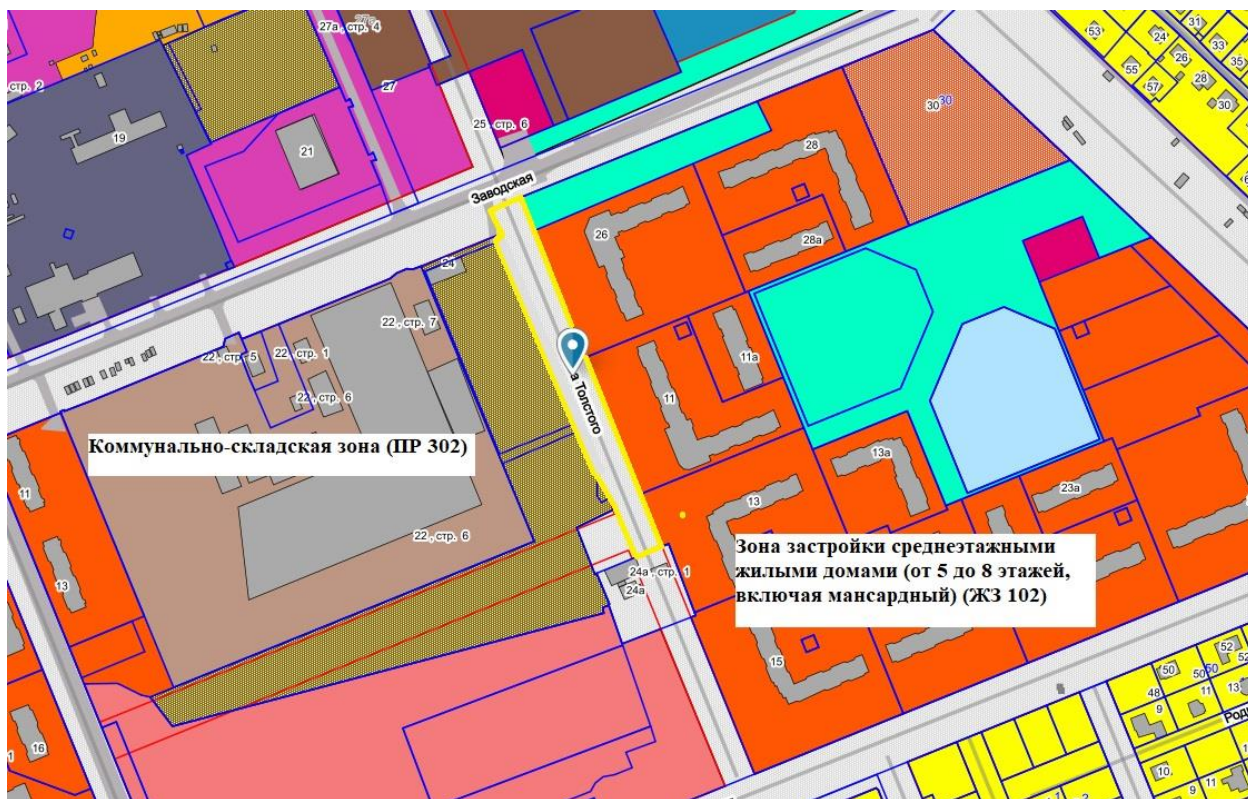
Планируемое



Существующее

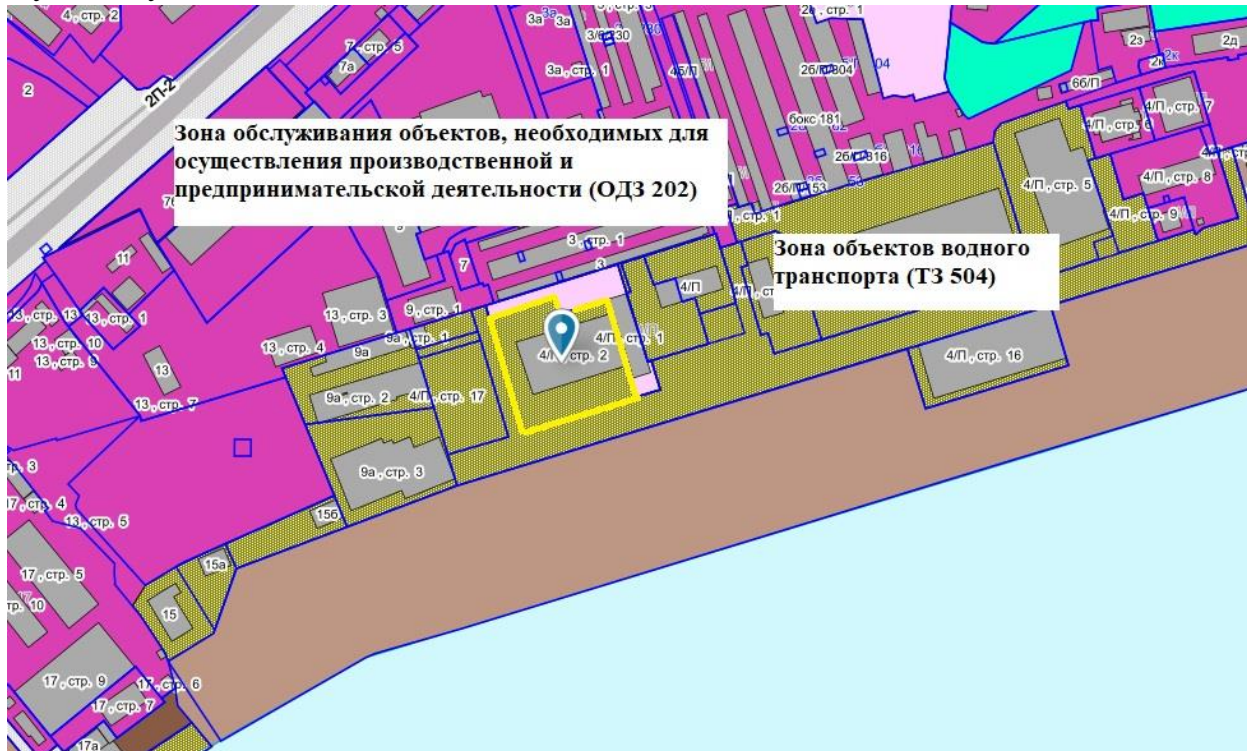


Планируемое



8. Департамент по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры МКУ в части изменения территориальной объектов водного транспорта (ТЗ 504) на зону размещения объектов социального обслуживания (ОДЗ 207) земельного участка с кадастровым номером 86:11:0301023:288.

Существующее



Планируемое



9. Управления архитектуры и градостроительства департамента строительства в части внесения изменений в градостроительные регламенты.

В целях приведения в соответствие с приказом от 10.11.2020 №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" внести следующие изменения:

Статья 25. Зона размещения производственных объектов (ПР 301)

В разделе "Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства" слово "Недропользование" заменить словами "Разведка и добыча полезных ископаемых".

Статья 37. Иная рекреационная зона (РЗ 605)

В разделе "Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства" слово "Недропользование" заменить словами "Разведка и добыча полезных ископаемых".

Статья 34. Зона лесов (РЗ 602)

Из раздела "Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства" исключить "Резервные леса", дополнив его следующими видами разрешенного использования:

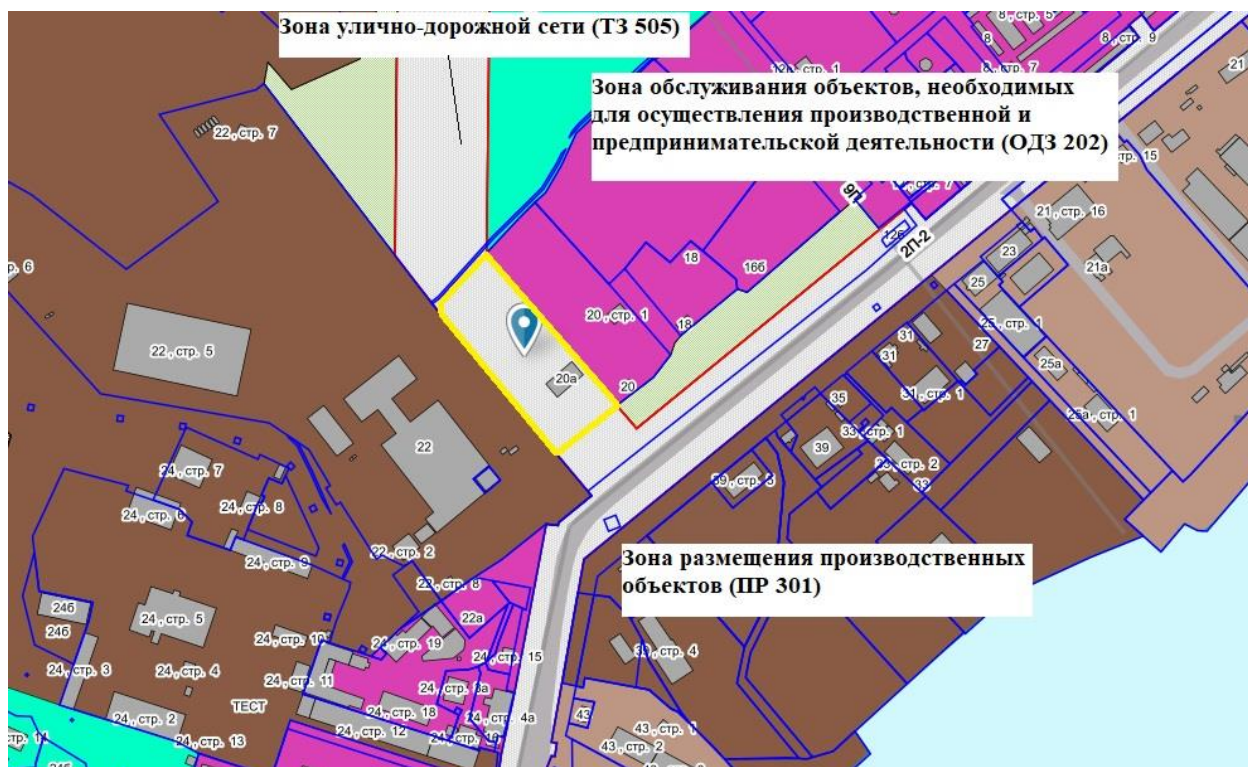
- "Создание лесных питомников и их эксплуатация";

- "Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности в лесах";

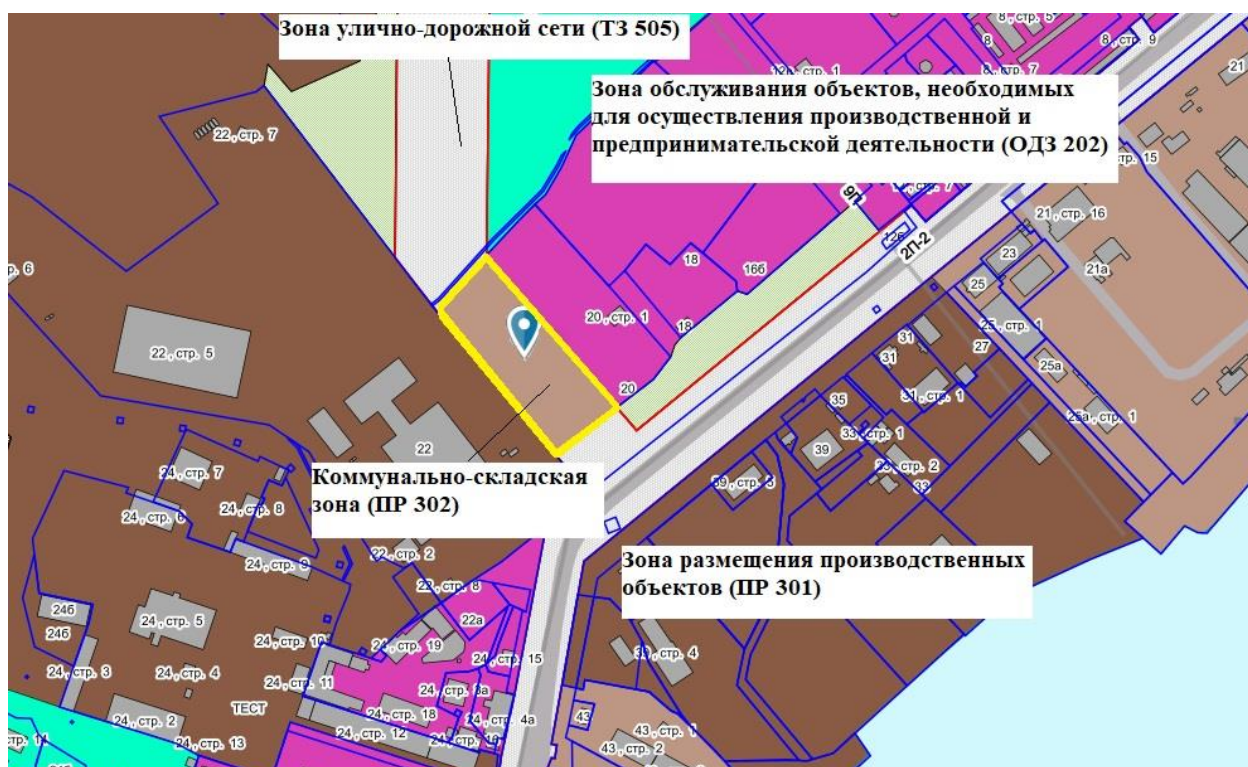
- "Осуществление рекреационной деятельности в лесах".

10. Самойленко Сергея Викторовича в части изменения территориальной зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505) на коммунально-складскую зону (ПР 302) земельного участка с кадастровым номером 86:11:0301024:58.

Существующее



Планируемое

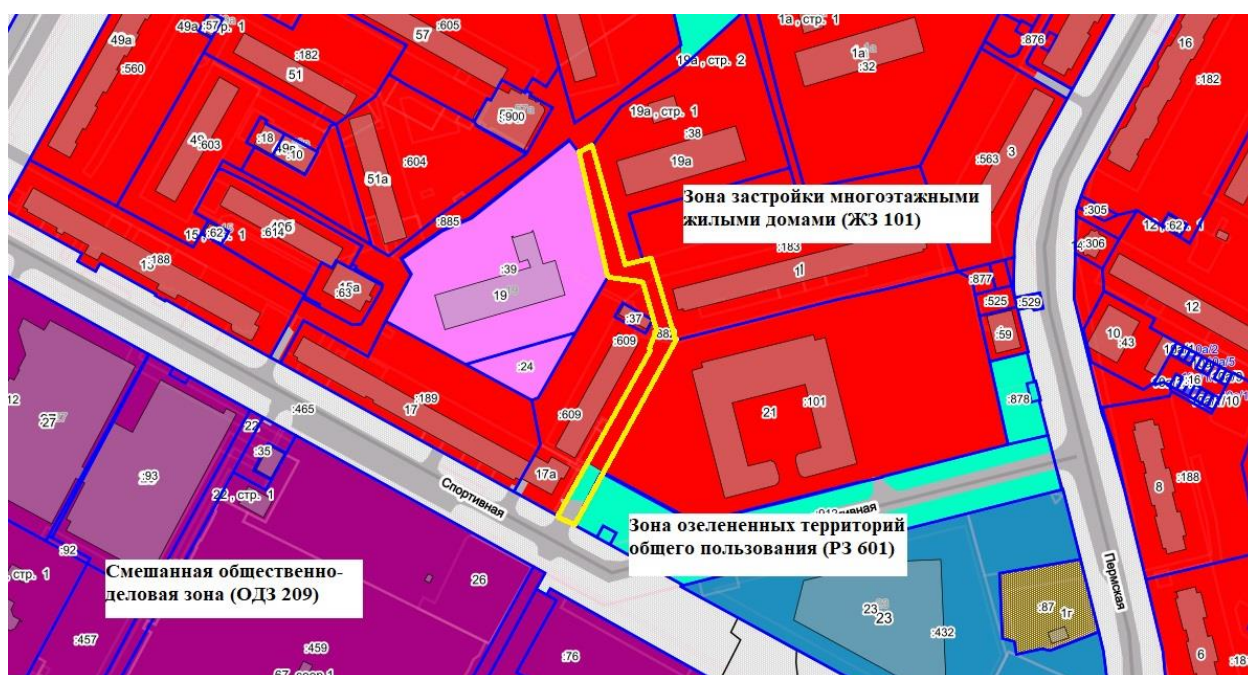


11. МКУ "Управление капитального строительства города Нижневартовска":

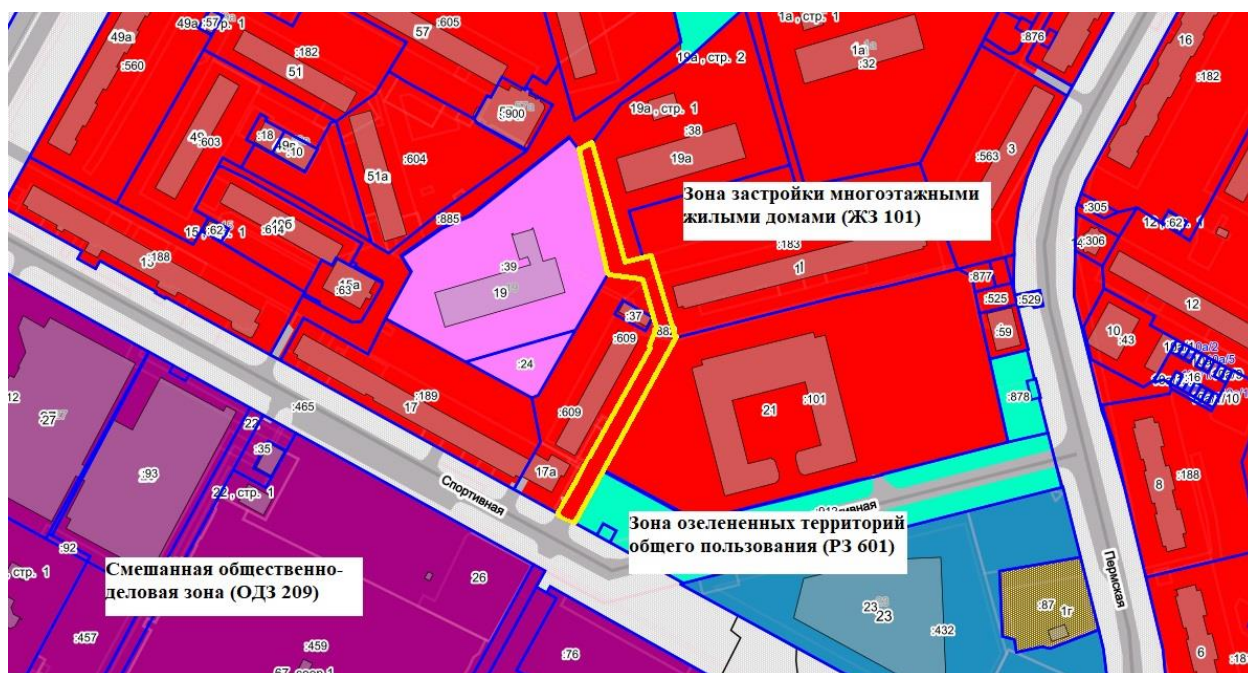
- в части изменения территориальной зоны озелененных территорий общего пользования (РЗ 601) на зону застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (ЖЗ 101) части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0101023:882;

- в части изменения территориальной зоны озелененных территорий общего пользования (РЗ 601) на зону застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (ЖЗ 101) территории ориентировочной площадью 106 кв.м.

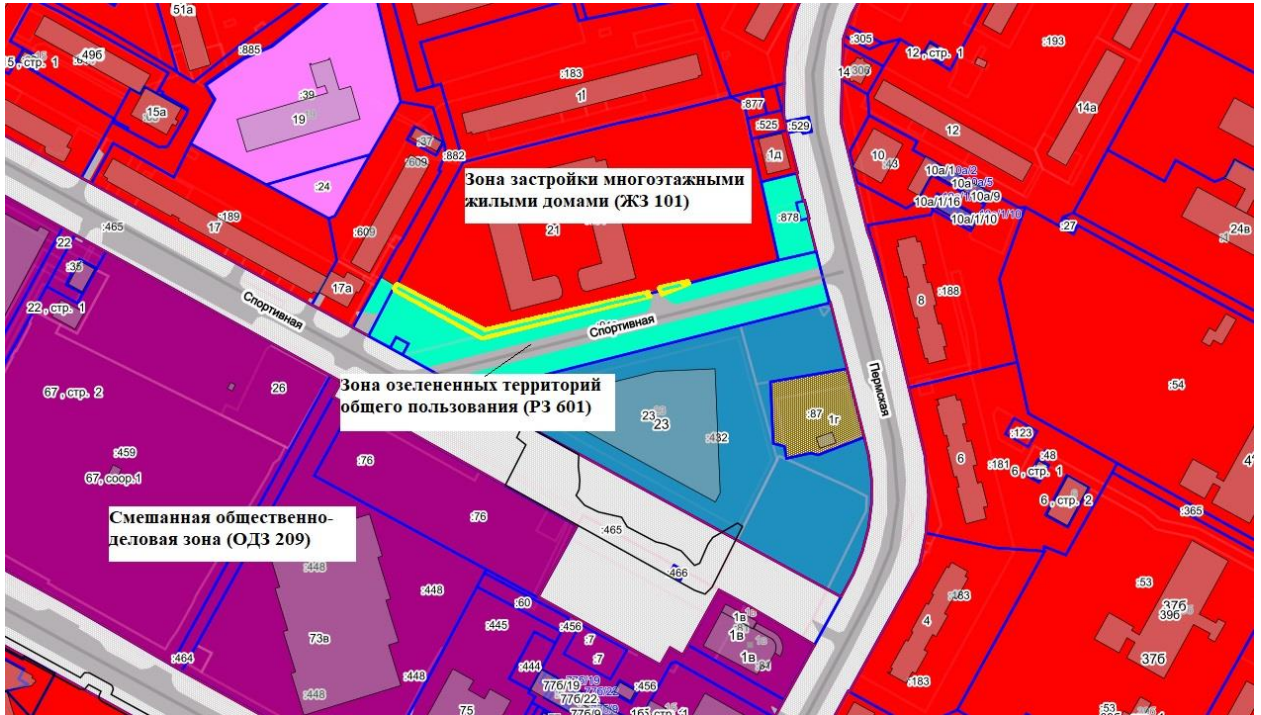
Существующее



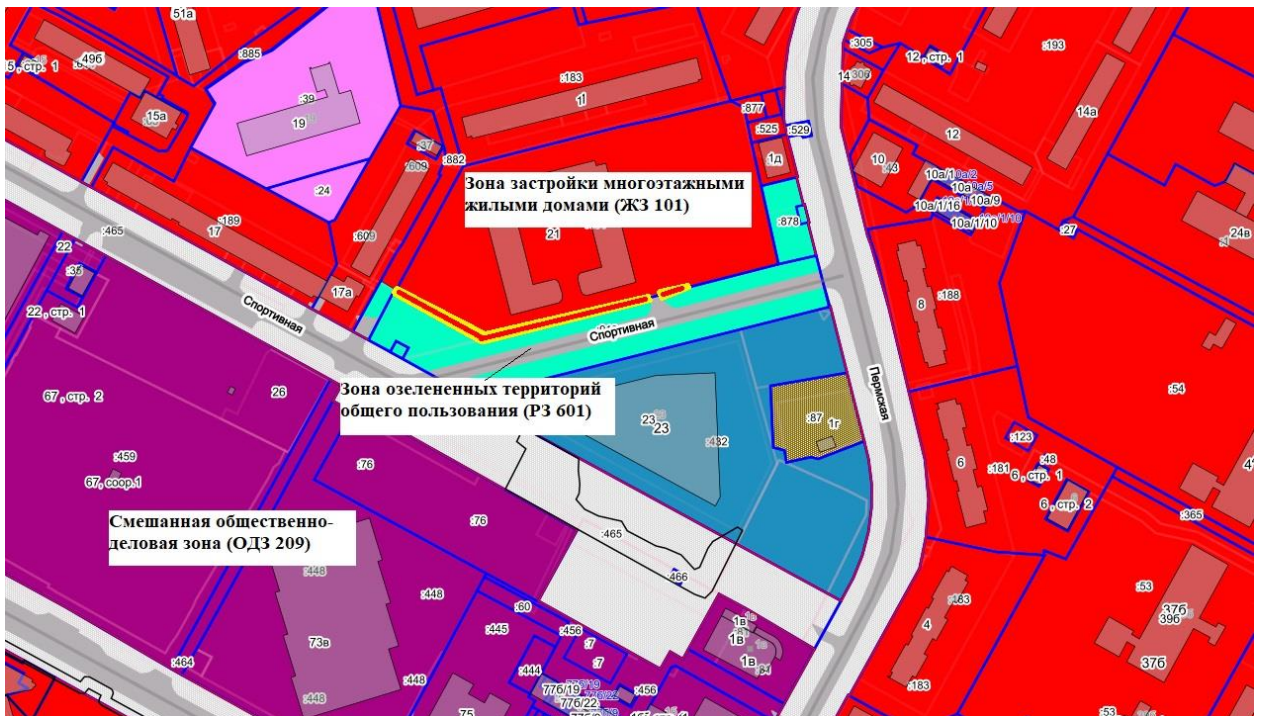
Планируемое



Существующее



Планируемое



12. Управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города в части изменения территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (ЖЗ 101) на зону объектов физической культуры и массового спорта (РЗ 604) земельного участка с кадастровым номером 86:11:0201001:9696.

Существующее



Планируемое

