

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона, открытого по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 12-2021 (Лот №1)

г. Нижневартовск

10 час. 30 мин.

17 ноября 2021 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Макрушина М.П.

- специалист-эксперт отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

- Рябцева С.В. - начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города
- Шкапов К.А. - начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города
- Лисин А.В. - Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Аукцион проводится 17 ноября 2021 года в 10 час. 30 мин. по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 24, каб. 312.

Предмет аукциона по лоту №1: право заключения договора аренды земельного участка площадью 2 056 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301006:304, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Авиаторов, №12а, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 15.11.2021 участники, допущенные к участию в аукционе:

1. ООО «Анфас» по доверенности Ахметшина Зифа Шакуровна, заявка от 14.10.2021 №18-2021-1 в 16 час 15 мин.

2. ООО «СПЕЦТЕХ» в лице генерального директора Фефилова Владимира Юрьевича, заявка от 29.10.2021 №20-2021-2 в 12 час. 15 мин.

3. Индивидуальный предприниматель Веребчан Александр Александрович, заявка от 03.11.2021 №22-2021-3 в 15 час. 10 мин.

4. Индивидуальный предприниматель Ларин Сергей Геннадьевич, заявка от 10.11.2021 №26-2021-4 в 16 час. 40 мин.

Участники, принявшие участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1:

1. ООО «Анфас» по доверенности Ахметшина Зифа Шакуровна участник под №1

2. ООО СПЕЦТЕХ» в лице генерального директора Фефилова Владимира Юрьевича участник под №2

3. Индивидуальный предприниматель Верещан Александр Александрович по доверенности Гайсин Руслан Николаевич участник под №3

4. Индивидуальный предприниматель Ларин Сергей Геннадьевич участник под №4

Начальная цена предмета аукциона по лоту №1: 171 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 34 200 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 5 130 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Участники аукциона согласились с начальной ценой предмета аукциона по лоту №1 путем поднятия билетов.

Аукционист приступил к пошаговому повышению начальной цены предмета аукциона по лоту №1.

В результате аукциона по лоту №1 произведено: 59
(пятьдесят девять) шага(ов).

Последнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №1 сделал участник под №3: 473 670 (четыре ста семьдесят три тысячи шестьсот семьдесят) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №1 сделал участник под №3: 468 540 (четыре ста шестьдесят восемь тысяч пятьсот сорок) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Победитель аукциона по лоту №1 участник под №3:
Индивидуальный предприниматель
Верещан Александр Александрович
по доверенности Гайсин Руслан
Геннадьевич

(наименование и место нахождение для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Участник аукциона по лоту №1, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №1


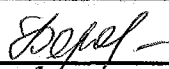

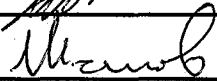


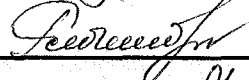


Индивидуальной предприниматель
Ирина Александровна Александрович
по доверенности Гайсил Руслан Николаевич
Николаевич

(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона по лоту №1 (размер ежегодной арендной платы) 473 640
(четыриста семьдесят три тысячи шестьсот
семьдесят) руб. 00 коп.

Протокол составлен и подписан 17.11.2021.

Подписи

	Т.А. Шилова
	О.А. Боровик
	Ю.В. Володина
	К.А. Шкапов
	С.В. Чеботарев
	Ю.С. Смага
	С.В. Рябцева
	А.В. Лисин
	М.П. Макрушина

Секретарь:

По доверенности от 08.11.2021
Гайсил Руслан Николаевич 