ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

(шестой созыв)

ПРОТОКОЛ

##### выездного заседания рабочей группы комитета

##### по городскому хозяйству и строительству

18.08.2021 г. Нижневартовск

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель: | Дольников Л.А. председатель комитета по городскому хозяйству и строительству Думы города Нижневартовска. |

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Клец М.В. | председатель Думы города Нижневартовска. |
| Землянкин С.Ф. | заместитель председателя Думы города Нижневартовска. |
| Лариков П.А. | председатель комитета по социальным вопросам Думы города Нижневартовска. |
| Жигалов С.Н. | председатель комитета по вопросам безопасности населения Думы города Нижневартовска. |
| Зяблицкая Н.В. | председатель комитета по бюджету, налогам и финансам Думы города Нижневартовска. |
| Давыдов Д.С. | заместитель председателя комитета по городскому хозяйству и строительству Думы города Нижневартовска. |

Приглашенные:

|  |  |
| --- | --- |
| Сериков С.Е. | заместитель главы города, директора департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска. |
| Лях С.А. | заместитель директора департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска. |
| Попенко О.А. | начальник управления по природопользованию и экологии администрации города Нижневартовска; |
| Ноговицин О.С. | начальник отдела земельного контроля управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска. |
| Лавров С.А. | заместитель начальника отдела разрешений в строительстве управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города Нижневартовска. |
| Налетов С.А. | член Молодежного парламента при Думе города Нижневартовска |
| Павлык А.В. | главный инженер МКУ «Управление капитального строительства города Нижневартовск». |
| Хвостанцев В.Ю. | исполняющий обязанности директора МБУ «Управление дорожного хозяйства и благоустройства города Нижневартовска». |
| Одокиенко Р.Г. | генеральный директор ЗАО «Нижневартовскстройдеталь». |
| Саблина Л.И. | и другие жители пос.Дивный города Нижневартовск. |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение обращений жителей города Нижневартовска о благоустройстве городских территорий.

МАРШРУТ:

ул. Таежная, 24 - ул.Нефтяников - ул.60 лет Октября - пос.Дивный - ул.60 лет Октября - Пр.Победы - ул.Пикмана - ул.Ханты-Мансийская - ул.Профсоюзная - ул.Героев Самотлора, 30 - ул. Таежная, 24

По результатам выездного заседания рабочая группа отметила:

1. территория поселка Дивный находится в неудовлетворительном состоянии: наблюдается складирование мусора, не проводятся работы по сносу расселенных жилых домов, существующие сети тепло и водоснабжения ветхие и требуют ремонта.

Жители частного сектора (собственники жилых домов) поселка Дивный обеспокоены перспективами поселка по содержанию территории и обеспечению жизненно необходимыми ресурсами (водой и теплом) после расселения и сноса ветхого жилья.

Представители администрации города пояснили, что в рамках генерального плана и правил землепользования и застройки города в перспективе предусмотрено комплексное развитие территории посёлка, старые строения будут снесены, на их месте возведут современные 5-8-этажные многоквартирники. Проектная документация по реализации механизма комплексного развития будет разработана в следующем году.

Эксплуатация существующих на территории посёлка магистральных сетей сохранится до комплексной застройки. Плановые и аварийные работы по содержанию посёлка выполняются. Бесперебойное снабжение жителей теплом и водой будет обеспечено ресурсоснабжающими организациями в полном объеме.

Расселённые жилые дома будут снесены к концу года, задержка обусловлена внесением изменений в Градостроительный кодекс.

Администрации города необходимо ускорить мероприятия по сносу ветхих строений, принять меры к надлежащему содержанию и благоустройству территории поселка Дивный в целом.

2) не завершены работы по восстановлению газонов и приведению в надлежащее состояние ограждений на участке дороги на улице Г.И. Пикмана от улицы Чапаева до улицы Мусы Джалиля, построенной в рамках контракта жизненного цикла.

Рабочей группой рекомендовано ускорить проведение работ на данном участке.

3) наблюдается подтопление проезда в районе жилых домов №30 по улице Героев Самотлора и №116 по улице Северной. Жители микрорайона №23 обеспокоены невозможностью проезда к своим домам в осенний период.

Представитель городского управления капитального строительства пояснил, что подтопление вызвано проведением работ по выторфовке грунта на строящемся участке дороги по улице Северной от улицы Героев Самотлора до улицы Салманова. Мероприятия по устранению подтопления проводятся в непрерывном режиме и будут завершены к концу следующей недели (29 августа). Перспективное строительство ливневых сетей вдоль нового дорожного полотна по улице Северной окончательно решит вопрос скапливания воды на данном участке.

Одной из причин подтопления проезда в микрорайоне №23 является отсыпка строящегося микрорайона №24. Представитель застройщика (ЗАО «Нижневартовскстройдеталь») подтвердил, что строительство ливневых сетей решит вопрос подтопления. Со своей стороны, готовы подключиться к решению вопроса и обсудить в рабочем порядке мероприятия по предотвращению скапливания воды на указанном участке до строительства ливневых сетей.

Рабочей группой рекомендовано ускорить мероприятия по устранению причин скапливания воды, в том числе рассмотреть возможность проведения работ по подъему и перекладке существующих на данном участке дорожных плит.

РЕШИЛИ:

1. Результаты выездного заседания рабочей группы рассмотреть на очередном заседании комитета по городскому хозяйству и строительству.

2. Копию протокола направить в адрес администрации города Нижневартовска.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комитета  по городскому хозяйству и строительству |  | Л.А. Дольников |