АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Директору
ООО «Нижневартовскгаз»
О.Е. Степченкову

ИНН 8603118920
тел. (3466) 61-30-41,
nvg86@nvg86.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

22.10.2025 №36-01-Исх-4784

По результатам рассмотрения ходатайства от 17.09.2025 №36-01-ВхД-3812 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 3 547 кв.м, местоположение: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка для строительства объектов, предназначенных для транспортировки природного газа до 1,2 мегапаскаля включительно, для газификации населения.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Обладатель публичного сервитута: общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз».
2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;
3. Кадастровые кварталы, в которых расположены земли: 86:11:0903001, 86:11:0401001, 86:11:0402001;

Местоположение земельного участка: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовс;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: отсутствуют;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установлсния публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: не требуется;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случас установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): не требуется;

10. Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Директор департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
6075CDCA10D1472517C653D030A4160C
Владелец Попович Наталья Александровна
Действителен с 19.02.2025 по 15.05.2026

Н.А. Попович

к Решению ДМС и ЗР

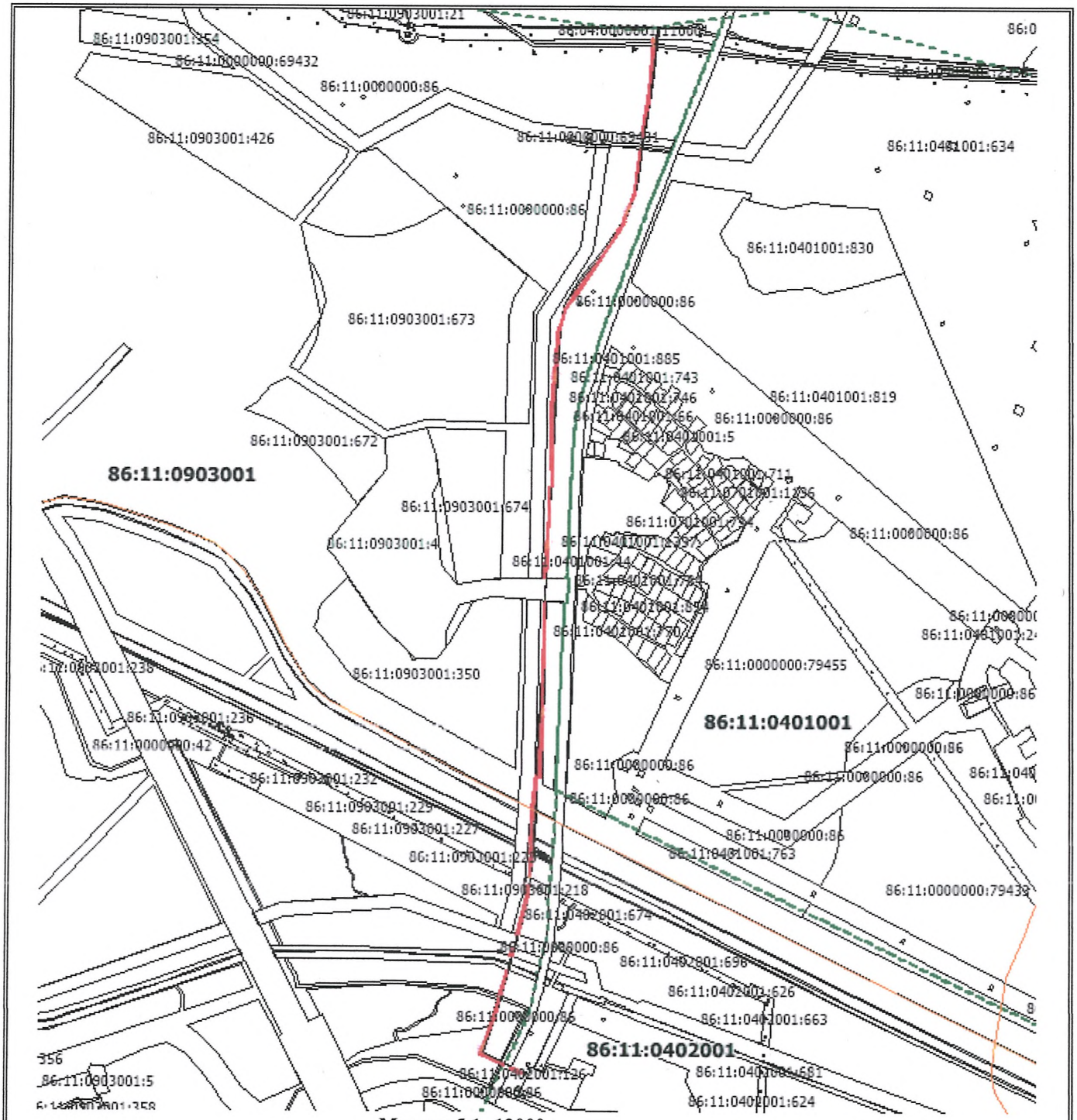
от 22.10.2025 г. № 3601-Исх-4784

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 3547 м²					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
н1	952 995,37	4 419 197,13	н50	953 289,86	4 419 263,28
н2	952 994,64	4 419 199,02	н51	953 285,09	4 419 263,13
н3	952 966,27	4 419 191,28	н52	953 242,47	4 419 258,42
н4	952 953,81	4 419 186,93	н53	953 293,00	4 419 261,39
н5	952 926,30	4 419 176,58	н54	953 298,96	4 419 261,60
н6	952 890,08	4 419 163,38	н55	953 297,99	4 419 263,55
н7	952 882,14	4 419 160,05	н56	953 292,04	4 419 263,34
н8	952 863,43	4 419 198,63	н57	953 301,16	4 419 261,66
н9	952 861,62	4 419 197,79	н58	953 302,08	4 419 261,69
н10	952 881,18	4 419 157,47	н59	953 301,01	4 419 263,64
н11	952 890,79	4 419 161,52	н60	953 300,21	4 419 263,61
н12	952 926,99	4 419 174,72	н61	953 309,01	4 419 261,90
н13	952 963,70	4 419 188,49	н62	953 325,24	4 419 262,41
н14	953 001,21	4 419 198,72	н63	953 324,29	4 419 264,39
н15	953 053,23	4 419 212,94	н64	953 307,86	4 419 263,85
н16	953 052,51	4 419 214,80	н65	953 327,46	4 419 262,50
н17	953 000,48	4 419 200,61	н66	953 360,70	4 419 263,55
н18	952 858,98	4 419 203,19	н67	953 359,66	4 419 265,50
н19	952 860,81	4 419 204,03	н68	953 326,53	4 419 264,45
н20	952 859,14	4 419 207,48	н69	953 362,90	4 419 263,61
н21	952 857,35	4 419 206,55	н70	953 381,10	4 419 264,21
н22	953 081,80	4 419 220,74	н71	953 380,12	4 419 266,16
н23	953 082,93	4 419 221,04	н72	953 361,87	4 419 265,56
н24	953 099,50	4 419 225,36	н73	953 383,29	4 419 264,27
н25	953 098,85	4 419 227,25	н74	953 393,60	4 419 264,60
н26	953 082,42	4 419 222,96	н75	953 449,71	4 419 270,66
н27	953 081,16	4 419 222,63	н76	953 449,53	4 419 273,66
н28	952 849,86	4 419 222,00	н77	953 447,55	4 419 273,57
н29	952 851,69	4 419 222,84	н78	953 447,61	4 419 272,46
н30	952 842,57	4 419 241,62	н79	953 393,45	4 419 266,58
н31	952 841,52	4 419 244,05	н80	953 382,33	4 419 266,22
н32	952 840,54	4 419 245,91	н81	953 447,41	4 419 275,55
н33	952 839,25	4 419 245,34	н82	953 449,42	4 419 275,64
н34	952 838,82	4 419 245,22	н83	953 449,27	4 419 278,19
н35	952 840,74	4 419 240,78	н84	953 503,32	4 419 280,83
н36	953 126,65	4 419 232,44	н85	953 615,11	4 419 285,72
н37	953 200,95	4 419 251,79	н86	953 670,48	4 419 286,08
н38	953 218,66	4 419 253,77	н87	953 708,76	4 419 286,74
н39	953 218,30	4 419 254,49	н88	953 782,58	4 419 289,89
н40	953 219,21	4 419 254,94	н89	953 725,98	4 419 289,02
н41	953 219,65	4 419 254,04	н90	953 670,45	4 419 288,06
н42	953 219,21	4 419 253,83	н91	953 615,05	4 419 287,70
н43	953 226,43	4 419 254,61	н92	953 503,23	4 419 282,81
н44	953 225,49	4 419 256,53	н93	953 447,14	4 419 280,11
н45	953 200,59	4 419 253,77	н94	953 782,65	4 419 287,91
н46	953 125,99	4 419 234,33	н95	953 809,65	4 419 288,33
н47	953 243,40	4 419 256,50	н96	953 809,59	4 419 289,05
н48	953 285,24	4 419 261,15	н97	954 043,39	4 419 300,45
н49	953 290,82	4 419 261,33	н98	953 875,47	4 419 291,90

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н99	953 869,49	4 419 291,63
н100	953 868,06	4 419 291,24
н101	953 855,24	4 419 291,03
н102	953 855,24	4 419 289,05
н103	953 868,36	4 419 289,26
н104	953 874,28	4 419 290,94
н105	953 888,50	4 419 290,91
н106	954 015,48	4 419 298,50
н107	954 387,25	4 419 323,28
н108	954 373,90	4 419 321,27
н109	954 362,97	4 419 317,94
н110	954 336,66	4 419 315,72
н111	954 333,08	4 419 315,18
н112	954 326,19	4 419 314,82
н113	954 219,28	4 419 305,79
н114	954 130,02	4 419 304,86
н115	954 078,88	4 419 302,25
н116	954 116,74	4 419 302,73
н117	954 219,37	4 419 303,81
н118	954 363,36	4 419 315,96
н119	954 078,71	4 419 304,23
н120	954 067,11	4 419 304,08
н121	954 043,39	4 419 302,43
н122	954 386,88	4 419 325,23
н123	954 400,17	4 419 327,24
н124	954 407,76	4 419 329,55
н125	954 442,82	4 419 353,43
н126	954 516,98	4 419 406,86
н127	954 554,49	4 419 431,97
н128	954 570,99	4 419 440,43
н129	954 586,24	4 419 450,51
н130	954 553,47	4 419 433,71
н131	954 515,84	4 419 408,48
н132	954 441,67	4 419 355,05
н133	954 406,89	4 419 331,35
н134	954 735,32	4 419 482,34
н135	954 735,09	4 419 484,32
н136	954 689,40	4 419 478,20
н137	954 644,34	4 419 471,84
н138	954 593,07	4 419 452,67
н139	954 586,87	4 419 448,56
н140	954 594,40	4 419 452,43

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н141	954 641,07	4 419 469,32
н142	954 689,67	4 419 476,22
н143	954 761,60	4 419 485,88
н144	954 787,17	4 419 489,30
н145	954 827,65	4 419 496,02
н146	954 873,43	4 419 501,15
н147	954 947,62	4 419 508,59
н148	954 947,37	4 419 510,57
н149	954 873,23	4 419 503,13
н150	954 827,38	4 419 498,00
н151	954 786,87	4 419 491,28
н152	954 761,36	4 419 487,86
н153	954 953,58	4 419 509,19
н154	954 960,39	4 419 509,85
н155	954 960,39	4 419 511,86
н156	954 953,31	4 419 511,14



Масштаб 1: 12000

Условные обозначения:

	- граница предполагаемых к использованию для размещения объектов земель на кадастровом плане территории	**86:11:0903001:8**	надписи кадастрового номера земельного участка, поставленного на ГКУ
	- граница земельного участка, включенная в ГКН	**86:11: 0903001, 86:11:0401001 86:11:0402001**	Надпись номера кадастрового квартала
	- граница объектов капитального строительства	**МСК86_ Зона_4**	система координат
	- граница кадастрового квартала		