

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона, открытого по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 7-2021 (Лот №2)

г. Нижневартовск

11 час. 00 мин.

14 июля 2021 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Боровик О.А.

исполняющий обязанности заместителя главы города, директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь комиссии:

Тарнаева Г.Г.

специалист-эксперт отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Лисин А.В.

президент Союза «Нижневартовская торгово-промышленная палата»

Чеботарев С.В.

заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Киселева В.П.

исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Смага Ю.С.

заместитель начальника юридического управления администрации города

Шкапов К.А.

начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Володина Ю.В.

заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и

земельных ресурсов администрации города

Аукцион проводится 14 июля 2021 года в 11 час. 00 мин. по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 24, каб. 312.

Предмет аукциона по лоту №2: право заключения договора аренды земельного участка площадью 540 кв.м с кадастровым номером 86:11:0102011:9601, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, 10Б микрорайон, улица Северная, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); среднеэтажная жилая застройка; общежития; дошкольное, начальное и среднее общее образование; оказание услуг связи; оказание социальной помощи населению; бытовое обслуживание; банковская и страховая деятельность; объекты культурно-досуговой деятельности; государственное управление; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; общественное питание; магазины; площадки для занятий спортом; обеспечение внутреннего правопорядка; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; хранение автотранспорта; земельные участки (территории) общего пользования.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 12.07.2021 участники, допущенные к участию в аукционе:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Обкомплект», заявка от 16.06.2021 №4-2021-1 в 11 час. 15 мин.
2. Лямин Алексей Сергеевич, заявка от 02.07.2021 №7-2021-2 в 15 час. 35 мин.
3. Свиридов Александр Викторович, заявка от 05.07.2021 №8-2021-3 в 16 час. 50 мин.
4. Гитлевич Наталия Григорьевна, заявка от 08.07.2021 №9-2021-4 в 10 час. 00 мин.
5. Общество с ограниченной ответственностью «Юграспецтранс», заявка от 08.07.2021 №10-2021-5 в 11 час. 50 мин.

Участники, принявшие участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №2:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Обкомплект» в лице директора Милинького Виталия Валериевича участник под № 1.
2. Лямин Алексей Сергеевич участник под № 2.
3. Свиридов Александр Викторович (представитель по доверенности Готалюк Виталий Юрьевич) участник под № 3.

4. Гитлевич Наталия Григорьевна участник под №4.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Юграспецтранс» в лице генерального директора Трофимова Ивана Валентиновича участник под №5.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №2: 70 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 14 000 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 2 100 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 3 года.

Участники аукциона согласились с начальной ценой предмета аукциона по лоту №2 путем поднятия билетов.

Аукционист приступил к пошаговому повышению начальной цены предмета аукциона по лоту №2.

В результате аукциона по лоту №2 произведено: 661
(шестьсот шестьдесят один) шага(ов).

Последнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №2 сделал участник под №1: 1452100 (один миллион четыреста пятьдесят две тысячи сто) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №2 сделал участник под №3: 1456000 (один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Победитель аукциона по лоту №2 участник под №1:
Общество с ограниченной ответственностью «Обратмерт»
в лице директора Милинского Виталия Валерьевича,
Липки-Марсийский автомобильный округ - Юго, г. Нижневартовск,
ул. Коротянинов, 76А.

(наименование и место нахождение для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Участник аукциона по лоту №2, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №2
Свиридов Александр Викторович (представитель по доверен-
ности Таталеев Владимир Юрьевич), Липки-Марсийский
автомобильный округ - Юго, г. Нижневартовск, ул. проезд Захаровый


г. 140, кв. 32.


(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона по лоту №2 (размер ежегодной арендной платы) 1458100 (один миллион четыреста пятьдесят восемь тысяч сто) руб. 00 коп.

Протокол составлен и подписан 14.07.2021.

Подписи:

 О.А. Боровик

 А.В. Лисин

 С.В. Чеботарев

 В.П. Киселева


 Ю.С. Смага

 К.А. Шкапов

 Ю.В. Володина

Секретарь

 Г.Г. Тарнаева

С протоколом ознакомлен. 14.07.2021г.
 Г.Г. Тарнаева ВВ