

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу**  
**участников, на право заключения договора аренды земельного участка**

**Регистрационный номер аукциона 37-2022 (Лот №2)**

**г. Нижневартовск**  
**Присутствовали:**

**10 час. 00 мин.**

**12 сентября 2022 года**

Председатель  
комиссии:

Ряска В.И.

- директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь  
комиссии:

Макрушина М.П.

- специалист-эксперт отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Бердигулова А.Р.

- исполняющий обязанности начальника отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

### **Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №2 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №2, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по лоту №2:

с 10.08.2022 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное) до 12.00 часов 08.09.2022.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №2 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

**Предмет аукциона по лоту №2:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 8 939 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:82710, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица 2П-2, земельный участок 12г, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: государственное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; бытовое обслуживание; амбулаторное, ветеринарное обслуживание; рынки; дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; оказание услуг связи; общежития; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; здравоохранение; обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; обеспечения занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; выставочно-ярмарочная деятельность; служебные гаражи; обеспечение дорожного отдыха; автомобильные мойки; склады; складские площадки; обеспечение внутреннего правопорядка; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; земельные участки (территории) общего пользования.

**Начальная цена предмета аукциона по лоту №2:** 929 700 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 185 940 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 27 891 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 11 лет.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №2, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №2:**

На день окончания приема заявок (08.09.2022 в 12.00 часов) не подано ни одной заявки на участие в аукционе по лоту №2.

Комиссия по проведению аукциона решила:








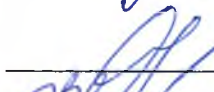

Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Протокол составлен и подписан 12.09.2022.

**Голосовали:**

| Ф.И.О. члена<br>аукционной комиссии | Результаты голосования |          |                |
|-------------------------------------|------------------------|----------|----------------|
|                                     | «за»                   | «против» | «воздержались» |
| В.И. Ряска                          | +                      |          |                |
| О.А. Боровик                        | +                      |          |                |
| Ю.В. Володина                       | +                      |          |                |
| А.Р. Бердигулова                    | +                      |          |                |
| С.В. Чеботарев                      | +                      |          |                |
| Ю.С. Смага                          | +                      |          |                |
| С.В. Рябцева                        | +                      |          |                |
| А.В. Лисин                          | +                      |          |                |
| М.П. Макрушина                      | +                      |          |                |
| ИТОГО                               | 9                      |          |                |

**Подписи:**

 В.И. Ряска  
 О.А. Боровик  
 Ю.В. Володина  
 А.Р. Бердигулова  
 С.В. Чеботарев  
 Ю.С. Смага  
 С.В. Рябцева  
 А.В. Лисин  
 М.П. Макрушина

Секретарь