

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона, открытого по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 25-2021 (Лот №2)

г. Нижневартовск

11 час. 00 мин.

29 декабря 2021 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Реченко О.А.

- исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Киселева В.П.

- исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Аукцион проводится 29 декабря 2021 года в 11 час. 00 мин. по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 24, каб. 312.

Предмет аукциона по лоту №2: право заключения договора аренды земельного участка площадью 2 986 кв.м с кадастровым номером 86:11:0501002:843, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица Старовартовская, земельный участок 2, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: государственное управление; деловое управление; банковская и страховая

деятельность; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; бытовое обслуживание; амбулаторное ветеринарное обслуживание; рынки; культурное развитие; развлекательные мероприятия; дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; оказание услуг связи; общежития; среднее и высшее профессиональное образование; обеспечение научной деятельности; дошкольное, начальное и среднее общее образование; здравоохранение; обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; обеспечения занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; обеспечение внутреннего правопорядка; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; склады; складские площадки; служебные гаражи; хранение автотранспорта; земельные участки (территории) общего пользования; выставочно-ярмарочная деятельность, объекты культурно-досуговой деятельности.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 27.12.2021 участники, допущенные к участию в аукционе:

1. Шумская Ольга Александровна, заявка от 16.12.2021 №36-2021-1 в 12 час. 45 мин.

2. Индивидуальный предприниматель Макаров Дамир Рамилевич, заявка от 16.12.2021 №37-2021-2 в 12 час. 50 мин.

Участники, принявшие участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1:

1. Шумская Ольга Александровна (по доверенности от 28.12.2021 Егорова Антонина Андреевна) участник лоту №1.

2. Индивидуальный предприниматель Макаров Дамир Рамилевич - участник лоту №2.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №2: 425 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 85 000 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 12 750 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Участники аукциона согласились с начальной ценой предмета аукциона по лоту №2 путем поднятия билетов.

Аукционист приступил к пошаговому повышению начальной цены предмета аукциона по лоту №2.

В результате аукциона по лоту №2 произведено: 1
(один) шага(ов).

Последнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №2 сделал участник под № 1: 437750 (четыреста тридцать семь тысяч семьсот пятьдесят) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №2 сделал участник под № —: — (—) руб. — коп., в размере ежегодной арендной платы.

Победитель аукциона по лоту №2 участник под № 1:
Мушкетер Ольга Александровна, Ленин-Мансийский автомо-
билный округ - Юго, г. Нижневартовск, ул. Федоткинцев,
д. 44, кв. 204

(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Участник аукциона по лоту №2, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №2




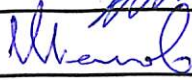




—
—
—

(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона по лоту №2 (размер ежегодной арендной платы) 437750 (четыреста тридцать семь тысяч семьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

Протокол составлен и подписан 29.12.2021.

Подписи

Т.А. Шилова
О.А. Реченко
Ю.В. Володина
К.А. Шкапов
С.В. Чеботарев
Ю.С. Смага
В.П. Киселева
А.В. Лисин
Г.Г. Тарнаева

Секретарь:

С протоколом ознакомлена. По завершению
Есарева НА 29.12.2021