ПРОЕКТ



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ГОРОД НИЖНЕВАРТОВСК**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА**

**ДУМА ГОРОДА**

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 года № \_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска от 12.09.2002 №197 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городе Нижневартовске» (с изменениями) |

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартовска «О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска от 12.09.2002 №197 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городе Нижневартовске» (с изменениями)», внесенный главой города Нижневартовска, руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартовска,

Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Нижневартовска от 12.09.2002 №197 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городе Нижневартовске» (с изменениями от 23.05.2008 №419, от 18.02.2011 №876, от 16.09.2011 №87, от 01.06.2012 №236, от 29.11.2013 №493, от 29.10.2015 №895, от 22.12.2017 №271, от 22.06.2018 №363) следующие изменения:

1) абзац второй пункта 2.1 главы 2 изложить в следующей редакции:

«В случае приватизации муниципального имущества путем отчуждения в собственность арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках реализации преимущественного права на выкуп арендованного имущества, предусмотренного Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=9D5C417DA7F8E0541FA293D3B0E4A44F5611FA0D222550D75FFE4B45CE470B24C452126A9DC4AA20559690BC61W0V1F) от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ), в Программе приватизации указывается способ приватизации такого имущества.»;

2) в главе 3:

в абзаце втором пункта 3.1 слова «Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BB560ECE59097E05CBA335F3EA6296D7A6BD8DA69A16966E0DACB781D6EF53DD25BA98CC533AE71A35A6329C56hAg6F) от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»» заменить словами «Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ»;

абзац восьмой пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«г) срок рассрочки (в случае предоставления) и порядок внесения платежей;»;

3) в абзаце первом пункта 4.1 главы 4 после слова «осуществляется» дополнить словами «на основании решения городской комиссии по контролю за деятельностью муниципальных унитарных предприятий и учреждений, положение и состав которой утверждается постановлением администрации города,»;

4) абзац первый пункта 5.1 главы 5 изложить в следующей редакции:

«5.1. Комиссией по приватизации в соответствии с порядком разработки и утверждения условий конкурса по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности, утвержденным постановлением администрации города, разрабатываются условия конкурса по продаже муниципального имущества. Условия конкурса утверждаются постановлением администрации города.»;

5) пункт 9.1 главы 9 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«В случае приватизации муниципального имущества путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на выкуп арендованного имущества, предусмотренного Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ, срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, составляет пять лет. Оплата такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы  города Нижневартовска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Клец  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года | Глава города  Нижневартовска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Тихонов  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года |