

"УТВЕРЖДАЮ"

Глава города Нижневартовска,
председатель Градостроительного совета
администрации города Нижневартовска

 Д.А. Кощенко

"13" апреля 2025 год

ПРОТОКОЛ №19

заседания Градостроительного совета администрации города Нижневартовска

24.03.2025 г. Нижневартовск

14.15 ул. Таежная, 24, каб.312

Заседание проведено под председательством заместителя главы города, директора департамента строительства, заместителя председателя Градостроительного совета администрации города Нижневартовска С.В. Чеботарева.

Присутствовали:

Чеботарев Станислав Васильевич	– заместитель главы города, директор департамента строительства администрации города, член Сургутского отделения Общероссийской общественной организации "Союз архитекторов России", заместитель председателя совета;
-----------------------------------	---

Хакимова Юлия Ивановна	– заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города, заместитель председателя совета;
---------------------------	---

Смашко Юлия Николаевна	– начальник отдела градостроительного развития и планировки территории управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города, секретарь совета;
---------------------------	---

Члены Градостроительного совета администрации города Нижневартовска:

Боков Анатолий Николаевич	– заместитель главы города, директор департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города;
------------------------------	---

- Воронов
Роман Владимирович — директор общества с ограниченной ответственностью "Стройтекс";
- Евсюков
Виталий Алексеевич — индивидуальный предприниматель;
- Елин
Павел Алексеевич — председатель комитета по бюджету, налогам и финансам Думы города;
- Елин
Юрий Алексеевич — генеральный директор акционерного общества "Городские электрические сети"
- Жигалов
Сергей Николаевич — председатель комитета по вопросам безопасности населения Думы города;
- Землянкин
Сергей Федорович — депутат Думы города;
- Зяблицкая
Наталья Викторовна — заместитель председателя Думы города;
- Ковалева
Людмила Евгеньевна — директор муниципального бюджетного учреждения "Нижневартковский краеведческий музей имени Тимофея Дмитриевича Шуваева";
- Корнева
Нина Сергеевна — ассистент кафедры архитектуры, дизайна и декоративного искусства Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Нижневартковский государственный университет";
- Кравченко
Светлана Николаевна — заведующий кафедрой архитектуры, дизайна и декоративного искусства Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Нижневартковский государственный университет";
- Крутовцов
Александр Алексеевич — начальник юридического управления администрации города;
- Моисеенко
Алексей Николаевич — заместитель главы города, директор департамента общественных коммуникаций и молодежной политики администрации города;
- Мурашко
Ирина Николаевна — заместитель главы города по экономике и финансам;

Одокиенко
Роман Геннадьевич

– депутат Думы города;

Попенко
Олег Александрович

– начальник управления по природопользованию и экологии администрации города;

Танкеев
Вячеслав Михайлович

– депутат Тюменской областной Думы;

Чечков
Владислав Геннадьевич

– генеральный директор общества с ограниченной ответственностью "Архитект", член Нижневартовского отделения Общероссийской общественной организации "Союз архитекторов России";

Шадыев
Марсель Искандярович

– директор муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства города Нижневартовска";

Юшко
Галина Сергеевна

– заместитель директора департамента, начальник управления инвестиций департамента строительства администрации города".

Всего присутствующих членов Градостроительного совета – 23 человека.

Кворум имеется.

Приглашенные лица:

Мухаметзянов
Рафаил Рафкатович

– председатель общественной организации "Татарская национально-культурная автономия города Нижневартовска „Мирас“";

Низамова
Альмира Амировна

– заместитель директора МАУДО г. Нижневартовска "ЦДиЮТТ "Патриот";

Халиуллин
Альберт Азатович

– заместитель директора по культурно-массовой работе МБУ "Центр национальных культур";

Питаленко
Екатерина Сергеевна

– старший преподаватель кафедры архитектуры, дизайна и декоративного искусства Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Нижневартовский государственный университет";

Иванова Арина Сергеевна	– студент Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Нижевартовский государственный университет";
Сибер Полина Михайловна	– студент Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Нижевартовский государственный университет";
Овсянникова Светлана Александровна	– председатель местной Нижевартовской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов;
Зворыгин Эдуард Николаевич	– индивидуальный предприниматель, представитель местной Нижевартовской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов
Шульская Елена Владимировна	– учитель начальных классов МБОУ «СШ №15 им. Сержанта И.А. Василенко»;
Фарленкова Людмила Александровна	– мать автора проекта "Памятник многодетной семье";
Юденков Александр Сергеевич	– председатель общественного совета при департаменте строительства администрации города.

Повестка дня заседания Градостроительного совета администрации города Нижневартовска:

1. Вступительное слово заместителя председателя Градостроительного совета администрации города Нижневартовска Станислава Васильевича Чеботарева, заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города.

2. Презентация эскизного проекта "Сквер в честь памяти героев специальной военной операции" на территории квартала С.

Докладчик: Кравченко Светлана Николаевна - заведующий кафедрой архитектуры, дизайна и декоративного искусства ФГБОУ ВО "НВГУ" (регламент 10 минут).

3. Презентация эскизного проекта "Сквер имени Мусы Джалиля".

Докладчик: Мухаметзянов Рафаил Рафкатович – председатель общественной организации "Татарская национально-культурная автономия города Нижневартовска "Мирас" (регламент 15 минут);

4. Скульптура, посвященная многодетной семье (лауреат II степени Всероссийского конкурса исследовательских и творческих работ г. Москва).

Докладчик: Шульская Елена Владимировна - учитель начальных классов МБОУ "СШ №15 им. Сержанта И.А. Василенко" (регламент 10 минут).

5. Размещение монумента "Легендарные маршалы Великой Победы 1945 года".

Докладчик: Овсянникова Светлана Александровна – председатель местной Нижневартовской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов, инициатор проекта (регламент 10 минут).

6. Разное: обсуждение места размещения памятника, посвященного специальной военной операции.

В ходе заседания Градостроительного совета по повестке дня заслушали:

1. Вступительное слово заместителя председателя Градостроительного совета администрации города Нижневартовска.

С.В. Чеботарев – заместитель главы города, директор департамента строительства, заместитель председателя Градостроительного совета, поприветствовал участников семнадцатого заседания Градостроительного совета.

Озвучил вопросы по повестке.

Предоставил слово Кравченко Светлане Николаевне – заведующий кафедрой архитектуры, дизайна и декоративного искусства ФГБОУ ВО "НВГУ".

2. Презентация эскизного проекта "Сквер в честь памяти героев специальной военной операции" на территории квартала С.

С.Н. Кравченко поприветствовала участников заседания.

Выразила слова благодарности директору департамента строительства С.В. Чеботареву и начальнику управления архитектуры и градостроительства Ю.И. Хакимовой за слаженное взаимодействие студентов НВГУ и органов местного самоуправления.

Перешла к теме вопроса повестки. Рассказала подробно о каждой из работ студентов НВГУ по проекту благоустройства территории в квартале С.

С.В. Чеботарев поблагодарил докладчика, предложил перейти к обсуждению вопроса.

Отметил, что территория Квартала С, в границе которой осуществлялась разработка проекта, имеет сложную конфигурацию, а также наличие различных инженерных сетей.

А.Н. Боков: акцентировал внимание, что со стороны улицы Пикмана, возле Ледового Дворца, расположены большого диаметра подземные инженерные сети, на что нужно обратить особое внимание при разработке проекта.

С.В. Чеботарев: отметил, что студентам предоставлена вся необходимая информация, в том числе сведения из Цифровой информационной модели города, что дает возможность погрузиться в реальное проектирование.

С.Н. Кравченко дополнила, что проекты наполнены интерактивными малыми архитектурными формами, которые позволяют транслировать и актуализировать информацию о героях Специальной военной операции.

С.Ф. Землянкин: предложил разместить УАЗик в данном сквере.

С.В. Чеботарев: поддержал С.Ф. Землянкина; отметил, что чем больше будет наполнение сквера различными объектами, тем выше будет интерес к посещению у горожан и гостей города.

В.М. Танкеев : поддержал выбор места размещения сквера. Отметил, что территория действительно сложная, так как помимо наличия инженерных сетей, в период снеготаяния территория подлежит подтоплению. Считает, что данный концепт необходимо доработать и обязательно реализовать.

В обсуждении приняли участие:

С.В. Чеботарев;

С.Н. Кравченко;

А.Н. Боков;

С.Ф. Землянкин;

В.М. Танкеев.

Решение: преподавательскому составу НВГУ, студентам совместно с управлением архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города доработать проект Сквера, его наполнение, подойти к единой концепции.

"за" – 23 (все присутствующие на заседании члены Градостроительного совета);

"против" – нет.

С.В. Чеботарев поблагодарил докладчика.

По второму вопросу повестки передал слово Р.Р. Мухаметзянову.

3. Презентация эскизного проекта "Сквер имени Мусы Джалиля"

Р.Р. Мухаметзянов поприветствовал слушателей.

Рассказал от имени общественной организации "Татарская национально-культурная автономия города Нижневартовска "Мирас" о предложении благоустройства территории возле памятника Мусы Джалиля.

Уточнил, что со стороны республики Татарстан готовы оказать софинансирование в размещение памятника Габдулы Тукая, который предусмотрен проектом Сквера.

Добавил, что реализация проекта по строительству сквера позволит создать новое место для отдыха жителей, гостей города, позволит проводить разнообразные мероприятия, выставки, мастер классы.

Рассказал о проекте, и его наполнении.

Передал слово заместителю директора МАУДО г. Нижневартовска "ЦДиЮТТ "Патриот" А.А Низамовой.

А.А. Низамова: поприветствовала участников заседания.

Рассказала о советском татарском поэте Мусе Джалиля, деятельности организации "Татарская национально-культурная автономия города Нижневартовска "Мирас" в городе Нижневартовске, в том числе о городском литературном конкурсе чтецов «Джалиловские чтения».

Отметила, что Сквер станет новым знаковым местом, центром притяжения для любителей поэзии и искусства.

С.В. Чеботарев: поблагодарил докладчиков. Озвучил, что в настоящее время ведутся работы по проектированию и благоустройству территории набережной реки Обь, в том числе благоустройство территории возле строящегося объекта "Рябина", в котором активно принимает участие Елин Ю.А. Данные работы ведутся в единой стилистике, от которой отличается презентованный проект Сквера. Концепцию Сквера следует предусматривать с учетом завершения строительства мечети, а также сноса рядом стоящего здания и устройства парковки.

Р.Р. Мухаметзянов уточнил, что сооружение временное. После завершения строительства Мечети будет осуществлен снос.

Ю.А. Елин отметил, что в настоящее время активно ведется работа по благоустройству Набережной. Согласился с тем, что представленный проект значительно отличается от стиля и концепции проекта благоустройства Набережной. Предложил пересмотреть тематику Сквера.

Члены заседания активно обсуждали проект Сквера имени Мусы Джалиля.

В обсуждении приняли участие:

Р.Р. Мухаметзянов;

Ю.А. Елин;

С.Ф. Землянкин;

В.М. Танкеев;

В.Г. Чечков.

Решение: направить проект на доработку с учетом предложений и замечаний членов Градостроительного совета, пересмотреть наименование Сквера и его концепцию.

"за" – 23 (все присутствующие на заседании члены Градостроительного совета);

"против" – нет.

С.В. Чеботарев передал слово учителю начальных классов МБОУ «СШ №15 им. Сержанта И.А. Василенко» **Е.В. Шульской**.

4. Скульптура, посвященная многодетной семье.

Е.В. Шульская поприветствовала слушателей.

Презентовала проект Скульптуры, посвященной многодетной семье, которую разработала ученица 2 класса – Фарленкова А. Рассказала, что данная работа стала лауреатом II степени Всероссийского конкурса исследовательских и творческих работ (г. Москва).

Отметила, что подходящим местом размещения данной скульптуры может стать существующий сквер Матери.

С.В. Чеботарев отметил, что данная работа очень интересная. Предложил членам заседания перейти к обсуждению.

Ю.И. Хакимова уточнила, что перед нами – эскиз, который будет доработан скульптором в случае принятия решения об установке данной скульптуры.

Члены Градостроительного совета приступили к обсуждению.

В обсуждении приняли участие:

Е.В. Шульская;

С.В. Чеботарев;

Ю.И. Хакимова;

Ю.А. Елин;

И.Н. Мурашко.

Решение: поддержать идею размещения скульптуры, посвященной многодетной семье, в сквере Матери. Сохранить концепцию скульптуры. Управлению инвестиций администрации города совместно с инициатором проработать вопрос о механизмах реализации проекта.

"за" – 23 (все присутствующие на заседании члены Градостроительного совета);

"против" – нет.

С.В. Чеботарев передал слово **С.А. Овсянниковой** - председатель местной Нижневартовской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов, инициатор проекта.

5. Размещение монумента "Легендарные маршалы Великой Победы 1945 года".

С.А. Овсянникова поприветствовала слушателей.

Рассказала о деятельности общественной организации местной Нижневартовской городской общественной организации ветеранов

(пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов.

Презентовала проект размещения монумента "Легендарные маршалы Великой Победы 1945 года". Отметила, что механизмом финансирования предусматривается инициативное бюджетирование, со сроком реализации в 2026 году.

Поблагодарила администрацию города за содействие и стремление решать вопросы, открытость перед жителями города.

С.В. Чеботарев поблагодарил Светлану Александровну. Отметил, что сегодня на заседании обсуждаются очень важные социальные вопросы. Предложил перейти к обсуждению проекта и вопросам.

А.Н. Боков предложил пересмотреть место размещения в границах Парка Победы от улицы 60 лет Октября до улицы Пионерской.

А.С. Юденков согласился с Анатолием Николаевичем.

С.Ф. Землянкин предложил комплексно проработать все элементы наполнения Парка Победы с учетом работ по его благоустройству, которые ведутся в настоящий момент.

В обсуждении приняли участие:

С.А. Овсянникова;

С.В. Чеботарев;

А.Н. Боков;

А.С. Юденков;

С.Ф. Землянкин.

Решение: доработать вопрос о месте размещения монумента.

"за" – 23 (все присутствующие на заседании члены Градостроительного совета);

"против" – нет.

С.В. Чеботарев передал слово по последнему вопросу повестки Ю.И. Хакимовой – заместителю директора департамента, начальнику управления архитектуры и градостроительства департамента строительства.

6. Разное: обсуждение места размещения памятника, посвященного специальной военной операции.

Ю.И. Хакимова обратилась к участникам заседания с целью обсуждения возможных вариантов размещения планируемых монументов/скверов/памятников, посвященных Специальной военной операции.

Р.В. Воронов предложил, что размещение таких объектов нужно рассматривать в видимых территориях, например, вблизи дороги, чтобы не было скрыто от глаз жителей.

Члены Градостроительного совета приступили к обсуждению.

В.М. Танкеев добавил, что необходимо уделить особое внимание увековечиванию памяти погибших героев в СВО, присваивать улицам их имена, размещая мемориальные доски на зданиях образовательных учреждений. А также отметил необходимость учета общественного мнения по таким вопросам.

В обсуждении приняли участие:

Р.В. Воронов;

С.В. Чеботарев;

В.М. Танкеев;

С.Ф. Землянкин.

Решение: проработать вопрос размещения планируемых монументов/скверов/памятников, посвященных Специальной военной операции в квартале С совместно с проектом, представленным на сегодняшнем заседании (вопрос 2 повестки).

"за" – 23 (все присутствующие на заседании члены Градостроительного совета);

"против" – нет.

А.Н. Боков попросил дополнительно рассмотреть и согласовать вопрос об изменении концепции Парка Победы в части замены некоторых МАФ, которые на сегодняшний день перестали выпускать заводы-изготовители.

Решение: согласовать замену МАФ.

"за" – 23 (все присутствующие на заседании члены Градостроительного совета);

"против" – нет.

С.В. Чеботарев поблагодарил участников совета за проделанную работу.

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы города,
директор департамента строительства
администрации города,
заместитель председателя
Градостроительного совета

С.В. Чеботарев

Протокол вел:
начальник отдела градостроительного
зонирования и планировки территории
управления архитектуры и градостроительства
департамента строительства,
секретарь Градостроительного совета
Ю.Н. Смашко