**Извещение о проведении аукциона**

Управление муниципального контроля администрации города Нижневартовска, являющееся организатором торгов, объявляет о проведении 22.12.2022 в 15 часов 00 минут (время местное) открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене предмета торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, сроком на семь лет по следующим лотам:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Предмет торгов | Начальная цена аукциона в соответствии с методикой расчета, утвержденной муниципальным правовым актом, руб. | Задаток  (20% от начальной цены), руб.  Расчетный счет организации. | Шаг аукциона (до 5% от начальной цены аукциона), руб. |
| Лот №1 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде двухсторонней рекламной стелы со статическим заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 6,5 м (высота) х 1,4 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, ул. Авиаторов, 25 стр.1 (напротив здания, нечетная сторона). | **132 496,00** | **26 500,00**  ИНН/КПП: 8603227648/860301001  Расчетный счет: 03234643718750008700  Банк: РКЦ Ханты-Мансийск/РКЦ Ханты-Мансийск/УФК по ХМАО-Югре г Ханты-Мансийск  БИК: 007162163 Код ОКТМО: 71875000 Корсчет: 40102810245370000007  КБК (код дохода): 04100000000000000510  ТС: 08.03.00 муниципальное бюджетное учреждение «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (л/с 041.22.598.8).  Назначение платежа: "задаток за участие в аукционе 22.12.2022 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №1" | 6 500,00 (4,9% от начальной цены) |
| Лот №2 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита со статическим или динамическим заполнением с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, ул. Кузоваткина, 43Б (напротив здания, нечетная сторона). | **262 080,00** | **52 416,00**  ИНН/КПП: 8603227648/860301001  Расчетный счет: 03234643718750008700  Банк: РКЦ Ханты-Мансийск/РКЦ Ханты-Мансийск/УФК по ХМАО-Югре г Ханты-Мансийск  БИК: 007162163 Код ОКТМО: 71875000 Корсчет: 40102810245370000007  КБК (код дохода): 04100000000000000510  ТС: 08.03.00 муниципальное бюджетное учреждение «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (л/с 041.22.598.8).  Назначение платежа: "задаток за участие в аукционе 22.12.2022 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №2" | 13 000,00  (4,9% от начальной цены) |

**Начало приема заявок на участие в аукционе:** 09 часов 00 минут (время местное) 15.11.2022.

Окончание приема заявок на участие в аукционе: 13 часов 00 минут (время местное) 14.12.2022.

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 13 часов 00 минут (время местное) 14.12.2022 по 21.12.2022.

Дата принятия решения о признании претендентов участниками аукциона – 21.12.2022.

**Дата и время проведения аукциона:** 15 часов 00 минут (время местное) 22.12.2022.

Место проведения аукциона: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, д. 35.

**Аукционная документация** предоставляется бесплатно на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru), либо по письменному заявлению заинтересованных лиц по адресу организатора аукциона, начиная со дня размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru) до 13 часов 00 минут (время местное) 14.12.2022.

**Документы, необходимые для участия в аукционе:**

- заявка на участие в аукционе (по форме, утвержденной организатором аукциона);

- копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица);

- доверенность, заверенная в установленном действующим законодательством порядке (если от имени претендента действует иное лицо);

- документы или копии документов, подтверждающих внесение задатка в размере и по реквизитам, установленным организатором аукциона и указанным в извещении о проведении аукциона, с пометкой: "задаток за участие в аукционе 22.12.2022 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №\_\_\_".

Все листы заявки на участие в аукционе, включая приложенные к ней документы, должны быть пронумерованы, прошиты и на обороте последнего листа скреплены печатью участника (при наличии печати (для юридических лиц)) и заверены подписью участника или лицом, уполномоченным таким участником (при наличии в составе заявки документа, подтверждающего объем полномочий).

**К заявке прилагается подписанная претендентом опись представленных документов в двух экземплярах.**

**Организатор аукциона:** управление муниципального контроля администрации города Нижневартовска.   
 Почтовый адрес, адрес электронной почты и место нахождения организатора аукциона: 628624, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, д.35, каб.8, тел.: 8 (3466) 43-41-31, е-mail: [umk@n-vartovsk.ru](mailto:umk@n-vartovsk.ru).

Ответственное лицо – начальник службы наружной рекламы управления муниципального контроля администрации города Нижневартовска Медведева Валентина Александровна, тел./факс: 8 (3466) 43-41-63, е-mail: [snre@n-vartovsk.ru](mailto:snre@n-vartovsk.ru).

**Задаток** в размере 20% начальной цены аукциона по каждому из лотов вносится путем безналичного перечисления с 15.11.2022 по 14.12.2022 на расчетный счет соответствующей организации (реквизиты указаны в таблице), до подачи заявки организатору аукциона.   
 Извещение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сумма задатка претенденту, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

В течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона участникам аукциона, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену.

**Цена договора** (размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции за срок договора) по каждому из лотов определяется по итогам проведения аукциона и состоит из размера платежей, определенных в твердой сумме и вносимых ежемесячно, в срок до 5 числа текущего месяца.

Предложения о цене предмета торгов заявляются участниками аукциона в ходе проведения аукциона. Критерием выявления победителя по каждому из лотов является предложение максимальной цены.

**Итоги аукциона по каждому из лотов подводятся в день проведения аукциона.**

Цена договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

До заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции победителем аукциона должен быть внесен арендодателю обеспечительный платеж в размере платежей за два месяца действия договора.

Обеспечительным платежом обеспечивается обязательство Рекламораспространителя по внесению платы в соответствии с условиями договора аренды.

Поступление обеспечительного платежа подтверждается выпиской из лицевого счета соответствующей организации.

Сумма платы, установленная по результатам аукциона, подлежит изменению в одностороннем порядке по инициативе организации заключившей договор, но не чаще одного раза в год путем применения индекса потребительских цен, утвержденного приказом Росстата.

Об указанном изменении платы организация заключившая договор информирует Рекламораспространителя путем направления уведомления.

**Организатор аукциона** вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Организатор аукциона несет ответственность за достоверность размещаемой информации.