

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу**  
**участников, на право заключения договора аренды земельного участка**

**Регистрационный номер аукциона 12-2022 (Лот №2)**

**г. Нижневартовск**

**10 час. 00 мин.**

**21 марта 2022 года**

**Присутствовали:**

Председатель  
комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Реченко О.А.

- исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь

комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту №2 и признание заявителей участниками аукциона по Лоту №2, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по Лоту №2: с 16.02.2022 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья, 23.02.2022 – нерабочего праздничного дня, 07.03.2022 - выходного дня, 08.03.2022 – нерабочего праздничного дня) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное). Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 17.03.2022 в 12.00 часов (время местное).

Место приема заявок на участие в аукционе по Лоту №2 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

**Предмет аукциона по Лоту №2:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 770 кв.м с кадастровым номером 86:11:0403002:403, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица Северная, земельный участок 53в, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; автомобильный транспорт; трубопроводный транспорт; хранение автотранспорта; предоставление коммунальных услуг; оборудованные площадки для занятий спортом; земельные участки (территории) общего пользования.

**Начальная цена предмета аукциона по Лоту №2:** 132 883 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 26 577 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 3 986 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 5 лет.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по Лоту №2, датах подачи заявок на участие в аукционе по Лоту №2:**

на день окончания приема заявок (17.03.2022 в 12.00 часов) поданы заявки на участие в аукционе по Лоту №2:

1. Индивидуальным предпринимателем Пателье Михаилом Ивановичем, заявка 21-2022-1 от 21.02.2022 в 12 час. 06 мин.

2. Дубининой Светланой Александровной, заявка 23-2022-2 от 09.03.2022 в 11 час. 35 мин.

3. Батуровым Сергеем Александровичем, заявка 24-2022-3 от 14.03.2022 в 15 час. 20 мин.

4. Обществом с ограниченной ответственностью "СПЕЦТЕХ" в лице генерального директора Фефилова Владимира Юрьевича, заявка 25-2022-4 от 16.03.2022 в 15 час. 00 мин.

Выписки из лицевого счета администрации города подтверждают поступление на счет организатора аукциона задатка от каждого заявителя в сумме 26 577 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявки, поступившие на участие в аукционе по Лоту №2, и представленные документы, проверив соответствие заявителей предъявляемым к ним требованиям, решила:

признать участниками аукциона по Лоту №2 и допустить к участию в аукционе по Лоту №2 заявителей:

1. Индивидуального предпринимателя Пателье Михаила Ивановича.
2. Дубинину Светлану Александровну.
3. Батурова Сергея Александровича.
4. Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦТЕХ".

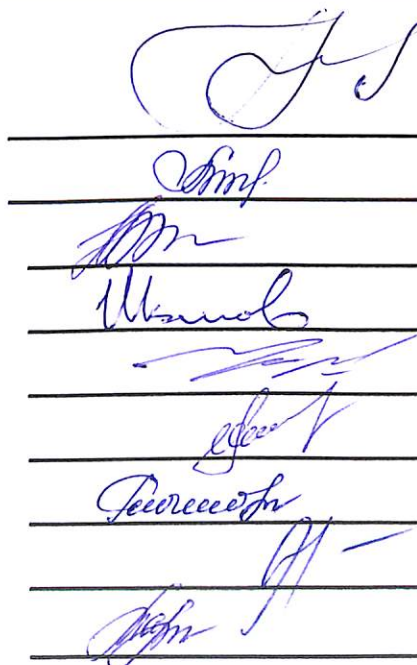
Протокол составлен и подписан 21.03.2022.

**Голосовали:**

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	«за»	«против»	«воздержались»
Т.А. Шилова	+		
О.А. Реченко	+		
Ю.В. Володина	+		
К.А. Шкапов	+		
С.В. Чеботарев	+		
Ю.С. Смага	+		
С.В. Рябцева	+		
А.В. Лисин	+		
Г.Г. Тарнаева	+		
ИТОГО	9		

**Подписи**

**Секретарь:**



Handwritten signatures of the commission members, corresponding to the list on the right, written over horizontal lines.

Т.А. Шилова  
О.А. Реченко  
Ю.В. Володина  
К.А. Шкапов  
С.В. Чеботарев  
Ю.С. Смага  
С.В. Рябцева  
А.В. Лисин  
Г.Г. Тарнаева