

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу
участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 3-2023 (Лот №3)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

16 января 2023 года

Присутствовали:

Председатель

комиссии:

Ряска В.И.

- директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь

комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Хакимова Ю.И.

- исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

Президент Нижневартговской торгово-промышленной
палаты

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №3 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №3, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время приема заявок на участие в аукционе по лоту №3:
с 14.12.2022 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья; нерабочих праздничных дней: с 01.01.2023 по 08.01.2023) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное) до 12.00 часов 12.01.2023.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №3 по адресу:
г. Нижневартговск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

Предмет аукциона по лоту №3: право заключения договора аренды земельного участка площадью 825 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301027:632, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Нижневартговск, город Нижневартговск, улица Кузоваткина, земельный участок 43г, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: деловое управление; рынки; общественное питание; бытовое обслуживание; магазины; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; хранение автотранспорта; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; целлюлозно-бумажная промышленность; оборудованные площадки для занятий спортом; выставочно-ярмарочная деятельность; обеспечение внутреннего правопорядка; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; железнодорожные пути; автомобильный транспорт; водный транспорт; трубопроводный транспорт; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №3: 68 500 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 13 700 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 2 055 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №3, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №3:

на день окончания приема заявок (12.01.2023 в 12.00 часов) поданы заявки на участие в аукционе по лоту №3:

1. Дятловым Романом Сергеевичем, заявка №1-2023-1 от 09.01.2023 в 09 час. 00 мин.

2. Мануковским Евгением Юрьевичем, заявка №2-2023-2 от 09.01.2023 в 09 час. 10 мин.

3. Аминовым Загиром Ахметзакиевичем, заявка №4-2023-3 от 12.01.2023 в 11 час. 40 мин.

Выписки из лицевого счета администрации города подтверждают поступление на счет организатора аукциона задатка от заявителей Дятлова Р.С., Мануковского Е.Ю. в размере 13 700 руб.

Поступление на счет организатора аукциона задатка от заявителя Аминова З.А. в размере 13 700 руб. не подтверждено.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявки, поступившие на участие в аукционе по лоту №3, и представленные документы, проверив соответствие заявителей предъявляемым к ним требованиям, решила:

1. Признать участниками аукциона по лоту №3 и допустить к участию в аукционе по лоту №3 заявителей:

1) Дятлова Романа Сергеевича.

2) Мануковского Евгения Юрьевича.


2. Отказать в допуске к участию в аукционе Аминову Загиру Ахметзакиевичу в связи с не поступлением от заявителя задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.


Протокол составлен и подписан 16.01.2023.


Голосовали:

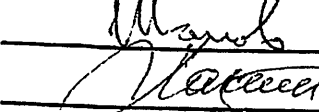
Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	«за»	«против»	«воздержались»
В.И. Ряска	+		
О.А. Боровик	+		
Ю.В. Володина	+		
К.А. Шкапов	+		
Ю.И. Хакимова	+		
Ю.С. Смага	+		
С.В. Рябцева	+		
А.В. Лисин	+		
Г.Г. Тарнаева	+		
ИТОГО	9		

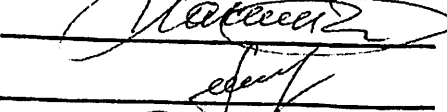
Подписи:



В.И. Ряска

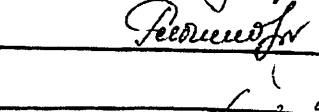

О.А. Боровик



Ю.В. Володина

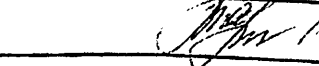

К.А. Шкапов


Ю.И. Хакимова


Ю.С. Смага


С.В. Рябцева


А.В. Лисин


Г.Г. Тарнаева

Секретарь