от 06.03.2017 №314

Об утверждении Инвестиционной декларации города Нижневартовска

В соответствии с распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.04.2013 №145-рп "Об утверждении Инвестиционной декларации Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", в целях повышения эффективности взаимодействия органов местного самоуправления и субъектов инвестиционной деятельности по улучшению инвестиционного климата, повышения инвестиционной привлекательности и создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику города Нижневартовска:

1. Утвердить Инвестиционную декларацию города Нижневартовска согласно приложению.

2. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить опубликование постановления в газете "Варта".

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по строительству В.П. Ситникова.

Глава города В.В. Тихонов

Приложение к постановлению

администрации города

от 06.03.2017 №314

**Инвестиционная декларация**

**города Нижневартовска**

1. Инвестиционная декларация города Нижневартовска (далее - Инвестиционная декларация) разработана в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата и создания условий для привлечения инвестиций в экономику города Нижневартовска.

2. Правовые отношения, связанные с инвестиционной деятельностью на территории города Нижневартовска, регулируются законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами.

3. Инвестиционная декларация устанавливает следующие принципы взаимодействия администрации города с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности:

- равенство - недискриминирующий подход ко всем субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности в соответствии с заранее определенной и публичной системой приоритетов;

- вовлеченность - участие субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в процессе принятия решений администрацией города и оценки их реализации;

- прозрачность - общедоступность документированной информации о деятельности администрации города (за исключением информации, составляющей государственную или иную охраняемую законом тайну);

- лучшая практика - ориентация административных процедур и регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности практику взаимодействия администрации города с субъектами инвестиционной деятельности.

4. Привлечение инвестиций - один из главных инструментов развития города. В городе Нижневартовске для инвесторов создаются максимально выгодные условия для реализации инвестиционных проектов в соответствии с действующим законодательством.

5. В целях создания благоприятных условий для ведения инвестиционной и предпринимательской деятельности в городе Нижневартовске в случаях, порядке и на условиях, установленных действующим законодательством, муниципальными правовыми актами, предоставляется муниципальная поддержка в следующих формах:

1) поддержка в рамках государственных, муниципальных программ по развитию малого и среднего предпринимательства, агропромышленного комплекса;

2) имущественная поддержка в виде передачи имущества в пользование и предоставление преимущественного права на выкуп, в том числе муниципальных преференций;

3) установление льготных ставок арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности;

4) включение инвестиционных площадок, планируемых для реализации с аукционов, в планы-графики проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков в целях формирования доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов;

5) формирование и утверждение Реестра земельных участков, которые могут быть предоставлены юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов;

6) консультационное, методическое и информационное сопровождение инвестиционных проектов;

7) оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертиза и оценка фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих осуществление инвестиционной и предпринимательской деятельности;

8) другие предусмотренные действующим законодательством меры поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности.

6. Администрация города в соответствии с действующим законодательством гарантирует защиту инвестиций, а также прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, в том числе:

1) равное отношение ко всем субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности;

2) участие субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в процессе принятия решений, важных для города Нижневартовска, и оценке их реализации;

3) доступ к публичной информации о деятельности администрации города;

4) принятие административных процедур, ориентированных на результаты лучших практик взаимодействия между администрацией города и субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности;

5) безопасность ведения инвестиционной деятельности на территории города Нижневартовска;

6) невмешательство администрации города в административно-хозяйственную деятельность инвестора, заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов, определение обязательств;

7) возможность обратиться к главе города, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" через интернет-приемную официального сайта органов местного самоуправления города Нижневартовска по адресу: https://www.n-vartovsk.ru/public/letter, в целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной и предпринимательской деятельности вопросов, а также в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов;

8) разрешение сложных и конфликтных ситуаций путем переговоров.

7. Администрация города рассматривает в установленные сроки предложения субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, направленные на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов, а также на совершенствование муниципальных правовых актов в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности.

8. В городе Нижневартовске оказывается содействие в реализации инвестиционных проектов посредством мероприятий, направленных на сокращение и упрощение процедур, связанных с выдачей разрешительной документации, в соответствии с действующим законодательством.

9. Структурные подразделения администрации города вне зависимости от их отраслевой направленности в равной степени должны принимать меры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в городе Нижневартовске, в том числе учитывать положения Инвестиционной декларации при осуществлении правотворческой и правоприменительной деятельности.

10. Гарантии и меры, предусмотренные Инвестиционной декларацией, реализуются путем включения соответствующих норм в муниципальные правовые акты.

11. Информация о результативности мер по снижению административных барьеров при осуществлении инвестиционной деятельности и улучшению инвестиционного климата в городе Нижневартовске доводится до сведения субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в ежегодном инвестиционном послании главы города и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.