

Сводный отчет об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта

I. Общая информация

1.1. Орган местного самоуправления, выполняющий функции по нормативному правовому регулированию в соответствующих сферах общественных отношений (далее - орган, осуществляющий оценку фактического воздействия муниципального нормативного правового акта):
Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города

1.2. Сведения о структурных подразделениях администрации города - соисполнителях:
отсутствуют

1.3. Вид и наименование муниципального нормативного правового акта, реквизиты и источники его официального опубликования:

Постановление администрации города от 17.12.2015 №2270 "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 24.04.2015 №834 "Об утверждении Положения об организации и проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и порядке предоставления субсидий на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах". Текст постановления опубликован в газете "Варта" от 22.12.2015 №258 (6577), стр. 29; от 24.12.2015 №260 (6579), стр. 12, 13.

1.4. Сведения о вносившихся в муниципальный нормативный правовой акт изменениях:

В постановление администрации города были внесены изменения постановлениями администрации города от 01.06.2016 №790, от 31.07.2017 №1154.

1.5. Дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта и (или) его отдельных положений:

Муниципальный нормативный правовой акт вступил в силу после его официального опубликования в газете "Варта" от 24.12.2015 №260 (6579).

1.6. Краткое описание содержания правового регулирования:

Постановлением администрации города внесены следующие изменения в постановление администрации города от 24.04.2015 №834 «Об утверждении Положения об организации и проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и порядка предоставления субсидий на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление №834): в тексте Постановления №834 "работы по капитальному ремонту" заменены на "работы и (или) услуги по капитальному ремонту"; дополнен перечень документов, прилагаемых управляющей организацией к заявке на включение многоквартирного дома в список многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту; предусмотрена возможность управляющим организациям подать дополнительные заявки в случае поступления дополнительных средств бюджета города на капитальный ремонт многоквартирных домов или возникновения экономии денежных средств, сложившейся после проведения управляющими организациями процедур закупок; перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома дополнен новым видом работ; дополнен перечень обязанностей управляющей организации при проведении капитального ремонта многоквартирных домов.

1.7. Проведение оценки регулирующего воздействия в отношении проекта муниципального нормативного правового акта:

1.7.1. Проводилась: да.

1.7.2. Степень регулирующего воздействия положений проекта муниципального нормативного правового акта: средняя.

1.7.3. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:

начало: "16" октября 2015 г.

окончание: "30" октября 2015 г.

1.7.4. Полный электронный адрес размещения сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

<https://www.n-vartovsk.ru/upload/iblock/e88/d74b09cb1092484b29167e786128feec.pdf>

1.7.5. Дата и реквизиты заключения об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:

Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта от 16.11.2015 №744/27-01

1.7.6. Полный электронный адрес размещения заключения об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

<https://www.n-vartovsk.ru/upload/iblock/503/e8f0dfa93a1f86adc745d1587ae6f162.pdf>

1.8. Контактная информация исполнителя органа, осуществляющего оценку фактического воздействия муниципального нормативного правового акта:

Фамилия, имя, отчество: Дроздовская Ленина Николаевна.

Должность: заместитель начальника отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города

Телефон: 8(3466) 41-79-04

Адрес электронной почты: orzf@n-vartovsk.ru

**II. Основные группы субъектов
предпринимательской и инвестиционной деятельности,
иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления
города Нижневартовска, интересы которых затрагиваются
регулированием, установленным муниципальным нормативным
правовым актом, оценка количества таких субъектов
на день подготовки отчета об оценке фактического воздействия
муниципального нормативного правового акта, изменение численности
и состава таких групп по сравнению со сведениями,
представленными регулирующим органом
при проведении оценки регулирующего воздействия проекта
муниципального нормативного правового акта**

2.1. Группы заинтересованных лиц, интересы которых затронуты введенным правовым регулированием	2.2. Количество участников группы на момент проведения оценки фактического воздействия	2.3. Данные об изменении числа участников с даты принятия муниципального правового акта	
<u>Администрация города</u>	<u>1</u>	возросло/ снизилось/ осталось неизменным	количественная оценка изменений
<u>Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса РФ.</u>	<u>19 (10 управляющих компаний, 8 товариществ собственников жилья, 1 жилищный кооператив)</u>	<u>возросло</u>	<u>2 (в 2015 году насчитывалось 17 организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, в том числе: 10 управляющих компаний, 6 товариществ собственников жилья, 1 жилищный кооператив)</u>
2.4. Источники данных: <u>Отдел по развитию жилищно-коммунального хозяйства и работе с населением департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>			

III. Изменение расходов и доходов бюджета города Нижневартовска от реализации предусмотренных муниципальным нормативным правовым актом функций, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления города Нижневартовска

3.1. Реализация функций, полномочий, обязанностей или прав	3.2. Описание расходов и доходов бюджета города Нижневартовска	3.3. Количественная оценка расходов и доходов
Наименование структурного подразделения администрации города: <u>Постоянно действующая комиссия по рассмотрению заявок и определению очередности постановки на капитальный ремонт многоквартирных домов, созданная распоряжением администрации города</u>		
<u>При поступлении дополнительных средств из бюджета города на капитальный ремонт многоквартирных домов или возникновении экономии</u>	Расходы за период 2015-2017 г.	<u>отсутствуют</u>
	Доходы за период 2015-2017 г.	<u>отсутствуют</u>

<u>денежных средств, сложившейся после проведения управляющими организациями процедур закупок, и в случае представления дополнительных заявок от управляющих организаций заседание комиссии проводится дополнительно. Поступившие заявки рассматриваются в соответствии с пунктами 2.10-2.13 Положения.</u>		
<u>Право комиссии отказать от включения многоквартирного дома в список многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, если вид работ и (или) услуг по капитальному ремонту многоквартирного дома, указанный в заявке на включение многоквартирного дома в список многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, не входит в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.</u>	Расходы за период 2015-2017 г.	<u>отсутствуют</u>
	Доходы за период 2015-2017 г.	<u>отсутствуют</u>
Итого расходов:		<u>отсутствуют</u>
Итого доходов:		<u>отсутствуют</u>
3.6. Иные сведения о расходах и доходах бюджета города Нижневартовска в связи с правовым регулированием: <u>отсутствуют</u>		
3.7. Источники данных: <u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>		

**IV. Оценка фактических расходов субъектов
предпринимательской и инвестиционной деятельности,
связанных с необходимостью соблюдения установленных
муниципальным нормативным правовым актом
обязанностей или ограничений**

4.1. Группа заинтересованных лиц, интересы которых затронуты введенным правовым регулированием	4.2. Обязанности или ограничения, введенные правовым регулированием (с указанием соответствующих положений муниципального нормативного правового акта)	4.3. Описание единовременных и периодических расходов и выгод, связанных с правовым регулированием	4.4. Количественная оценка
Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса РФ.	<u>Предоставление дополнительного перечня документов, прилагаемых к заявке на включение многоквартирного дома в список многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, а именно:</u> - справки о финансовой дисциплине собственников (нанимателей) помещений в многоквартирном доме (процент сбора платежей за жилищно-коммунальные услуги в среднем за последние 12 месяцев) за подписью руководителя и главного бухгалтера управляющей организации; - справки о наличии в многоквартирном доме помещений, находящихся в муниципальной собственности.	<u>Расходы организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по предоставлению дополнительного перечня документов, прилагаемых к заявке на включение многоквартирного дома в список многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту</u>	2 900,77 рублей
	<u>Внесение изменений в планы мероприятий капитального ремонта многоквартирных домов на текущий год на основании принятого комиссией решения по итогам рассмотрения дополнительно поданных заявок</u>	<u>Правовое регулирование не повлекло дополнительных расходов организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, деятельность осуществляется в рамках заключенных договоров управления многоквартирными домами</u>	отсутствуют
	<u>Осуществление контроля за качеством ремонта в соответствии с требованиями технического регламента, договора, организация приемки работ и</u>	<u>Правовое регулирование не повлекло дополнительных расходов организаций, осуществляющих управление много-</u>	отсутствуют

	сдачи объектов в эксплуатацию, в том числе приемки скрытых работ, приемки и определения объемов выполненных работ с оформлением актов по установленным формам; участие в проведении совместно с подрядчиком контрольных обмеров выполненных работ и составлении соответствующих актов	квартирными домами, деятельность осуществляется в рамках заключенных договоров управления многоквартирными домами	
4.5. Итого совокупные единовременные расходы: отсутствуют			
4.6. Итого совокупные периодические расходы: 2 900,77 рублей			
4.7. Источники данных:			
1. Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города			
2. Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами			
3. Расчет стандартных издержек			

V. Оценка фактических положительных и отрицательных последствий установленного правового регулирования

5.1. Последствия правового регулирования	5.2. Группы заинтересованных лиц, для которых последствия являются значимыми (в соответствии с пунктом 2.1 отчета)	5.3. Количественная оценка положительных и отрицательных последствий
Положительные последствия правового регулирования <u>Выполнение капитального ремонта многоквартирных домов</u>	<u>Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными жилищными домами в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса РФ.</u>	В 2015-2017 годах за счет средств бюджета города выполнен капитальный ремонт 130 ед. конструктивных элементов многоквартирных домов на общую сумму 119 571,32 тыс. руб., в том числе по годам: 2015 – 57 ед. (35 584,2 тыс. руб.); 2016 – 33 ед. (38 699,8 тыс. руб.); 2017 – 40 ед. (45 287,32 тыс. руб.).
Отрицательные последствия правового регулирования отсутствуют		
5.4. Источники данных:		
1. Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города		

**VI. Сведения о реализации методов контроля
эффективности достижения цели правового регулирования,
установленных муниципальным нормативным правовым актом,
а также организационно-технических, методологических,
информационных и иных мероприятий с указанием
соответствующих расходов бюджета
города Нижневартовска**

6.1. Описание реализованных методов контроля эффективности достижения целей правового регулирования	6.2. Описание результатов реализации методов контроля эффективности достижения целей и необходимых для достижения целей мероприятий	6.3. Оценка расходов бюджета города
<u>Контроль эффективности достижения заявленной цели правового регулирования осуществляется департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города путем подсчета показателей на основании отчетных данных управляющих организаций – получателей субсидии.</u>	<u>Метод позволяет произвести количественную оценку достижения заявленной цели правового регулирования.</u>	<u>отсутствуют</u>
6.4. Источники данных: 1. <u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>		

**VII. Оценка эффективности
достижения заявленных целей правового регулирования
и сравнительный анализ установленных в сводном отчете
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
индикативных показателей достижения целей**

7.1. Цели правового регулирования (в соответствии с разделом IV сводного отчета об оценке регулирующего воздействия)	7.2. Индикативные показатели достижения целей правового регулирования	7.3. Единица измерения индикативных показателей	7.4. Целевые значения индикативных показателей по годам	
			значение, указанное в сводном отчете об оценке регулирующего воздействия	фактическое значение
<u>Капитальный ремонт многоквартирных домов</u>	<u>Количество отремонтированных конструктивных элементов многоквартирных домов</u>	<u>Ед.</u>	<u>2015 год - 49</u>	<u>130</u> <u>(в том числе по годам:</u> <u>2015 – 57;</u> <u>2016 – 33;</u> <u>2017 – 40)</u>

7.5. Методы расчета индикативных показателей достижения целей правового регулирования, источники информации для расчетов:

Расчет индикативных показателей достижения целей правового регулирования осуществляется департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города на основании отчетных данных, предоставляемых управляющими организациями – получателями субсидии.

7.6. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей правового регулирования: отсутствует

7.7. Источники данных:

1. Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города

VIII. Сведения

о привлечении к ответственности за нарушение установленных муниципальным нормативным правовым актом требований в случае, если муниципальным нормативным правовым актом установлена такая ответственность

8.1. Ответственность за нарушение требований, установленных муниципальным нормативным правовым актом <i>(вид ответственности)</i>	8.2. Количественная оценка числа привлеченных к ответственности субъектов
<u>Не установлена</u>	<u>Отсутствует</u>
8.3. Иные количественные оценки, позволяющие сделать вывод о фактическом воздействии введенного правового регулирования: <u>Отсутствуют</u>	
8.4. Источники данных: <u>1. Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>	

IX. Иные сведения, которые, по мнению органа, осуществляющего оценку фактического воздействия муниципального нормативного правового акта, позволяют оценить фактическое воздействие муниципального нормативного правового акта

9.1. Текстовое описание: <u>Отсутствуют</u>
9.2. Методы расчетов: <u>Отсутствуют</u>
9.3. Источники данных: <u>Отсутствуют</u>

Х. Сведения
о проведении публичного обсуждения отчета
об оценке фактического воздействия и сроках его проведения

10.1. Общие сроки проведения публичного обсуждения: начало: " <u>01</u> " декабря 2017 г. окончание: " <u>20</u> " декабря 2017 г.	
10.2. Полный электронный адрес размещения муниципального нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://www.n-vartovsk.ru/inf/orv/pk_orv/perechen_dmnrafv_ekspertiza/258349.html	
10.3. Описание иных форм проведения публичного обсуждения с указанием способа предоставления мнений: <u>Направлены письменные уведомления о проведении публичных консультаций в 15 организаций, получены отзывы от 5 организаций. Положения, которые необходимо затrudняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, в нормативном правовом акте не выявлены</u>	10.4. Сроки проведения: начало: " <u>01</u> " декабря 2017 г. окончание: " <u>20</u> " декабря 2017 г.
10.5. Иные сведения о проведении публичного обсуждения муниципального нормативного правового акта и отчета: <u>отсутствуют</u> .	

XI. Подготовленные на основе полученных выводов
предложения об отмене или изменении
муниципального нормативного правового акта
или его отдельных положений, а также о принятии иных мер

Правовое регулирование, предусмотренное постановлением администрации города от 17.12.2015 №2270 "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 24.04.2015 №834 "Об утверждении Положения об организации и проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и порядке предоставления субсидий на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах", является достаточным, внесение изменений не требуется.

Приложение:

1. Свод предложений, поступивших в ходе публичных консультаций.
2. Расчеты, выполненные в ходе составления отчета об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта.

25.12.2017

Заместитель главы города, директор
 департамента жилищно-коммунального
 хозяйства администрации города



(подпись)

М.А. Коротаев
 (инициалы, фамилия)