**Рекомендуемая форма**

**АКТ**

**о соответствии параметров**

**построенного, реконструированного (ненужное зачеркнуть) объекта**

**капитального строительства проектной документации,**

**в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям**

**оснащенности объекта капитального строительства приборами учета**

**используемых энергетических ресурсов**

г. Нижневартовск "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Объект капитального строительства:

|  |
| --- |
| (наименование объекта в соответствии с выданным разрешением на строительство) |

Разрешение на строительство от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № 86-ru86305000-

Почтовый адрес объекта:

|  |
| --- |
| (город, район, улица, номер участка, а при наличии |

почтовый адрес в соответствии с государственным адресным реестром)

Настоящий акт составлен:

Представителем застройщика

|  |
| --- |
| (фамилия, имя, отчество (при наличии), организация, должность руководителя застройщика (технического |

заказчика, в случае если от имени застройщика действует технический заказчик))

Представителем лица, осуществляющего строительство

|  |
| --- |
| (фамилия, имя, отчество (при наличии), организация, должность, руководителя застройщика либо |

привлекаемого Застройщиком или техническим заказчиком физическое или юридическое лицо)

которое является членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции капитального ремонта объектов капитального строительства (если иное не предусмотрено главой 6.1 ГрК РФ).

Наименование саморегулируемой организацией

|  |
| --- |
| (наименование организации, адрес) |

Представителем лица, осуществляющего строительный контроль

|  |
| --- |
| (наименование организации, адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя,номер телефона) |

которое является членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции капитального ремонта объектов капитального строительства (если иное не предусмотрено статьей главой 6.1 ГрК РФ).

Наименование саморегулируемой организацией

|  |
| --- |
| (наименование организации, адрес) |

Строительство осуществлено по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(шифр проекта, дата)

Проектная документация разработана:

|  |
| --- |
| (наименование разработчика, адрес, |

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, номер телефона)

Сведения об объекте капитального строительства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | | **Единица измерения** | **По**  **проекту** | **Фактически** |
| Строительный объем (всего),  в том числе надземной части | | куб. м  куб. м |  |  |
| Общая площадь | | кв. м |  |  |
| Площадь помещений | | кв. м |  |  |
| Количество этажей  в том числе подземных | | шт.  шт. |  |  |
| Количество мест, вместимость | | шт. |  |  |
| Сети и системы инженерно-технического  обеспечения | |  |  |  |
| Лифты | | шт. |  |  |
| Эскалаторы | | шт. |  |  |
| Инвалидные подъемники | | шт. |  |  |
| Стоимость строительства объекта – всего | | тыс. руб. |  |  |
| Материалы фундаментов |  | | | |
| Материалы стен |  | | | |
| Материалы перекрытий |  | | | |
| Материалы кровли |  | | | |
| **Заполняется дополнительно при вводе в эксплуатацию жилого многоквартирного**  **дома** | | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | | кв. м |  |  |
| Общая площадь нежилых помещений,  в том числе площадь общего имущества  в многоквартирном доме | | кв. м |  |  |
| Площадь встроено-пристроенных помещений | | кв. м |  |  |
| Количество секций | | шт. |  |  |
| Количество квартир – всего  общей площадью (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас),  в том числе:  1-комнатные  общей площадью;  2-комнатные  общей площадью;  3-комнатные  общей площадью;  4-комнатные  общей площадью. | | шт.  кв. м  шт.  кв. м  шт.  кв. м  шт.  кв. м  шт.  кв. м |  |  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | | кв. м |  |  |
| **Заполняется при вводе в эксплуатацию линейного объекта** | | | | |
| Категория (класс) | |  |  |  |
| Протяженность | | п.м |  |  |
| Мощность (пропускная способность,  грузооборот, интенсивность движения) | |  |  |  |
| Тип КЛ, ВЛ, уровень напряжения линий  электропередачи | |  |  |  |
| Диаметр и количество трубопроводов,  характеристики материалов труб | |  |  |  |

Требования энергетический эффективности и требования оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов, предусмотренные проектом, выполнены.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | Нормативные  значения по  проекту | Фактические  значения показателя по замерам |
| Класс энергетической эффективности |  |  |  |
| Удельный расход тепловой энергии  на 1 кв. м площади |  |  |  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |  |  |  |
| Заполнение световых проемов |  |  |  |

К акту прилагаются:

Акт приемки узла учета электрической энергии от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Акт приемки узла учета тепловой энергии от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Акт приемки узла учета воды от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения проектом предусмотрены/не предусмотрены (ненужное зачеркнуть).

На объекте выполнены следующие, предусмотренные проектом, мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп (заполняется при наличии в проекте мероприятий)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящим актом подтверждаем что объект:

|  |
| --- |
| (наименование объекта в соответствии с выданным разрешением на строительство) |

соответствуют требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(застройщик, технический заказчик) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(лицо, осуществляющее строительство) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(лицо, осуществляющее строительный контроль) (подпись) (фамилия, имя, отчество)