

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ КОНЦЕССИОНЕРОМ УСЛОВИЙ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

г.Нижневартовск

«23» июня 2025г.

Концедентом в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионным соглашением в отношении объектов, предназначенных для освещения территории города Нижневартовска Ханты-Мансийского автономного округа — Югры, от 11.07.2024г. № 5 (далее — Концессионное соглашение), постановлением Администрации города Нижневартовска от 12.12.2024 N 1135 «Об осуществлении отдельных прав и обязанностей концедента структурными подразделениями администрации города при заключении и исполнении условий концессионных соглашений» проведена проверка исполнения Концессионером условий Концессионного соглашения.

Проверяемый период 11.07.2024г. – 31.12.2024г.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий Концессионного соглашения, в том числе по соблюдению сроков создания и реконструкции Объекта соглашения, осуществлению инвестиций в создание, реконструкцию Объекта соглашения, обеспечению соответствия технико-экономических показателей Объекта соглашения установленным Концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, обязательств по использованию (эксплуатации), включая техническое обслуживание, Объекта соглашения, Иного имущества.

Проверка проводилась представителями Концедента в присутствии лиц Концессионера.

Заключение:

1. Концессионером в полном объеме/ частично выполнены мероприятия, предусмотренные Приложением 3 Концессионного соглашения, согласно Приложению 1 к акту.

2. Объект, в отношении которого было проведено мероприятие, его состав и описание, включая технико-экономические показатели, соответствует/ не соответствует: целям задания и основным мероприятиям, предусмотренным Концессионным соглашением.

3. Концедент не имеет/ имеет претензий/и к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по достижению планового значения показателя «Доля светодиодных светильников в общем объеме светильников системы наружного освещения» (Приложение 2 к акту).

«4. Концедент не имеет/ имеет претензий/и к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по использованию (эксплуатации), включая техническое обслуживание, Объекта соглашения, Иного имущества, в том числе по:

- соблюдению графика включения и отключения Объекта соглашения, Иного имущества;
- выполнению мероприятий в соответствии с требованиями технического регламента;

- соблюдению графика планово-предупредительных ремонтов Объекта соглашения, Иного имущества;
- соблюдению сроков устранения дефектов в работе системы освещения;
- соблюдению нормативных сроков устранения аварий и их последствий, информированию Концедента об аварийных ситуациях, выполнению необходимых испытаний и измерений.

От имени Концедента

Заместитель главы города, директор
департамента жилищно-коммунального
хозяйства администрации города



**Приложение 1 к акту о результатах контроля
об исполнении Концессионером условий
Концессионного соглашения**

**Выполнение Концессионером мероприятий
за период 11.07.2024г. – 31.12.2024г.**

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата реализации мероприятий		Объемы выполнения мероприятий за 2024 год (руб., без НДС)	
		В соответствии с условиями Концессионно го соглашения	Факт выполнения мероприятий (дата подписания акта приемки выполненных работ)	В соответствии с условиями Концессионного соглашения	Факт выполнения мероприятия
1.	Строительство объектов освещения ул. Пионерская (от ул. Победы до ул. Нефтяников)	2024	28.12.2024	9 241 491,10	27 381 487,44

**Приложение 2 к акту о результатах контроля
об исполнении Концессионером условий
Концессионного соглашения**

**Мониторинг показателей деятельности Концессионера
за период 11.07.2024г. – 31.12.2024г.**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	План	Факт
1.	Удельный расход электрической энергии на 1 светильник от общего объема электрической энергии потребляемого при работе системы наружного освещения	кВт*ч/ед.	676	593
2.	Доля светодиодных светильников (эффективность не менее 170 Лм/Вт) в общем объеме светильников системы наружного освещения (без торшеров)	%	18	18
3.	Доля светодиодных светильников в общем объеме светильников системы наружного освещения	%	52	47

**Приложение 3 к акту о результатах контроля
об исполнении Концессионером условий
Концессионного соглашения**

**Мониторинг финансирования мероприятий деятельности Концессионера
за период 11.07.2024г. – 31.12.2024г.**

№ п/п	Наименование мероприятия/источника	План (тыс. руб. без НДС)	Факт (тыс. руб. без НДС)
	Сведения о выполненных (не выполненных) работах в соответствии с заданием и основными мероприятиями по созданию, реконструкции Объекта соглашения по следующим мероприятиям:		
1.	Строительство объектов освещения	85 585,39	97 211,71
1.1.	ул. Ханты – Мансийская от ул. Г.И. Пикмана до ул. 60 лет Октября	5 121,80	5 523,47
1.2.	ул. 16П на всем протяжении (от 5п до 9п)	8 489,80	8 483,22
1.3.	ул. 18П на всем протяжении	10 328,77	4 519,65
1.4.	ул. Самотлорная на всем протяжении	5 164,38	1 498,70
1.5.	ул. 11П (ул. Тампонажная) на всем протяжении	20 973,09	23 271,88
1.6.	Проезд от ул. Индустриальной до ООО «СтройИнвестПроект»	5 479,93	4 907,36
1.7.	ул. Нефтяников с односторонним движением от ул. Спортивная до ул. Мира	2 929,83	6 106,69
1.8.	ул. Г.И. Пикмана от ул. Мусы Джалиля до проспекта Победы	9 505,73	6 941,88
1.9.	ул. Кузоваткина от АЗС Окис до «Авиационно-спортивный комплекс»	150,54	266,33
1.10.	Освещение переулка Мирный	109,81	201,55
1.11.	Освещение автомобильной дороги «Подъездная дорога к садово-огородническому некоммерческому товариществу «Радуга» от улицы Осенней по подъездной дороге от улицы Осенней до ДНТ «Радуга»	202,87	317,63
1.12.	Освещение автомобильной дороги «Проезды ЛПХ»	535,48	527,33
1.13.	Пешеходная дорожка от улицы Мира до физкультурного спортивного комплекса «Юбилейный» по адресу: ул. Мира, 29а	56,71	239,78
1.14.	Пешеходная дорожка в створе улицы от пр. Победы к муниципальному бюджетному учреждению "Дворец культуры "Октябрь"	121,53	314,96
1.15.	Пешеходная дорожка, ведущей от ул. Омской до здания спортивного комплекса «Самотлор»	105,40	214,30
1.16.	Проезд в створе от ул. Дзержинского до ул. Чапаева (кладбище) вдоль дома по адресу: ул. Интернациональная 49а	217,35	350,5
1.17.	Проезд Заозерный	257,24	466,55
1.18.	ул. 9 П	151,57	263,50
1.19.	мкр 3, пути следования к МБОУ СШ № 8, МАДОУ 10, 15, 21	950,16	776,08
1.20.	мкр 4, пути следования к МБОУ СШ № 10, МАДОУ № 7	513,42	535,83

1.21.	мкр 6, пути следования к МБОУ СШ № 18, 31, МАДОУ № 40	1 004,82	779,27
1.22.	мкр 7, пути следования к МБОУ СШ № 13, 23, Лицей, МАДОУ № 31, 67	1 157,00	881,37
1.23.	мкр 8, пути следования к МБОУ СШ № 12, МАДОУ № 90	595,79	653,88
1.24.	мкр 10, пути следования к МБОУ СШ № 34, МАДОУ № 66, 17	1 379,39	966,48
1.25.	мкр 10 а, пути следования к МБОУ СШ № 29, 40, МАДОУ № 41, 77	841,36	821,85
1.26.	Строительство объектов освещения ул. Пионерская (от ул. Победы до ул. Нефтяников)	9 241,49	27 381,48
2.	Реконструкция объектов освещения	219 290,63	190 994,69
2.1.	ул. 60 Лет Октября (от ул. 5П до ул. Ханты-Мансийская)	1 172,14	253,86
2.2.	ул. Дружбы Народов (от ул. 60 Лет Октября до ул. Мира)	202,78	234,29
2.3.	ул. Кузоваткина (от ул. Мира до ул. 60 Лет Октября)	438,99	216,34
2.4.	ул. Менделеева (от ул. Мира до ул. Ленина)	0,00	79,85
2.5.	ул. Ленина (от ул. 5П до ул. Ханты-Мансийской)	55 848,57	52 564,12
2.6.	ул. Дзержинского (от ул. Ленина до ул. Северная)	326,98	272,60
2.7.	ул. Нефтяников (от ул. 60 лет Октября до ул. Северная)	428,82	154,52
2.8.	ул. Омская (от ул. Кузоваткина до ул. Ханты-Мансийская)	697,48	418,83
2.9.	пр. Победы (от ул. Пикмана до ул. Мира)	842,51	333,65
2.10.	ул. Заводская	843,86	190,43
2.11.	ул. Лопарева	1 890,74	517,29
2.12.	ул. Чапаева	85 756,07	60 175,69
2.13.	ул. Мира (от ул. Кузоваткина до ул. Ханты-Мансийская)	3 754,31	405,80
2.14.	ул. Интернациональная (от ул. 5П до ул. Пермская)	35 465,25	42 479,18
2.15.	ул. Северная (от ул. Кузоваткина до ул. Чапаева)	18 359,27	20 426,84
2.16.	ул. Авиаторов (от ул. 5П до Аэропорта)	10 053,88	10 635,18
2.17.	ул. Ханты-Мансийская (от ул. 60 Лет Октября до ул. Интернациональная)	512,42	175,72
2.18.	ул. Маршала Жукова (от ул. Омская до ул. Северная)	250,66	105,45
2.19.	Восточный объезд от моста «Бегущая лань» до Самотлорской дороги	0,00	58,76
2.20.	ул. Героев Самотлора	430,18	224,78
2.21.	ул. Зимняя	430,18	289,00

2.22.	ул. Профсоюзная	294,88	108,34
2.23.	ул. Рабочая	797,92	470,29
2.24.	Восточный объезд (от ул. Ханты-Мансийская до моста «Бегущая лань»)	374,67	131,23
2.25	Восточный проезд (от ул. Ханты-Мансийская до ул. Героев Самотлора)	117,95	72,56
Предельный размер расходов Концессионера на создание и реконструкцию Объекта соглашения, тыс.руб. без НДС		304 876,03	288 206,40
Объем расходов, финансируемых за счет средств Концедента на создание и реконструкцию Объекта соглашения, тыс.руб. без НДС		0	0
Объем расходов, финансируемых за счет средств Концедента на использование (эксплуатацию) Объекта соглашения, Иного имущества, тыс.руб. без НДС		43 245,99	40 268,56
Объем доходов, полученных Концессионером при использовании (эксплуатации) Объекта соглашения, Иного имущества, тыс.руб. без НДС		0	0