



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

П Р И К А З

19.10.2025

№ 1986/36-01-17

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.37 - 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города», на основании соглашения об осуществлении деятельности по установлению публичного сервитута от 22.03.2021 №3, заявления заинтересованного лица

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) в интересах муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Нижневартовска», внесенному в Единый государственный реестр юридических лиц с государственным регистрационным номером 1098603004917, для строительства сетей водоснабжения в составе объекта: «Улица Первопоселенцев от улицы Северной до улицы Нововартовской г. Нижневартовск» на часть земельного участка площадью 167 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 60 687 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:80710, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, застройка Восточного планировочного района (IV очередь строительства), улица Мира от улицы Героев Самотлора до Восточного обхода, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Мира от улицы Героев Самотлора до улицы Первопоселенцев (1 этап) (кадастровый номер 86:11:0201001:11873), согласно приложению.

Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска» после прекращения действия сервитута

обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Нижневартовска»:

- заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (В.Ю. Хвостанцев) соглашение об осуществлении публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Мира от улицы Героев Самотлора до улицы Первопоселенцев (1 этап);

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

- приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 11 месяцев.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева) в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

- выдать настоящий приказ муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Нижневартовска»;

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска;

- направить копию приказа об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

5. Контроль за выполнением приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Директор департамента



В.И. Ряска

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		167 м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	947473.42	4423177.69	
2	947471.15	4423181.80	
3	947444.12	4423166.89	
4	947447.02	4423161.63	
5	947461.93	4423169.86	
6	947461.31	4423170.98	
1	947473.42	4423177.69	

Масштаб 1 : 2000

Система координат: МСК-86, Зона 4

Условные обозначения:

- — границы части земельного участка
- — границы существующего земельного участка
- 86:11:0201001 — кадастровый номер кадастрового квартала
- :6997 — надпись кадастрового номера земельного участка