ПРОТОКОЛ
проведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска, утвержденные решением Думы города Нижневартовска от 22.01.2020 №565

12.10.2021 г. Нижневартовск

Председательствующий:

Ситников В.П.	-	заместитель главы города, директор департамента строительства администрации города, председатель комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки)

Участники общественных обсуждений:

Чеботарев С.В.	-	начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации города, заместитель председателя комиссии по градостроительному зонированию
Хакимова Ю.И.	-	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города;
Смашко Ю.Н.	-	начальник отдела градостроительного развития и планировки территории управления архитектуры и градостроительства администрации города;
Папшева М.А.	-	специалист-эксперт отдела градостроительного развития и планировки территории управления архитектуры и градостроительства администрации города;

Повестка общественных обсуждений:

Рассмотрение вопросов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска в части внесения изменений в карту градостроительного зонирования города Нижневартовска (далее – общественные обсуждения).

Информация о проведении общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, установленным статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска.

Период проведения общественных обсуждений с 07.09.2021 по 14.10.2021.

Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений - комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке Проекта правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

Информация о проведении общественных обсуждений опубликована в газете «Варта» №99 (7825) от 07.09.2021 и размещена на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска по адресу: www.n-vartovsk.ru, в рубрике «Публичные слушания и общественные обсуждения».

В общественных обсуждениях участвуют члены комиссии по градостроительному зонированию, заявители, заинтересованные лица.

В период с 07.09.2021 по 12.10.2021 было организовано:

- размещение материалов, рассматриваемых на общественных обсуждениях, на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска для направления предложений (замечаний) по рассматриваемым вопросам;

- проведение консультаций с целью разъяснения интересующих вопросов, вынесенных для рассмотрения на общественных обсуждениях, иных вопросов, связанных с проведением общественных обсуждений.

В срок до 12.10.2021 года будет подготовлен протокол общественных обсуждений.

По результатам общественных обсуждений в срок до 14.10.2021 будет подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений, и в срок до 16.10.2021 опубликовано в средствах массовой информации.

В ходе проведения общественных обсуждений рассматривалась информация по предложению:

- **Департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города,** в части внесения изменений в карту градостроительного зонирования, изменив территориальную зоны улично-дорожной сети (ТЗ 505) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104) по улице Зырянова в старой части города по новым границам, с целью соблюдения прав граждан и приведения в соответствие границ территориальной зоны ЖЗ 104 с границами фактической жилой застройки.

- **АО «СибурТюменьГаз»**, в части внесения изменений в карту градостроительного зонирования, изменив территориальную иную рекреационную зону (РЗ 605) на территориальную зону размещения производственных объектов (ПР 301) части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0000000:82291.

- **СОНТ «У Озера»**, в части внесения изменений в карту градостроительного зонирования, изменив территориальную иную рекреационную зону (РЗ 605) на территориальную зону, предназначенную для ведения садоводства (СХЗ 704) земельного участка с кадастровым номером 86:11:0202001:6975.

- **Департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города,** в части внесения изменений в карту градостроительного зонирования, изменив территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104) на зону, предназначенную для ведения огородничества (СХЗ 703) земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501011:11.

Вопрос об утверждении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска будет вынесен на очередное заседание Думы города.

Заместитель главы города,
директор департамента строительства, председатель комиссии
по градостроительному зонированию
В.П. Ситников