



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

**П Р И К А З**

19.05.2021

№ 1210/36-0171

Об установлении публичного  
сервитута в отношении  
земельного участка с  
кадастровым номером  
86:11:0000000:80898

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ЮграГаз», руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 №297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города»

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) обществу с ограниченной ответственностью «ЮграГаз» для размещения (прокладки) инженерных коммуникаций - газопровода «Газораспределительная сеть, газопровод «Восточный поток-1» в отношении части земельного участка площадью 3201 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 22576 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:80898, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, северный промышленный узел города, подъездная дорога к садово-огородническому некоммерческому товариществу «Голубое озеро», в границах полосы отвода автомобильной дороги – подъездной дороги к садово-

*подпись*

огородническому некоммерческому товариществу «Голубое озеро» (кадастровый номер объекта 86:11:0000000:79377), на срок с даты издания настоящего приказа на 2 года 11 месяцев, согласно приложению.

Общество с ограниченной ответственностью «ЮграГаз» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Обеспечить мероприятия по очистке используемой территории от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделения противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером, в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в соответствии с пунктом 10 постановления Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 №1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».

В случае вырубки древесно-кустарниковой растительности обществу с ограниченной ответственностью «ЮграГаз» необходимо получение разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений в установленном порядке в управлении по природопользованию и экологии администрации города.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «ЮграГаз» (О.С. Поймонова) заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (В.Ю. Хвостанцев) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – подъездной дороги к садово-огородническому некоммерческому товариществу «Голубое озеро».

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка, указанного в пункте 1 приказа, составит 0,00001 рубля в год.

При заключении соглашения об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (В.Ю. Хвостанцев) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ обществу с ограниченной ответственностью «ЮграГаз»;

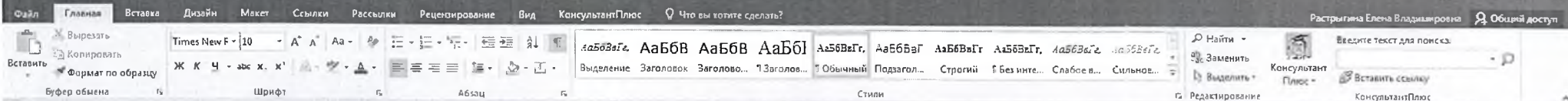
- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Заместитель главы города,  
директор департамента



Т.А. Шилова



### Схема границ участка "предполагаемого" к использованию для размещения объекта на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка: 3201 м<sup>2</sup>

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X <sub>0</sub>	Y <sub>0</sub>		X <sub>0</sub>	Y <sub>0</sub>		X <sub>0</sub>	Y <sub>0</sub>
1а	2а	3а	1а	2а	3а	1а	2а	3а
1а	951630.74а	4424224.64а	32а	952214.57а	4424345.73а	2а	952592.58а	4424245.14а
2а	951620.11а	4424234.78а	33а	952230.73а	4424336.14а	3а	952592.59а	4424247.12а
3а	951607.75а	4424237.08а	34а	952246.5а	4424327.91а	4а	952592.25а	4424247.12а
4а	951610.48а	4424235.59а	35а	952290.74а	4424308.49а	5а	952581.54а	4424246.08а
5а	951624.63а	4424227.51а	36а	952333.03а	4424288.61а	с	с	с
с	с	с	37а	952354.38а	4424273.38а	1а	952795.07а	4424288.31а
1а	952510.71а	4424236.3а	38а	952415.96а	4424251.06а	2а	952775.43а	4424254.22а
2а	952510.72а	4424240.31а	39а	952459.52а	4424250.1а	3а	952775.16а	4424253.92а
3а	952471.06а	4424243.56а	40а	952469.18а	4424239.71а	4а	952780.92а	4424257.13а
4а	952464.73а	4424250.37а	с	с	с	5а	952796.48а	4424387.59а
5а	952449.29а	4424253.37а	1а	952579.73а	4424241.89а	с	с	с
6а	952446.13а	4424254.4а	2а	952579.51а	4424245.88а	1а	951839.52а	4424327.74а
7а	952416.71а	4424253.04а	3а	952566.54а	4424241.62а	2а	951830.19а	4424325.55а
8а	952356.26а	4424276.96а	4а	952556.52а	4424245.78а	3а	951814.72а	4424321.91а
9а	952355.06а	4424292.08а	5а	952558.24а	4424242.25а	4а	951777.52а	4424311.45а
10а	952292.4а	4424312.13а	6а	952535.21а	4424241.99а	5а	951744.99а	4424305.41а
11а	952248.21а	4424331.53а	7а	952535.21а	4424237.98а	6а	951732.27а	4424305.94а
12а	952232.01а	4424339.72а	8а	952538.57а	4424238.26а	7а	951732.11а	4424302.51а
13а	952216.32а	4424347.33а	9а	952556.85а	4424239.79а	8а	951734.09а	4424302.1а
14а	952207.07а	4424351.81а	10а	952566.9а	4424240.63а	9а	951738.5а	4424301.79а
15а	952201.13а	4424354.43а	с	с	с	10а	951746.54а	4424302.5а
16а	952183.63а	4424362.15а	1а	952758.91а	4424244.82а	11а	951755.87а	4424304.41а
17а	952170.48а	4424368.38а	2а	952757.4а	4424244.64а	12а	951772.22а	4424308.32а
18а	952149.77а	4424378.17а	3а	952736.73а	4424245.74а	13а	951790.21а	4424313.01а
19а	952135.16а	4424385.91а	4а	952736.27а	4424245.72а	14а	951813.55а	4424319.13а
20а	952086.52а	4424402.24а	5а	952717.83а	4424245.19а	15а	951828.17а	4424323.33а
21а	952063.16а	4424355.92а	6а	952679.11а	4424244.07а	16а	951836.38а	4424326.44а
22а	952061.93а	4424356.02а	7а	952678.93а	4424244.07а	с	с	с
23а	952060.35а	4424352.14а	8а	952679.23а	4424247.11а	1а	951730.12а	4424302.89а
24а	952065.51а	4424351.7а	9а	952629.22а	4424243.1а	2а	951730.27а	4424306.02а
25а	952088.53а	4424397.34а	10а	952678.87а	4424240.07а	3а	951723.05а	4424306.31а
26а	952133.57а	4424382.22а	11а	952679.05а	4424240.07а	4а	951722.02а	4424305.07а
27а	952147.98а	4424374.6а	12а	952717.95а	4424241.19а	с	с	с
28а	952168.77а	4424364.76а	13а	952736.43а	4424241.72а	1а	951924.72а	4424351.51а
29а	952181.99а	4424358.51а	14а	952754.97а	4424242.61а	2а	951928.77а	4424351.61а
30а	952199.52а	4424350.77а	с	с	с	3а	951930.15а	4424363.15а
31а	952205.39а	4424348.18а	1а	952581.76а	4424242.08а	4а	951926.16а	4424363.49а



