



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Тюменская область Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
Муниципальное унитарное предприятие
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ,
УЧЕТА НЕДВИЖИМОСТИ И ПРИВАТИЗАЦИИ
ЖИЛЬЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

УТВЕРЖДЕН:

Постановлением администрации города Нижневартовска

от « ____ » _____ 2023г. № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

«Проект планировки территории и проект межевания территории товарищества собственников недвижимости «Подземник» города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0202001:4770»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ и ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания территории

Директор

Е.В. Коротких

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

г. Нижневартовск 2023 г

Часть 1. Пояснительная записка

1. Анализ сведений об использовании территории

Основу проведения анализа составляют:

- изучение открытых источников информации, содержащих сведения об объектах недвижимости (портал Росреестра);
- направление запросов о сведениях, содержащихся в государственном кадастре недвижимости, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округе - Югре;
- сопоставление сведений о земельных участках, содержащихся в государственном кадастре недвижимости со сведениями, содержащимися в дежурной карте земель города;
- анализ качества, полноты и достоверности данных государственного кадастра недвижимости и иных сведений о границах земельных участков.

Анализ сведений о земельных участках, расположенных на данной территории, проведен на основе сопоставления трех баз данных:

- публичной кадастровой карты (портал Росреестра);
- справочной информации по объектам недвижимости в режиме online (портал Росреестра);
- сведений о границах и площади земельных участков, содержащихся в дежурной карте земель города.

2. Методика установления границ земельных участков в составе проекта межевания территории

Проект межевания территории разработан согласно существующими правилами землепользования и застройки на территории города Нижневартовска.

Вид разрешенного использования для образуемого земельного участка устанавливается в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от

10.11.2020 №П/0412.

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется за счет земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0202001:4770, 86:11:0202001:2675 и земель общего пользования.

Данный проект устанавливает границы и определяет размеры образуемых земельных участков (Таблица 1).

Земельные участки :4770:ЗУ1 – :4770:ЗУ103 образуются путем раздела земельного участка 86:11:0202001:4770, который сохраняется с измененных границах.

Координаты поворотных точек образуемых земельных участков представлены в Таблице 3.

Таблица 1

№ земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Доступ к земельному участку	Местоположение земельного участка
:4770:3У1	785	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770, 86:11:0202001:2675	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №17а
:4770:3У2	725	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770, 86:11:0202001:2675	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №38а
:4770:3У3	1358	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770, 86:11:0202001:2675	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №67б
:4770:3У4	952	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №67а
:4770:3У5	837	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №67в
:4770:3У6	967	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №83а
:4770:3У7	1496	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:2675	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №333

:4770:3У8	715	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:2675	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №239а
:4770:3У9	858	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №244
:4770:3У10	675	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №245
:4770:3У11	944	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №246
:4770:3У12	816	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №247
:4770:3У13	801	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №264
:4770:3У14	878	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №323
:4770:3У15	893	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №325
:4770:3У16	875	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №327
:4770:3У17	917	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №329
:4770:3У18	657	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №331а
:4770:3У19	820	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН

					"Подземник", участок №331
:4770:3У20	992	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №335
:4770:3У21	724	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №337
:4770:3У22	1057	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770, :4770:3У21. Проект предусматривает предоставление образуемых земельных участков с условными номерами :4770:3У21, :4770:3У22 одному физическому лицу.	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №335а
:4770:3У23	940	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №337а
:4770:3У24	1058	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №341
:4770:3У25	986	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №339
:4770:3У26	1073	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №343
:4770:3У27	1045	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №249

:4770:3У28	1030	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №248
:4770:3У29	1205	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №345
:4770:3У30	834	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №347
:4770:3У31	831	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №349
:4770:3У32	837	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №351
:4770:3У33	625	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №322
:4770:3У34	810	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №324
:4770:3У35	834	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №326
:4770:3У36	814	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №328
:4770:3У37	852	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №330
:4770:3У38	899	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №332
:4770:3У39	978	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН

					"Подземник", участок №334
:4770:ЗУ40	1059	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №336
:4770:ЗУ41	1436	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №338
:4770:ЗУ42	1435	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №340
:4770:ЗУ43	1461	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №342
:4770:ЗУ44	1039	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №344
:4770:ЗУ45	1019	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №346
:4770:ЗУ46	881	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №348
:4770:ЗУ47	895	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №350
:4770:ЗУ48	781	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №352
:4770:ЗУ49	1000	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №354
:4770:ЗУ50	1152	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №213
:4770:ЗУ51	1222	Ведение садоводства	Земли населенных	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ

			пунктов		- Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №355
:4770:3У52	967	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №356
:4770:3У53	988	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №357
:4770:3У54	796	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №358
:4770:3У55	912	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №359
:4770:3У56	1035	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №360
:4770:3У57	830	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №290а
:4770:3У58	601	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №361
:4770:3У59	968	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №362
:4770:3У60	816	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №373
:4770:3У61	796	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №371
:4770:3У62	979	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №369

:4770:3У63	1076	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №367
:4770:3У64	1087	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №365
:4770:3У65	1072	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №363
:4770:3У66	1310	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №382
:4770:3У67	833	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №380
:4770:3У68	836	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №378
:4770:3У69	842	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №376
:4770:3У70	839	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №374
:4770:3У71	839	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №372
:4770:3У72	839	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №370
:4770:3У73	839	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №368
:4770:3У74	839	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск,

					ТСН"Подземник", участок №366
:4770:ЗУ75	811	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №364
:4770:ЗУ76	700	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №397
:4770:ЗУ77	799	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №395
:4770:ЗУ78	799	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №393
:4770:ЗУ79	799	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №391
:4770:ЗУ80	799	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №389
:4770:ЗУ81	786	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №387
:4770:ЗУ82	788	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №385
:4770:ЗУ83	799	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №383
:4770:ЗУ84	799	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №381
:4770:ЗУ85	799	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №379
:4770:ЗУ86	799	Ведение садоводства	Земли населенных	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ

			пунктов		- Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №377
:4770:ЗУ87	671	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №375
:4770:ЗУ88	1433	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №404
:4770:ЗУ89	887	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №403
:4770:ЗУ90	800	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №402
:4770:ЗУ91	803	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №401
:4770:ЗУ92	794	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №400
:4770:ЗУ93	801	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №399
:4770:ЗУ94	804	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №398
:4770:ЗУ95	783	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №396
:4770:ЗУ96	788	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №394
:4770:ЗУ97	798	Коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №392

:4770:3У98	802	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №390
:4770:3У99	801	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №388
:4770:3У100	799	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №386
:4770:3У101	700	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001:4770	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник", участок №384
:4770:3У102	22935	Ведение садоводства	Земли населенных пунктов	86:11:0202001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ТСН "Подземник"

Таблица 3

Координаты поворотных точек образуемых земельных участков

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:4770:3У1		
1	949110.08	4425119.26
2	949118.38	4425148.72
3	949080.07	4425154.82
4	949078.20	4425137.04
5	949078.70	4425136.98
6	949088.58	4425136.08
7	949089.66	4425135.20
8	949089.76	4425135.12
9	949096.88	4425134.80
10	949100.82	4425135.14
11	949103.12	4425134.96
12	949102.66	4425128.68
13	949100.32	4425124.76
14	949099.82	4425120.08
15	949101.86	4425119.84
1	949110.08	4425119.26
:4770:3У2		
1	949112.15	4425149.71
2	949118.80	4425177.23
3	949085.54	4425183.95
4	949084.42	4425178.26
5	949080.34	4425157.30
6	949080.07	4425154.82
1	949112.15	4425149.71
:4770:3У3		
1	949144.90	4425186.14
2	949145.76	4425189.12
3	949146.42	4425189.98
4	949148.54	4425191.96
5	949151.38	4425195.02
6	949151.88	4425194.92
7	949154.18	4425206.74
8	949127.74	4425212.19
9	949101.90	4425217.63
10	949097.39	4425194.84
11	949104.07	4425192.00
12	949112.48	4425188.41

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
13	949121.14	4425185.53
14	949133.23	4425182.38
15	949143.88	4425182.14
1	949144.90	4425186.14
:4770:3Y4		
1	949154.18	4425206.74
2	949155.42	4425215.66
3	949156.88	4425225.30
4	949157.54	4425229.52
5	949158.98	4425238.58
6	949158.81	4425241.96
7	949131.75	4425245.96
8	949127.74	4425212.19
1	949154.18	4425206.74
:4770:3Y5		
1	949127.74	4425212.19
2	949131.75	4425245.96
3	949110.52	4425249.42
4	949108.24	4425249.71
5	949101.90	4425217.63
1	949127.74	4425212.19
:4770:3Y6		
1	949158.40	4425250.26
2	949158.04	4425270.60
3	949156.52	4425272.96
4	949116.11	4425275.13
5	949111.14	4425256.09
6	949150.19	4425249.95
1	949158.40	4425250.26
:4770:3Y7		
1	949156.74	4425273.28
2	949160.22	4425278.72
3	949160.31	4425282.55
4	949160.34	4425283.63
5	949160.88	4425306.00
6	949149.90	4425310.46
7	949126.86	4425319.58
8	949118.57	4425275.00
9	949156.52	4425272.96
1	949156.74	4425273.28
:4770:3Y8		
1	949152.66	4425316.60
2	949151.26	4425317.06
3	949146.36	4425319.38
4	949146.82	4425322.60
5	949151.32	4425330.16
6	949158.68	4425341.98

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
7	949154.29	4425344.21
8	949135.88	4425350.69
9	949126.86	4425319.58
10	949149.90	4425310.46
1	949152.66	4425316.60
:4770:3Y9		
1	949174.08	4425341.62
2	949176.08	4425359.71
3	949159.60	4425363.72
4	949161.31	4425370.51
5	949147.76	4425373.90
6	949142.25	4425372.25
7	949141.11	4425370.02
8	949135.88	4425350.69
9	949154.29	4425344.21
10	949158.68	4425341.98
11	949159.82	4425343.82
12	949159.86	4425343.88
1	949174.08	4425341.62
:4770:3Y10		
1	949177.80	4425374.60
2	949178.96	4425381.42
3	949178.90	4425385.88
4	949179.76	4425395.52
5	949149.42	4425403.15
6	949145.63	4425387.81
7	949146.00	4425385.24
8	949149.14	4425381.90
1	949177.80	4425374.60
:4770:3Y11		
1	949184.76	4425394.96
2	949185.92	4425410.88
3	949184.94	4425410.88
4	949185.26	4425413.70
5	949186.06	4425421.64
6	949188.18	4425423.76
7	949180.66	4425424.16
8	949156.24	4425430.28
9	949149.42	4425403.15
10	949179.76	4425395.52
11	949181.74	4425395.28
1	949184.76	4425394.96
:4770:3Y12		
1	949180.66	4425424.16
2	949182.56	4425433.70
3	949183.61	4425440.60
4	949183.62	4425440.60

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
5	949189.96	4425440.34
6	949190.20	4425452.48
7	949190.44	4425455.66
8	949163.23	4425458.08
9	949156.24	4425430.28
1	949180.66	4425424.16
:4770:3Y13		
1	949205.12	4425454.44
2	949204.90	4425460.44
3	949205.10	4425466.04
4	949203.74	4425469.08
5	949203.72	4425472.60
6	949193.96	4425473.88
7	949193.64	4425476.18
8	949189.00	4425476.90
9	949182.18	4425478.14
10	949173.60	4425478.68
11	949171.04	4425479.50
12	949171.03	4425479.50
13	949168.50	4425479.83
14	949163.23	4425458.08
15	949190.44	4425455.66
16	949204.68	4425454.54
1	949205.12	4425454.44
:4770:3Y14		
1	949078.20	4425137.04
2	949080.07	4425154.82
3	949080.34	4425157.30
4	949039.60	4425163.84
5	949035.98	4425142.77
6	949038.11	4425142.46
7	949038.12	4425142.46
8	949057.74	4425139.64
1	949078.20	4425137.04
:4770:3Y15		
1	949080.34	4425157.30
2	949084.42	4425178.26
3	949042.89	4425185.12
4	949039.60	4425163.84
1	949080.34	4425157.30
:4770:3Y16		
1	949084.42	4425178.26
2	949088.40	4425198.66
3	949046.00	4425205.27
4	949042.89	4425185.12
1	949084.42	4425178.26
:4770:3Y17		

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	949088.40	4425198.66
2	949092.93	4425219.51
3	949049.01	4425225.78
4	949046.00	4425205.27
1	949088.40	4425198.66
:4770:3Y18		
1	949092.93	4425219.51
2	949100.72	4425250.65
3	949079.55	4425254.37
4	949073.94	4425222.22
1	949092.93	4425219.51
:4770:3Y19		
1	949073.94	4425222.22
2	949079.55	4425254.37
3	949059.98	4425257.82
4	949053.66	4425253.38
5	949049.01	4425225.78
1	949073.94	4425222.22
:4770:3Y20		
1	949105.06	4425257.04
2	949109.89	4425275.46
3	949113.29	4425290.02
4	949095.45	4425292.98
5	949092.80	4425293.51
6	949090.31	4425294.08
7	949083.93	4425295.46
8	949076.63	4425262.63
9	949105.06	4425257.04
:4770:3Y21		
1	949076.63	4425262.63
2	949083.93	4425295.46
3	949061.19	4425299.02
4	949056.84	4425269.23
5	949056.44	4425266.48
6	949059.03	4425265.99
1	949076.63	4425262.63
:4770:3Y22		
1	949113.29	4425290.02
2	949120.90	4425322.63
3	949091.89	4425331.18
4	949083.93	4425295.46
5	949090.31	4425294.08
6	949092.80	4425293.51
7	949095.45	4425292.98
1	949113.29	4425290.02
:4770:3Y23		
1	949083.93	4425295.46

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
2	949091.89	4425331.18
3	949067.03	4425338.99
4	949061.19	4425299.02
1	949083.93	4425295.46
:4770:3Y24		
1	949120.90	4425322.63
2	949129.14	4425358.05
3	949101.02	4425365.09
4	949091.89	4425331.18
1	949120.90	4425322.63
:4770:3Y25		
1	949091.89	4425331.18
2	949101.02	4425365.09
3	949070.47	4425372.77
4	949067.03	4425338.99
1	949091.89	4425331.18
:4770:3Y26		
1	949123.14	4425359.55
2	949126.51	4425373.62
3	949123.06	4425380.03
4	949077.16	4425391.63
5	949072.70	4425387.28
6	949070.47	4425372.77
7	949101.02	4425365.09
1	949123.14	4425359.55
:4770:3Y27		
1	949131.09	4425391.91
2	949141.74	4425434.20
3	949120.75	4425439.47
4	949108.80	4425391.94
5	949124.44	4425388.03
1	949131.09	4425391.91
:4770:3Y28		
1	949141.74	4425434.20
2	949153.50	4425481.75
3	949131.97	4425484.52
4	949120.75	4425439.47
1	949141.74	4425434.20
:4770:3Y29		
1	949108.80	4425391.94
2	949117.38	4425426.08
3	949078.93	4425430.85
4	949075.11	4425404.71
5	949078.73	4425399.58
1	949108.80	4425391.94
:4770:3Y30		
1	949117.38	4425426.08

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
2	949120.75	4425439.47
3	949122.50	4425446.51
4	949081.94	4425451.62
5	949078.93	4425430.85
1	949117.38	4425426.08
:4770:3Y31		
1	949122.50	4425446.51
2	949127.29	4425465.74
3	949084.82	4425471.42
4	949081.94	4425451.62
1	949122.50	4425446.51
:4770:3Y32		
1	949127.29	4425465.74
2	949131.97	4425484.52
3	949087.56	4425490.22
4	949084.84	4425471.41
1	949127.29	4425465.74
:4770:3Y33		
1	949022,9	4425109,22
2	948984,07	4425113,12
3	948984,06	4425113,06
4	948982,38	4425097,54
5	949020,37	4425092,74
1	949022,9	4425109,22
:4770:3Y34		
1	949025,99	4425129,28
2	948986,11	4425133,69
3	948984,07	4425113,12
4	949022,9	4425109,22
1	949025,99	4425129,28
:4770:3Y35		
1	949029,05	4425149,17
2	948988,17	4425154,48
3	948986,11	4425133,69
4	949025,99	4425129,28
1	949029,05	4425149,17
:4770:3Y36		
1	949032,22	4425169,74
2	948992,17	4425173,36
3	948988,17	4425154,48
4	949029,05	4425149,17
1	949032,22	4425169,74
:4770:3Y37		
1	949035,48	4425190,91
2	948995,42	4425194,15
3	948992,17	4425173,36
4	949032,22	4425169,74

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	949035,48	4425190,91
:4770:3Y38		
1	949038,77	4425212,33
2	948998,55	4425216,91
3	948995,42	4425194,15
4	949035,48	4425190,91
1	949038,77	4425212,33
:4770:3Y39		
1	949042,14	4425234,19
2	948999,73	4425240,53
3	948996,36	4425217,29
4	948998,55	4425216,91
5	949038,77	4425212,33
1	949042,14	4425234,19
:4770:3Y40		
1	949045,3	4425254,75
2	949041,85	4425259,43
3	949003,29	4425265,03
4	948999,73	4425240,53
5	949042,14	4425234,19
1	949045,3	4425254,75
:4770:3Y41		
1	949046.66	4425272.01
2	949051.30	4425303.51
3	949009.74	4425309.42
4	949008.33	4425299.73
5	949005.40	4425279.55
6	949020.32	4425277.71
7	949019.31	4425270.77
8	949041.93	4425267.50
1	949046.66	4425272.01
:4770:3Y42		
1	949051.30	4425303.51
2	949056.19	4425337.15
3	949014.67	4425343.43
4	949009.74	4425309.47
5	949009.74	4425309.42
1	949051.30	4425303.51
:4770:3Y43		
1	949056.19	4425337.15
2	949061.23	4425371.79
3	949019.64	4425377.64
4	949014.67	4425343.43
1	949056.19	4425337.15
:4770:3Y44		
1	949061.23	4425371.79
2	949064.81	4425396.41

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
3	949025.17	4425402.19
4	949021.72	4425391.98
5	949019.64	4425377.64
1	949061.23	4425371.79
:4770:3Y45		
1	949064.81	4425396.41
2	949068.71	4425423.23
3	949034.39	4425428.38
4	949031.20	4425420.00
5	949025.17	4425402.19
1	949064.81	4425396.41
:4770:3Y46		
1	949068.71	4425423.23
2	949072.74	4425450.91
3	949044.55	4425455.02
4	949034.39	4425428.38
1	949068.71	4425423.23
:4770:3Y47		
1	949072.74	4425450.91
2	949077.92	4425486.52
3	949056.64	4425489.54
4	949046.24	4425459.44
5	949044.55	4425455.02
1	949072.74	4425450.91
:4770:3Y48		
1	949077.92	4425486.52
2	949084.88	4425534.38
3	949082.92	4425537.01
4	949072.36	4425531.18
5	949060.16	4425499.72
6	949056.64	4425489.54
7	949077.92	4425486.52
:4770:3Y49		
1	949155,67	4425535
2	949159	4425560,05
3	949147,85	4425572,83
4	949123,9	4425559,61
5	949122,13	4425539,93
1	949155,67	4425535
:4770:3Y50		
1	949190.64	4425528.66
2	949191.46	4425548.46
3	949194.13	4425548.17
4	949196.04	4425564.13
5	949187.46	4425564.54
6	949174.76	4425566.70
7	949171.58	4425562.14

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
8	949163.57	4425562.80
9	949159.00	4425560.05
10	949155.67	4425535.00
11	949177.66	4425530.80
12	949182.68	4425529.98
1	949190.64	4425528.66
:4770:3Y51		
1	949159	4425560,05
2	949163,57	4425562,8
3	949171,58	4425562,14
4	949174,76	4425566,7
5	949187,46	4425564,54
6	949196,04	4425564,13
7	949209,41	4425587,63
8	949190,55	4425596,4
9	949147,85	4425572,83
1	949159	4425560,05
:4770:3Y52		
1	949209,62	4425546,52
2	949216,9	4425557,5
3	949217,64	4425558,78
4	949219,32	4425558,72
5	949225,46	4425559,24
6	949233,52	4425570,92
7	949236,39	4425575,09
8	949209,41	4425587,63
9	949196,04	4425564,13
1	949209,62	4425546,52
:4770:3Y53		
1	949304,76	4425579,8
2	949305,8	4425591,61
3	949252,69	4425599,33
4	949251,4	4425579,54
5	949260,12	4425578,64
6	949260,77	4425578,55
7	949276,38	4425576,38
8	949277,1	4425576,28
9	949280,94	4425576,92
10	949291,48	4425576,6
11	949292,48	4425576,34
12	949297,2	4425575,56
13	949297,8	4425575,12
14	949298,55	4425575,85
15	949311,71	4425577,95
1	949304,76	4425579,8
:4770:3Y54		
1	949281.46	4425604.08

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
2	949280.94	4425607.06
3	949282.66	4425617.06
4	949284.40	4425623.00
5	949275.18	4425633.97
6	949240.77	4425615.04
7	949241.94	4425609.01
8	949280.86	4425603.38
1	949281.46	4425604.08
:4770:3Y55		
1	949310.86	4425619.38
2	949311.12	4425622.56
3	949311.22	4425638.20
4	949320.54	4425638.24
5	949298.17	4425658.87
6	949275.18	4425633.97
7	949284.40	4425623.00
8	949290.82	4425624.44
9	949307.78	4425622.44
1	949310.86	4425619.38
:4770:3Y56		
1	949323.22	4425638.68
2	949323.38	4425642.52
3	949323.84	4425652.50
4	949324.28	4425661.44
5	949324.28	4425661.70
6	949324.50	4425670.38
7	949324.98	4425681.88
8	949325.80	4425695.14
9	949326.04	4425698.70
10	949325.00	4425699.71
11	949292.16	4425664.16
12	949298.17	4425658.87
13	949320.51	4425638.27
14	949320.82	4425638.29
1	949323.22	4425638.68
:4770:3Y57		
1	949326,04	4425698,7
2	949332,2	4425698,72
3	949343,66	4425698,7
4	949354,14	4425698,7
5	949357,22	4425706,64
6	949367,54	4425707,1
7	949372,02	4425721,94
8	949372,68	4425724,16
9	949353,05	4425730,15
10	949324,99	4425699,7
1	949326,04	4425698,7

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:4770:3Y58		
1	949374,59	4425727,3
2	949378,46	4425735,35
3	949383,14	4425732,8
4	949391,14	4425748,38
5	949391,24	4425748,61
6	949391,8	4425749,86
7	949392,84	4425752,28
8	949396,6	4425755,5
9	949402,04	4425766,78
10	949396,47	4425771,94
11	949364,15	4425735,68
12	949361,65	4425731,86
1	949374,59	4425727,3
:4770:3Y59		
1	949414.14	4425785.14
2	949415.54	4425788.08
3	949416.58	4425791.48
4	949419.54	4425799.44
5	949424.84	4425809.54
6	949425.50	4425811.88
7	949433.34	4425809.68
8	949446.34	4425806.02
9	949446.54	4425807.18
10	949447.18	4425809.48
11	949447.30	4425809.84
12	949447.84	4425811.88
13	949447.94	4425812.48
14	949448.42	4425815.08
15	949431.94	4425817.18
16	949419.26	4425818.80
17	949410.28	4425821.20
18	949397.02	4425777.68
19	949393.90	4425774.30
20	949402.04	4425766.78
21	949404.78	4425766.00
22	949406.18	4425765.52
23	949406.30	4425765.84
24	949409.10	4425773.50
1	949414.14	4425785.14
:4770:3Y60		
1	949294,75	4425711,2
2	949317,27	4425735,62
3	949284,63	4425746,17
4	949275,84	4425717,51
1	949294,75	4425711,2
:4770:3Y61		

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	949317.27	4425735.62
2	949332.70	4425752.34
3	949290.50	4425765.30
4	949284.63	4425746.17
1	949317.27	4425735.62
:4770:3Y62		
1	949332.70	4425752.35
2	949347.73	4425768.65
3	949296.36	4425784.42
4	949290.50	4425765.30
1	949332.70	4425752.35
:4770:3Y63		
1	949342,69	4425770,2
2	949350,02	4425790,97
3	949302,81	4425805,45
4	949296,36	4425784,42
1	949342,69	4425770,2
:4770:3Y64		
1	949350,02	4425790,97
2	949356,45	4425812,05
3	949309,26	4425826,48
4	949302,81	4425805,45
5	949350,02	4425790,97
:4770:3Y65		
1	949379,54	4425823,03
2	949319,7	4425840,07
3	949316,82	4425830,7
4	949311,03	4425832,25
5	949309,26	4425826,48
6	949356,45	4425812,05
7	949374,43	4425806,56
1	949379,54	4425823,03
:4770:3Y66		
1	949249.48	4425663.13
2	949252.58	4425672.33
3	949212.56	4425684.94
4	949214.27	4425690.50
5	949214.26	4425690.50
6	949210.70	4425678.90
7	949204.84	4425659.78
8	949198.98	4425640.66
9	949196.98	4425634.18
1	949249.48	4425663.13
:4770:3Y67		
1	949252.58	4425672.33
2	949258.44	4425691.45
3	949218.33	4425703.77

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
4	949216.57	4425698.02
5	949212.56	4425684.94
1	949252.58	4425672.33
:4770:3Y68		
1	949258.44	4425691.45
2	949264.31	4425710.57
3	949224.29	4425722.70
4	949224.13	4425722.67
5	949222.43	4425717.14
6	949218.33	4425703.77
1	949258.44	4425691.45
:4770:3Y69		
1	949264.31	4425710.57
2	949270.17	4425729.69
3	949230.06	4425742.00
4	949228.30	4425736.26
5	949224.15	4425722.74
1	949264.31	4425710.57
:4770:3Y70		
1	949270.17	4425729.69
2	949276.03	4425748.81
3	949235.93	4425761.12
4	949230.06	4425742.00
5	949270.17	4425729.69
6	949270.17	4425729.69
7	949276.03	4425748.81
8	949235.93	4425761.12
9	949230.06	4425742.00
1	949270.17	4425729.69
:4770:3Y71		
1	949276.03	4425748.81
2	949281.90	4425767.93
3	949241.79	4425780.24
4	949235.93	4425761.12
1	949276.03	4425748.81
:4770:3Y72		
1	949281.90	4425767.93
2	949287.76	4425787.06
3	949247.65	4425799.36
4	949241.79	4425780.24
1	949281.90	4425767.93
:4770:3Y73		
1	949287.76	4425787.06
2	949293.62	4425806.18
3	949253.52	4425818.48
4	949247.65	4425799.36
1	949287.76	4425787.06

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:4770:3Y74		
1	949293.62	4425806.18
2	949299.49	4425825.30
3	949259.38	4425837.60
4	949253.52	4425818.48
1	949293.62	4425806.18
:4770:3Y75		
1	949305,28	4425844,18
2	949264,89	4425855,68
3	949259,38	4425837,6
4	949299,49	4425825,3
1	949305,28	4425844,18
:4770:3Y76		
1	949196.98	4425634.18
2	949198.98	4425640.66
3	949160.78	4425652.38
4	949154.98	4425633.97
5	949181.42	4425625.60
1	949196.98	4425634.18
:4770:3Y77		
1	949198.98	4425640.66
2	949204.84	4425659.78
3	949166.64	4425671.50
4	949160.78	4425652.38
1	949198.98	4425640.66
:4770:3Y78		
1	949204.84	4425659.78
2	949210.70	4425678.90
3	949172.51	4425690.62
4	949166.64	4425671.50
1	949204.84	4425659.78
:4770:3Y79		
1	949210.70	4425678.90
2	949216.57	4425698.02
3	949178.37	4425709.74
4	949172.51	4425690.62
1	949210.70	4425678.90
:4770:3Y80		
1	949216.57	4425698.02
2	949222.43	4425717.14
3	949184.24	4425728.86
4	949178.37	4425709.74
5	949216.57	4425698.02
:4770:3Y81		
1	949222.43	4425717.14
2	949228.30	4425736.26
3	949194.68	4425746.48

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
4	949189.04	4425743.99
5	949184.24	4425728.86
1	949222.43	4425717.14
:4770:3Y82		
1	949230.06	4425742.00
2	949235.93	4425761.12
3	949197.73	4425772.84
4	949193.19	4425757.54
5	949196.46	4425752.31
1	949230.06	4425742.00
:4770:3Y83		
1	949235.93	4425761.12
2	949241.79	4425780.24
3	949203.60	4425791.96
4	949197.73	4425772.84
1	949235.93	4425761.12
:4770:3Y84		
1	949241.79	4425780.24
2	949247.65	4425799.36
3	949209.46	4425811.08
4	949203.60	4425791.96
1	949241.79	4425780.24
:4770:3Y85		
1	949247.65	4425799.36
2	949253.52	4425818.48
3	949215.32	4425830.20
4	949209.46	4425811.08
1	949247.65	4425799.36
:4770:3Y86		
1	949253.52	4425818.48
2	949259.38	4425837.60
3	949221.19	4425849.32
4	949215.32	4425830.20
1	949253.52	4425818.48
:4770:3Y87		
1	949264,89	4425855,68
2	949232,28	4425864,97
3	949228,97	4425854,25
4	949223,17	4425855,8
5	949221,19	4425849,32
6	949259,38	4425837,6
1	949264,89	4425855,68
:4770:3Y88		
1	949135.38	4425600.21
2	949139.87	4425614.86
3	949101.54	4425626.30
4	949085.02	4425572.44

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	949135.38	4425600.21
:4770:3Y89		
1	949139.87	4425614.86
2	949146.32	4425635.90
3	949108.09	4425647.66
4	949101.54	4425626.30
1	949139.87	4425614.86
:4770:3Y90		
1	949146.32	4425635.90
2	949152.18	4425655.02
3	949113.96	4425666.80
4	949108.09	4425647.66
1	949146.32	4425635.90
:4770:3Y91		
1	949152.18	4425655.02
2	949158.05	4425674.14
3	949119.88	4425686.08
4	949113.96	4425666.80
1	949152.18	4425655.02
:4770:3Y92		
1	949158.05	4425674.14
2	949163.91	4425693.26
3	949125.66	4425704.95
4	949119.88	4425686.08
1	949158.05	4425674.14
:4770:3Y93		
1	949163.91	4425693.26
2	949169.77	4425712.38
3	949131.54	4425724.11
4	949131.53	4425724.09
5	949125.66	4425704.95
1	949163.91	4425693.26
:4770:3Y94		
1	949169.77	4425712.38
2	949175.64	4425731.50
3	949137.46	4425743.41
4	949131.53	4425724.09
5	949131.54	4425724.11
1	949169.77	4425712.38
:4770:3Y95		
1	949175.64	4425731.50
2	949180.16	4425746.71
3	949176.40	4425752.16
4	949143.27	4425762.35
5	949137.46	4425743.41
1	949175.64	4425731.50
:4770:3Y96		

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	949184.61	4425760.72
2	949189.13	4425775.48
3	949150.89	4425787.21
4	949148.15	4425778.28
5	949145.04	4425768.09
6	949179.22	4425757.72
1	949184.61	4425760.72
:4770:3Y97		
1	949189.13	4425775.48
2	949195.00	4425794.60
3	949156.73	4425806.23
4	949150.89	4425787.21
1	949189.13	4425775.48
:4770:3Y98		
1	949195.00	4425794.60
2	949200.86	4425813.72
3	949162.65	4425825.44
4	949162.53	4425825.15
5	949156.73	4425806.23
1	949195.00	4425794.60
:4770:3Y99		
1	949200.86	4425813.72
2	949206.73	4425832.84
3	949168.50	4425844.63
4	949162.65	4425825.44
1	949200.86	4425813.72
:4770:3Y100		
1	949206.73	4425832.84
2	949212.59	4425851.96
3	949174.38	4425863.68
4	949174.35	4425863.70
5	949168.50	4425844.63
1	949206.73	4425832.84
:4770:3Y101		
1	949212,59	4425851,96
2	949218,01	4425869,03
3	949179,36	4425880,02
4	949174,37	4425863,72
1	949212,59	4425851,96
:4770:3Y102		
1	948998,55	4425216,91
2	948996,36	4425217,29
3	948990,18	4425174,76
4	948988,17	4425154,48
5	948992,17	4425173,36
6	948995,42	4425194,15
1	948998,55	4425216,91

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
7	949177,8	4425374,6
8	949149,14	4425381,9
9	949146	4425385,24
10	949145,63	4425387,81
11	949149,42	4425403,15
12	949156,24	4425430,28
13	949163,23	4425458,08
14	949168,5	4425479,82
15	949153,5	4425481,75
16	949141,74	4425434,2
17	949131,09	4425391,91
18	949124,44	4425388,03
19	949108,8	4425391,94
20	949078,73	4425399,58
21	949075,11	4425404,71
22	949078,93	4425430,85
23	949081,94	4425451,62
24	949084,82	4425471,42
25	949094,28	4425536,96
26	949176,82	4425524,98
27	949177,66	4425530,8
28	949155,67	4425535
29	949122,13	4425539,93
30	949123,9	4425559,61
31	949082,92	4425537
32	949084,88	4425534,38
33	949077,92	4425486,52
34	949072,74	4425450,91
35	949068,71	4425423,23
36	949064,81	4425396,41
37	949061,23	4425371,79
38	949056,19	4425337,15
39	949051,3	4425303,51
40	949046,66	4425272,01
41	949041,93	4425267,5
42	949019,31	4425270,77
43	949020,32	4425277,71
44	949005,4	4425279,55
45	949003,29	4425265,03
46	949041,85	4425259,43
47	949045,3	4425254,75
48	949042,14	4425234,19
49	949038,77	4425212,33
50	949035,48	4425190,91
51	949032,22	4425169,74
52	949029,05	4425149,17

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
53	949025,99	4425129,28
54	949022,9	4425109,22
55	949020,37	4425092,74
56	949021,36	4425092,61
57	949029,74	4425091,54
58	949029,88	4425092,68
59	949030,94	4425099,98
60	949031,44	4425107,34
61	949033,02	4425114,76
62	949033,04	4425115,84
63	949033,12	4425116,22
64	949033,1	4425118,4
65	949033,2	4425124,26
66	949038,12	4425142,46
67	949035,98	4425142,77
68	949039,6	4425163,84
69	949042,89	4425185,12
70	949046	4425205,27
71	949049,01	4425225,78
72	949053,66	4425253,38
73	949059,98	4425257,82
74	949079,55	4425254,37
75	949100,72	4425250,65
76	949092,93	4425219,51
77	949088,4	4425198,66
78	949085,54	4425183,95
79	949084,42	4425178,26
80	949080,34	4425157,3
81	949080,07	4425154,82
82	949112,15	4425149,71
83	949118,38	4425148,72
84	949124,49	4425172,78
85	949126,53	4425175,93
86	949144,32	4425172,26
87	949147,09	4425173,55
88	949147,32	4425173,24
89	949143,88	4425182,14
90	949133,23	4425182,38
91	949121,14	4425185,53
92	949112,48	4425188,41
93	949104,07	4425192
94	949097,39	4425194,84
95	949101,9	4425217,63
96	949108,24	4425249,71
97	949110,52	4425249,42
98	949131,75	4425245,96
99	949158,81	4425241,96

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
100	949158,4	4425250,26
101	949150,19	4425249,95
102	949111,14	4425256,09
103	949116,11	4425275,13
104	949118,57	4425275
105	949126,86	4425319,58
106	949135,88	4425350,69
107	949141,11	4425370,02
108	949142,25	4425372,25
109	949147,76	4425373,9
110	949161,31	4425370,51
111	949159,6	4425363,72
112	949176,07	4425359,71
113	949176,84	4425366,62
114	949177,52	4425372,92
7	949177,8	4425374,6
115	949129,14	4425358,05
116	949120,9	4425322,63
117	949113,29	4425290,02
118	949109,89	4425275,46
119	949105,06	4425257,04
120	949076,63	4425262,63
121	949059,03	4425265,99
122	949056,44	4425266,48
123	949056,84	4425269,23
124	949061,19	4425299,02
125	949067,03	4425338,99
126	949070,47	4425372,77
127	949072,7	4425387,28
128	949077,16	4425391,63
129	949123,06	4425380,03
130	949126,51	4425373,62
131	949123,14	4425359,55
115	949129,14	4425358,05
132	949189	4425476,9
133	949182,17	4425478,14
134	949173,6	4425478,68
132	949189	4425476,9
135	949308,04	4425595,34
136	949300,64	4425597,4
137	949293,86	4425601,52
138	949281,46	4425604,08
139	949280,86	4425603,38
140	949241,94	4425609,01

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
141	949240,77	4425615,04
142	949275,18	4425633,97
143	949298,17	4425658,87
144	949292,16	4425664,16
145	949270,12	4425640,3
146	949190,55	4425596,4
147	949209,41	4425587,63
148	949236,39	4425575,09
149	949238,06	4425577,5
150	949240,78	4425577,52
151	949246,42	4425579,16
152	949251,4	4425579,54
153	949252,69	4425599,33
154	949305,8	4425591,61
155	949305,82	4425591,76
135	949308,04	4425595,34
156	949374,43	4425806,56
157	949356,45	4425812,05
158	949350,02	4425790,97
159	949342,69	4425770,2
160	949347,74	4425768,65
161	949370,24	4425793,04
156	949374,43	4425806,56
162	949381,36	4425828,92
163	949233,38	4425868,53
164	949219,07	4425872,36
165	949180,2	4425882,76
166	949179,36	4425880,02
167	949218,01	4425869,03
168	949212,59	4425851,96
169	949206,73	4425832,84
170	949200,86	4425813,72
171	949195	4425794,6
172	949189,13	4425775,48
173	949184,61	4425760,72
174	949179,22	4425757,72
175	949145,03	4425768,09
176	949143,27	4425762,35
177	949176,4	4425752,16
178	949180,16	4425746,71
179	949175,64	4425731,5
180	949169,77	4425712,38
181	949163,91	4425693,26
182	949158,05	4425674,14
183	949152,18	4425655,02

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
184	949146,32	4425635,9
185	949139,87	4425614,86
186	949135,39	4425600,22
187	949181,41	4425625,6
188	949154,98	4425633,97
189	949160,78	4425652,38
190	949166,64	4425671,5
191	949172,51	4425690,62
192	949178,37	4425709,74
193	949184,24	4425728,86
194	949189,04	4425743,99
195	949194,68	4425746,48
196	949228,3	4425736,26
197	949230,06	4425742
198	949196,46	4425752,31
199	949193,19	4425757,54
200	949197,73	4425772,84
201	949203,6	4425791,96
202	949209,46	4425811,08
203	949215,32	4425830,2
204	949221,19	4425849,32
205	949223,17	4425855,8
206	949228,97	4425854,25
207	949232,28	4425864,97
208	949264,89	4425855,68
209	949305,28	4425844,18
210	949299,49	4425825,3
211	949293,62	4425806,18
212	949287,76	4425787,06
213	949281,9	4425767,93
214	949276,03	4425748,81
215	949270,17	4425729,69
216	949264,31	4425710,57
217	949258,44	4425691,45
218	949252,58	4425672,33
219	949249,48	4425663,14
220	949251,38	4425664,18
221	949294,75	4425711,2
222	949275,84	4425717,51
223	949284,63	4425746,17
224	949290,5	4425765,3
225	949296,36	4425784,42
226	949302,81	4425805,45
227	949309,26	4425826,48
228	949311,03	4425832,25
229	949316,82	4425830,7
230	949319,7	4425840,07

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
231	949379,54	4425823,03
162	949381,36	4425828,92
232	949416,38	4425713,84
233	949414,02	4425715,24
234	949408,6	4425718,46
235	949404,4	4425720,96
236	949403,38	4425721,58
237	949391,54	4425728,18
238	949383,14	4425732,8
239	949378,46	4425735,35
240	949374,59	4425727,3
241	949361,65	4425731,86
242	949364,15	4425735,68
243	949396,47	4425771,94
244	949393,9	4425774,3
245	949353,05	4425730,15
246	949372,68	4425724,16
247	949373,05	4425723,96
248	949374,84	4425722,94
249	949377	4425720,7
250	949383,02	4425716,6
251	949387,04	4425712,78
252	949390,94	4425707,8
253	949393,04	4425706,38
254	949399,32	4425691,3
255	949401,74	4425693,24
256	949405,76	4425697,06
257	949409,78	4425702,48
232	949416,38	4425713,84

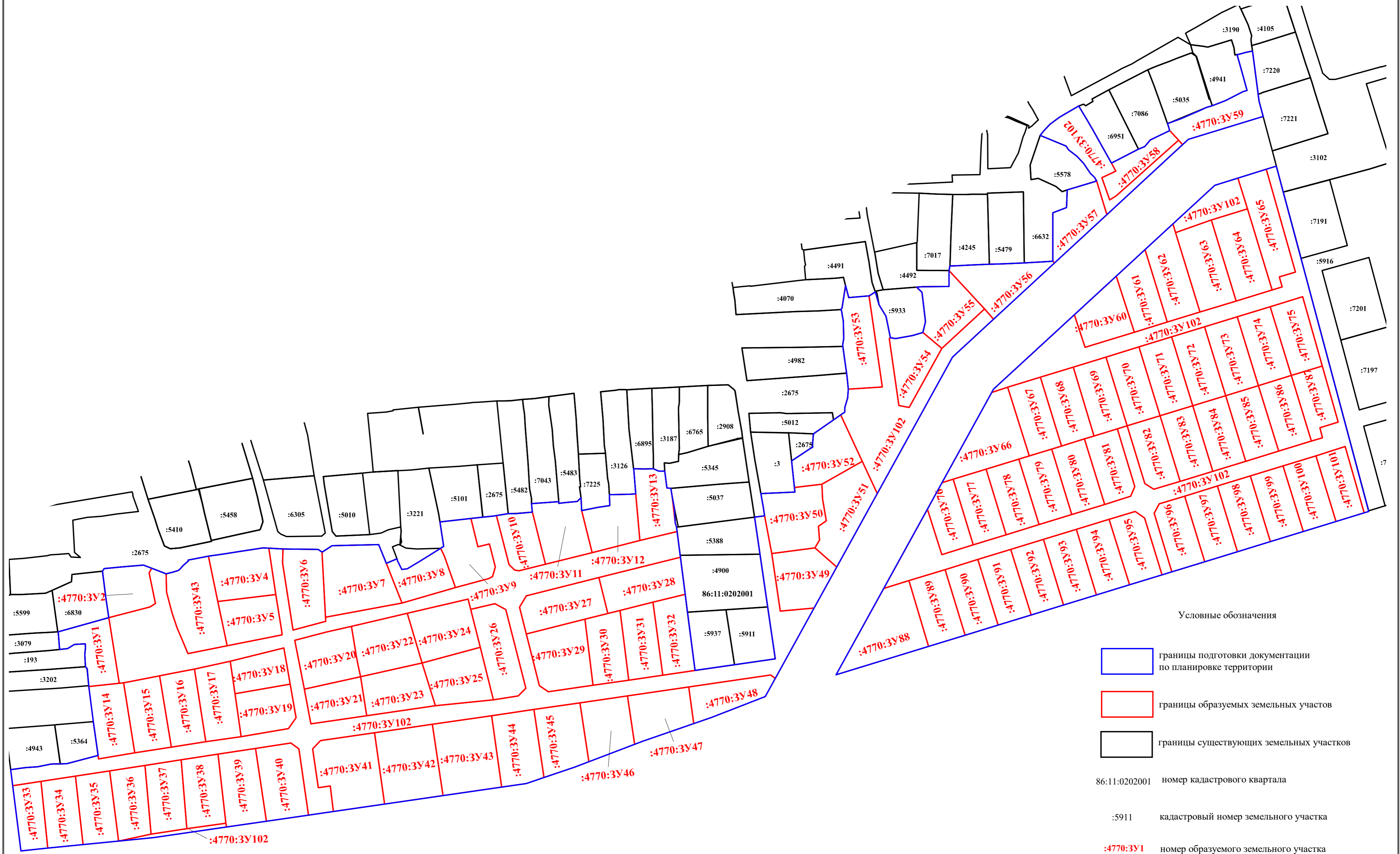
3.1.3. Принципы образования земельных участков

Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

При образовании учитываются основные планировочные характеристики земельных участков:

1. Местоположение земельного участка относительно улиц и проездов общего пользования, наличие или отсутствие непосредственного выхода его границ на магистральные улицы;
2. Площадь земельного участка;
3. Форма земельного участка.

Чертеж межевания территории



Условные обозначения

- границы подготовки документации по планировке территории
- границы образуемых земельных участков
- границы существующих земельных участков
- 86:11:0202001 номер кадастрового квартала
- :5911 кадастровый номер земельного участка
- :4770:3Y1 номер образуемого земельного участка