

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проектам постановлений
администрации города о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка или объекта
капитального строительства

27.11.2025

Основания для проведения общественных обсуждений:

- статья 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- решение Думы города от 26.05.2023 №291 "О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске";

Инициатор проведения общественных обсуждений:

Гусейнов Миргалиб Мустафа оглы, общество с ограниченной ответственностью "НАДОС", Ануфриев Михаил Иванович, Зaborovskaya Юлиана Иленовна, общество с ограниченной ответственностью "Стройгруппинжиниринг".

Повестка общественных обсуждений:

Рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Информация о проведении общественных обсуждений размещена 12.11.2025 в сетевом издании "Газета Варта-24" и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска по адресу: www.n-vartovsk.ru, в рубрике "Публичные слушания и общественные обсуждения".

Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке Проекта правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

Организатор общественных обсуждений – администрация города совместно с Гусейновым Миргалибом Мустафа оглы, обществом с ограниченной ответственностью "НАДОС", Ануфриевым Михаилом Ивановичем, Зaborovskaya Юлианой Иленовной, обществом с ограниченной ответственностью "Стройгруппинжиниринг".

Срок проведения общественных обсуждений: с 12.11.2025 по 28.11.2025.

В ходе проведения общественных обсуждений рассматривалась информация по предложениям:

- Гусейнова Миргалиба Мустафа оглы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501008:479, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский

автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Лопарева, дом 5, - "объекты дорожного сервиса".

- **общества с ограниченной ответственностью "НАДОС"** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0101016:10, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Мира, дом 43, общественный центр 2 очереди застройки города, - "религиозное использование".

- **Ануфриева Михаила Ивановича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0301009:145, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, западный промышленный узел города, улица 11П (панель №9), - "общественное питание", "склад".

- **общества с ограниченной ответственностью "Стройгруппинжиниринг"** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0301009:318, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица 11П, - "склад", "складские площадки".

- **Зaborовской Юлианы Иленовны** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0301018:829, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Индустриальная, дом 30, строение 4,5 - "ремонт автомобилей".

В ходе проведения общественных обсуждений возражений и замечаний не поступило.

Рассмотренные на общественных обсуждениях вопросы будут вынесены на рассмотрение на очередном заседании комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

**Комиссия по градостроительному зонированию
(комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки)
территории города Нижневартовска**