

**Форма
сводного отчета об оценке фактического воздействия
муниципального нормативного правового акта***

I. Общая информация

1.1. Орган местного самоуправления, выполняющий функции по нормативному правовому регулированию в соответствующих сферах общественных отношений (далее - орган, осуществляющий оценку фактического воздействия муниципального нормативного правового акта):

Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города
ДЖКХ администрации города

1.2. Сведения о структурных подразделениях администрации города - соисполнителях:

Отсутствуют

1.3. Вид и наименование муниципального нормативного правового акта, реквизиты и источники его официального опубликования:

Постановление администрации города от 11.04.2016 №514 «Об утверждении Порядка управления наемными домами, все помещения в которых находятся в собственности муниципального образования город Нижневартовск, и являющимися наемными домами и находящимися в собственности муниципального образования город Нижневартовск жилыми домами».

Текст постановления опубликован в газете «Варта» от 16.04.2016 №68 (6652)

1.4. Сведения о вносившихся в муниципальный нормативный правовой акт изменениях:

1. Постановление администрации города от 09.03.2017 №326 «О внесении изменений в некоторые постановления Главы города и администрации города»
2. Постановление администрации города от 28.07.2017 №1144 «О внесении изменений в некоторые постановления Главы города и администрации города»

1.5. Дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта и (или) его отдельных положений:

Муниципальный правовой акт вступил в силу 16.04.2016

1.6. Краткое описание содержания правового регулирования:

Проектом постановления определяется порядок управления наемными домами, все помещения в которых находятся в собственности муниципального образования город Нижневартовск, и являющимися наемными домами и находящимися в собственности муниципального образования город Нижневартовск жилыми домами

1.7. Проведение оценки регулирующего воздействия в отношении проекта муниципального нормативного правового акта:

1.7.1. Проводилась: да.

1.7.2. Степень регулирующего воздействия положений проекта муниципального нормативного правового акта: низкая.

1.7.3. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:

начало: " 09 " ноября 2015 г.

окончание: " 23 " ноября 2015 г.

1.7.4. Полный электронный адрес размещения сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта в информаци-

онно-телекоммуникационной сети "Интернет":
http://www.n-vartovsk.ru/inf/orv/pk_orv/perechen_pmnpa_ekspertiza/192384.html

1.7.5. Дата и реквизиты заключения об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:

Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта от 18.12.2015 №866/27-01

1.7.6. Полный электронный адрес размещения заключения об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

http://www.n-vartovsk.ru/inf/orv/concluding_orv/196098.html

1.8. Контактная информация исполнителя органа, осуществляющего оценку фактического воздействия муниципального нормативного правового акта:

фамилия, имя, отчество: Балала Ирина Сергеевна

должность: специалист-эксперт отдела по развитию жилищно-коммунального хозяйства и работе с населением департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска

телефон: 8 (3466) 41-60-11

адрес электронной почты: orgkh@n-vartovsk.ru.

**II. Основные группы субъектов
предпринимательской и инвестиционной деятельности,
иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления
города Нижневартовска, интересы которых затрагиваются
регулированием, установленным муниципальным нормативным
правовым актом, оценка количества таких субъектов
на день подготовки отчета об оценке фактического воздействия
муниципального нормативного правового акта, изменение численности
и состава таких групп по сравнению со сведениями,
представленными регулирующим органом
при проведении оценки регулирующего воздействия проекта
муниципального нормативного правового акта**

2.1. Группы заинтересованных лиц, интересы которых затронуты введенным правовым регулированием	2.2. Количество участников группы на момент проведения оценки фактического воздействия	2.3. Данные об изменении числа участников с даты принятия муниципального нормативного правового акта	
		возросло/ снизилось/ осталось неизмененным	количественная оценка изменений
Администрация города Нижневартовска	1	осталось неизмененным	0
Организации, управомоченные администрацией города Нижневартовска, выступать от имени му-	Количество участников отношений не поддается определению. Договор управления наемными	осталось неизмененным	0

муниципального образования город Нижневартовск в качестве собственника жилых помещений муниципального жилищного фонда города Нижневартовска, выполнять функции наймодателя жилых помещений в наемном доме	домами, все помещения в которых находятся в собственности муниципального образования город Нижневартовск, заключается по результатам проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления такими домами. Информация о проведении открытого конкурса доступна на официальном сайте, предназначенном для размещения информации о проведении открытых конкурсов для неопределенного круга лиц. Конкурсы проводятся открытыми по составу участников.		
Управляющие организации, которым в установленном разделом X Жилищного кодекса РФ порядке предоставлена лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, в случае, если наймодателем жилых помещений в многоквартирном наемном доме является администрация города Нижневартовска	10	взросло	2016 год - 9 2017 год - 10
2.4. Источники данных:			
<u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>			

III. Изменение расходов и доходов бюджета города Нижневартовска от реализации предусмотренных муниципальным нормативным правовым актом функций, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления города Нижневартовска

3.1. Реализация функций, полномочий, обязанностей или прав	3.2. Описание расходов и доходов бюджета города Нижневартовска	3.3. Количественная оценка расходов и доходов
Наименование структурного подразделения администрации города 1:		
<u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>		

Отбор управляющей организации для управления многоквартирным домом в случае, если наймодателем жилых помещений в многоквартирном наемном доме является администрация города Нижневартовска	Расходы за период 2016-2017 г.: Вид расходов: Единовременные расходы в 2016-2017 г.: Периодические расходы за 2016-2017 г.:	отсутствуют
	Доходы за период 2016-2017 г.: Вид доходов за период 2016-2017 г.:	
Итого расходов:		отсутствуют
Итого доходов:		отсутствуют
3.6. Иные сведения о расходах и доходах бюджета города Нижневартовска в связи с правовым регулированием: <u>отсутствуют</u>		
3.7. Источники данных: <u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>		

IV. Оценка фактических расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных муниципальным нормативным правовым актом обязанностей или ограничений

4.1. Группа заинтересованных лиц, интересы которых затронуты введенным правовым регулированием	4.2. Обязанности или ограничения, введенные правовым регулированием (с указанием соответствующих положений муниципального нормативного правового акта)	4.3. Описание единовременных и периодических расходов и выгод, связанных с правовым регулированием	4.4. Количественная оценка
Организации, управомоченные администрацией города Нижневартовска, выступать от имени муниципального образования город Нижневартовск в качестве собственника жилых помещений муниципального жилищного фонда города Нижневартовска, выполнять функции наймодателя жилых помещений в наемном до-	Управление многоквартирными домами по договорам управления, заключенными с администрацией города Нижневартовска	Единовременные расходы в 2016-2017 г. отсутствуют	0
		Периодические расходы в 2016-2017 г.	0

ме			
Управляющие организации, которым в установленном разделом X Жилищного кодекса РФ порядке предоставлена лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами в случае, если наймодателем жилых помещений в многоквартирном наемном доме является администрация города Нижневартовска			
4.5. Итого совокупные единовременные расходы:	<u>Отсутствуют</u>		
4.6. Итого совокупные периодические расходы:	0		
4.7. Источники данных:	<u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>		

V. Оценка фактических положительных и отрицательных последствий установленного правового регулирования

5.1. Последствия правового регулирования	5.2. Группы заинтересованных лиц, для которых последствия являются значимыми (в соответствии с пунктом 2.1 отчета)	5.3. Качественная оценка положительных и отрицательных последствий
Положительные последствия правового регулирования	<p>1. Администрация города Нижневартовска</p> <p>2. Организации, управомоченные администрацией города Нижневартовска, выступать от имени муниципального образования город Нижневартовск в качестве собственника жилых помещений муниципального жилищного фонда города Нижневартовска, выполнять функции наймодателя жилых помещений в наемном доме</p> <p>3. Управляющие организации, которым в установленном</p>	Отсутствуют

	разделом X Жилищного кодекса РФ порядке предоставлена лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами в случае, если наймодателем жилых помещений в многоквартирном наемном доме является администрация города Нижневартовска	
Отрицательные последствия правового регулирования		
На отчетную дату наемные дома, все помещения в которых находятся в собственности муниципального образования город Нижневартовск, и являющиеся наемными домами и находящиеся в собственности муниципального образования город Нижневартовск жилыми домами, отсутствуют		
5.4. Источники данных: <u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>		

**VI. Сведения о реализации методов контроля
эффективности достижения цели правового регулирования,
установленных муниципальным нормативным правовым актом,
а также организационно-технических, методологических,
информационных и иных мероприятий с указанием
соответствующих расходов бюджета
города Нижневартовска**

6.1. Описание реализованных методов контроля эффективности достижения целей правового регулирования	6.2. Описание результатов реализации методов контроля эффективности достижения целей и необходимых для достижения целей мероприятий	6.3. Оценка расходов бюджета города
Методы контроля эффективности достижения целей правового регулирования не реализовывались	отсутствуют	отсутствуют
6.4. Источники данных: <u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>		

**VII. Оценка эффективности
достижения заявленных целей правового регулирования
и сравнительный анализ установленных в сводном отчете
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
индикативных показателей достижения целей**

7.1. Цели правового регулирования (в соответствии с разделом IV сводного отчета об оценке регулирующего воздействия)	7.2. Индикативные показатели достижения целей правового регулирования	7.3. Единица измерения индикативных показателей	7.4. Целевые значения индикативных показателей по годам
Создание благоприятных и комфортных условий для проживания на территории города Нижневартовска отдельных категорий граждан, нуждающихся в жилых помещениях	Количество наемных домов, все помещения в которых находятся в собственности муниципального образования город Нижневартовск, и являющихся наемными домами и находящихся в собственности муниципального образования город Нижневартовск жилыми домами	единица	0

7.5. Методы расчета индикативных показателей достижения целей правового регулирования, источники информации для расчетов:

В соответствии с рекомендациями по подготовке проектов нормативного правового акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта об утверждении порядка управления наемными домами, все помещения в которых находятся в собственности субъекта Российской Федерации или муниципального образования, и являющимися наемными домами и находящимися в собственности субъекта Российской Федерации или муниципального образования жилыми домами

7.6. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей правового регулирования:
Дополнительные затраты на проведение мониторинга не предусмотрены

7.7. Источники данных:

Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города

VIII. Сведения о привлечении к ответственности за нарушение установленных муниципальным нормативным правовым актом требований в случае, если муниципальным нормативным правовым актом установлена такая ответственность

8.1. Ответственность за нарушение требований, установленных муниципальным нормативным правовым актом (вид ответственности)	8.2. Количественная оценка числа привлеченных к ответственности субъектов
отсутствует	отсутствует

8.3. Иные количественные оценки, позволяющие сделать вывод о фактическом воздействии введенного правового регулирования:	<u>отсутствуют</u>
8.4. Источники данных:	<u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>

IX. Иные сведения, которые, по мнению органа, осуществляющего оценку фактического воздействия муниципального нормативного правового акта, позволяют оценить фактическое воздействие муниципального нормативного правового акта

9.1. Текстовое описание: <u>отсутствует</u>
9.2. Методы расчетов: <u>отсутствуют</u>
9.3. Источники данных: <u>отсутствуют</u>

X. Сведения о проведении публичного обсуждения отчета об оценке фактического воздействия и сроках его проведения

10.1. Общие сроки проведения публичного обсуждения: начало: " 20 " апреля 2018 г. окончание: " 09 " мая 2018 г.	10.2. Полный электронный адрес размещения муниципального нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": https://www.n-vartovsk.ru/documents/agPost/11-04-2016/514.html
10.3. Описание иных форм проведения публичного обсуждения с указанием способа предоставления мнений: Направление уведомления о проведении публичных консультаций в адрес предприятий по электронной почте. Направлены уведомления в девять организаций, отзывы поступили от 5 из них: 1. Общественный совет города Нижневартовска по вопросам жилищно-коммунального хозяйства 2. ОАО «Управляющая компания №1» 3. АО «Управляющая компания №2» 4. ООО «Управляющая компания МЖК-Ладья» 5. ООО «Управляющая компания Квартал»	10.4. Сроки проведения: начало: " 20 " апреля 2018 г. окончание: " 09 " мая 2018 г.
10.5. Иные сведения о проведении публичного обсуждения муниципального нормативного	

правового акта и отчета:

Свод предложений по итогам проведения публичных консультаций прилагается.

**XI. Подготовленные на основе полученных выводов
предложения об отмене или изменении
муниципального нормативного правового акта
или его отдельных положений, а также о принятии иных мер**

отсутствуют

11 мая 2018 года

Заместитель главы города,
директор департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города



(подпись)

М.А. Коротаев
(инициалы, фамилия)