

Проект постановления администрации города

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 22.07.2022 №493 "О Правилах землепользования и застройки на территории города Нижневартовска" (с изменениями от 30.09.2022 №695, 12.12.2022 №862, 23.03.2023 №234, 04.05.2023 №334, от 30.06.2023 №540, от 15.12.2023 №1106)

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 26.05.2023 №291 "О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске", на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска от **.**.2024:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 22.07.2022 №493 "О Правилах землепользования и застройки на территории города Нижневартовска" (с изменениями от 30.09.2022 №695, 12.12.2022 №862, 23.03.2023 №234, 04.05.2023 №334, от 30.03.2023 №540, от 15.12.2023 №1106):

1.1. Таблицу пункта 1 статьи 11 раздела 2 дополнить строкой следующего содержания:

"

| | |
|------------------------------|---|
| Стоянка транспортных средств | Использование земельного участка для размещения стоянок (парковок) в части установки (размещения), монтажа временных и капитальных вновь возводимых зданий и сооружений с целью хранения транспортных средств |
|------------------------------|---|

"

1.2. Раздел 3 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению, изменив:

- иную рекреационную зону (РЗ 605) на зону, предназначенную для ведения садоводства (СХЗ 704) территории площадью 23961 кв.м.;

- зону озелененных территорий общего пользования (РЗ 601) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104) в соответствии с постановлением администрации города от 25.01.2024 №56 "Об утверждении документации по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории планировочного района 13 города Нижневартовска в части земельных участков

с кадастровыми номерами 86:11:0501005:789, 86:11:0501005:163 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности";

- зону объектов автомобильного транспорта (ТЗ 502) на зону застройки многоэтажными жилыми домами (ЖЗ 101) земельных участках с кадастровыми номерами 86:11:0501001:284 и 86:11:0501001:1110.

2. Муниципальному казенному учреждению "Управление материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Нижневартовска" (О.Е. Колган) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

3. Департаменту общественных коммуникаций и молодежной политики администрации города (В.А. Мыльников) обеспечить официальное опубликование постановления.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Д.А. Кощенко

Приложение 1 к постановлению
администрации города
от _____ № _____

Раздел 3. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

